



EVE | Ente Vasco
de la Energía

**ENERGIAREN EUSKAL ERAKUNDEAREN (EEE/EVE)
KLAUSULA ADMINISTRATIBO BEREZIEN ETA
BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA, PROZEDURA
IREKIAZ HONAKO KONTRATU HAU ESLEITZEKO: MIÑ
ANON (VITORIA-GASTEIZ), CIC-ENERGIGUNEN 310
kW-EKO POTENTZIA IZANGO DUEN TRUKAKETA
GEOTERMIKO ZIRKUITU BAT ERAIKI, OBRA ZUZENDU
ETA PROIEKTUA IDAZTEKO KONTRATUA**

ESPEDIENTE ZENB.:
EER/013/09

PROZEDURA IREKIA



KARATULA

ADJUDIKATZEKO ERA: Lehiaketa irekia.

ESPEDIENTE ZENB.: EER/013/09

A. KONTRATUAREN XEDEA

Miñanon (Vitoria-Gasteiz), CIC-Energigune berriaren eraikinak klimatizatzeari begira, berokuntzan 310 kW-eko potentzia gordina izango duen trukaketa geotermiko zirkuitu bat egitea, obra zuzentzea eta eraikuntza egitasmoa idaztea, giltza eskuan eran.

B. SAIL / ORGANO KONTRATATZAILEA

Energiaren Euskal Erakundea (Energia Berriztagarrien Atala), honako helbide hau duena: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36. 1. solairua. 48011, Bilbo.

- I.F.Z.: Q-5150001 E
- Maila teknikoan arduraduna: Francisco Gómez
- Telefonoa/faxa/posta elektronikoa: 94-403.56.18/94-.403.56.99/ pgomez@eve.es
- Kontratatzailearen eskakizuna edo profila: www.eve.es

C. LIZITAZIOAREN GEHIENEKO PREZIOA ETA BALIOETSITAKO KONTRATUAREN BALIOA

- Lizitazioaren gehieneko prezioa: 300.000 € (BEZa gabe).
- Balioetsitako kontratuaren balioa: 300.000 € (BEZa gabe).

D. IZAPIDEA

Ohikoa.

E. PROPOSAMENAK JASOTZEKO EPEA

Eskaintzak edo proposamenak 2009ko uztailaren 30eko 14:00ak (hamalauak) arte jasoko dira.

F. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO LEKUA

Proposamenak EEE/EVEko Energia Berriztagarrien Atalari zuzenduak, aurkeztuko dira, honako helbide honetan: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36 – 1. solairua. 48011 Bilbo.

G. BEHIN-BEHINEKO BERMEA

Ez dagokio.

H. BEHIN BETIKO BERMEA

Kontratuaren prezioaren ehuneko bosta (%5), BEZa gabe.

I. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Ez dagokio.



J. ZERBITZUA GAUZATZEKO EPEA

- Lekua: Arabako Teknologia Parkea, Miñano (Vitoria-Gasteiz).
- Epea:

- a) Egitasmoa gauzatzeko epea 6 astekoa da, esleitzen den egunetik kontatzen hasita.
- b) CIC-Energigune osatzen duten eraikinen eraikuntza lanen egutegiak baldintzatzen du zulaketa lanen hasiera. Aurreikuspenen arabera, irailaren bigarren hamabostaldian hasiko dira lanak.
- c) Eraikinetik kanpo egin behar diren lanak amaitzeko azken eguna 2009ko abenduaren 31 izango da.
- d) Lan nagusien arabera, esleipendunak egutegia aldatzeko aukera kontuan hartuko du. Aldaketak ez du inolako gehikuntzarik ekarriko aurkeztutako prezioetan.

K. INSTALAZIOAREN GUTXIENeko BERME EPEA

Instalazioaren gutxieneko berme epea bi urtekoa (2) izango da.

L. PUBLIZITATEAREN GASTUAK

Ez dagokio.

M. ALDAGAIEN ONARPENA

Ez dagokio.

N. KAUDIMEN EKONOMIKOA, FINANTZARIOA ETA TEKNIKOA

Plegu honen 8.5 klausulan adierazten den dokumentazioa aurkeztu behar da.

O. ADJUDIKATZEKO IRIZPIDEAK

Esleipena erabakitzeke erabiliko diren irizpide orokorrak hauexek dira:

Irizpidea	Deskribapena	Puntuazioa
1	Proposamen ekonomikoa	50
2	Zehaztapeneko memoria eta lan metodologia	10
3	Jardueren egutegia eta epean betetzea	10
4	Proposatutako hobekuntzak	15
5	Kontratua gauzatzeko aurkeztu den lan taldea	15
GUZTIRA		100

Proposamen ekonomikoaren balioespena

Proposamen ekonomiko apalena



_____ x Gehieneko puntuazioa

Enpresa bakoitzaren proposamena

Gauzatzeko epeen balioespena

Gauzatzeko eperik onena (20 puntu)

_____ x gehieneko puntuazioa

Enpresaren gauzatzeko epea (20 puntu + (2.5 x atzerapeneko aste bakoitzeko))

P. ZIGORTZEA

Plegu honetan aurreikusten direnak.

Q. LUZAPENA

Ez dagokio

R. LANAK ZATIKA JASOTZEA

Ez dagokio.

S. PREZIOAREN ORDAINKETA

Prezioaren ordainketa hileroko egingo da, hilabetea igarotakoan, dagokion faktura aurkeztu ondoren, hirurogei (60) eguneko epean, EEE/EVEk jasotzen eta onartzen duen egunetik kontaktzen hasita.

T. HIZKUNTZA BALDINTZAK

Kontratu hau Euskal Autonomia Erkidegoko 6. artikuluan eta azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean (euskararen erabilera arautzekoa) eta hura garatzen duen araudian xedatutako hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren mende dago.

Bi hizkuntza ofizialak erabiltzea kontratuaren gauzatze baldintzetako bat da. Hala, bada, betetzen ez bada, kontratu honetako edozein klausula ez betetzeagatik aurreikusi diren ondorioak aplikatuko dira; ez bada, gauzatu beharreko kontratuak berezko dituen ezaugarriek eskatu egiten dutela nahitaez beste hizkuntza bat edo batzuk modu esklusiboan erabiltzea. Dena den, neurri horrek kontratuaren baldintza orrian edo pleguan agertu beharko du.



OINARRIZKO BALDINTZAK

1. ARAUBIDE JURIDIKOA

1.1. Kontratuaren araubide juridikoa:

- Oinarrizko Baldintzen Plegu honetan eta bere karatulan zehaztutakoa, baita Zehaztapen Teknikoen Txostenean jasotzen dena ere. Horrekin batera, ENERGIAREN EUSKAL ERAKUNDEAK (“**EEE/EVE**”) onartutako Kontratatzeko Barne Jarraibideetan adierazitakoa (“**KABI**”) eta Kontratatzailearen Eskakizuna atalean argitaratua (www.eve.es) eta esleipendunarekin sinatuko den kontratuan jasoko diren baldintzekin eta itunekin bat etorri.
- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen arabera (“**SPKL**”). Plegu honen klausuletan adierazten diren gaiei dagokienez, soil-soilik.
- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren arabera, Administrazio Publikoen Kontratuaren Legearen Araubide Orokorra onartzen duena (aurrerantzean “**HAKLEO**”), aurreko puntuan azaldutako gaiei dagokienez.
- Zuzenbide Pribatuaren arauak aplikagarriak izango dira kontratuaren interpretazio, ondorio, betetze eta amaierari doazkien gaiak ebazteko.

1.2. Lanak egiten arituko diren langileei dagokienez, enpresaburu kontratatzaileek bete beharko dituzte indarrean dagoen lan eta gizarte legeria.

1.3. Kontratuaren edozein alderditako ezjakintasunak edo bertan bildutako dokumentuak eta eranskinak edo itundutakoa gauzatzean zerikusia izan dezakeen Administrazioak xedatutako arau, plegu eta aginduen gaineko ezjakintasunak ez du kontratista edo enpresaburua salbuetsiko kontratua betetzeko obligaziotik.

2. KONTRATUAREN HELBURUA

Kontratuaren helburua hau da: CIC-Energigune berriaren eraikinak klimatizatzeari begira, berokuntzan 310 kW-eko potentzia gordina izango duen trukaketa geotermiko zirkuitu bat egitea, obra zuzentzea eta eraikuntza egitasmoa idaztea, giltza eskuan eran. Plegu honen Karatularen “**A**” **ATALEAN** adierazten den bezala.

Eraiki behar den trukaketa geotermiko zirkuituaren guztizko luzera 4.000 m-ko zundaketa da, eta 125 m-ko 32 zundaketa, 2008ko irailean egindako bideragarritasun azterlanetik aukeratu zen alternatibaren arabera. Egitasmoa idazteko, EEE/EVEk bideragarritasun azterlan hori emango dio lehiaketa honen esleipendunari. Horrekin batera, 2008ko uztailean eraikinaren karga termikoak kalkulatzeko egindako azterlana eta 2008ko abuztuan erantzun termikoa ezagutzeko egin zen saiakuntzaren inguruko informazioa ere emango zaizkio



esleipendunari.

Hori guztia baldintza teknikoaren arabera, Zehaztapen Teknikoen Txostenean adierazten dena. Plegu honetan jasoko dena, 5. eranskina, eta betetzeko eska daitezke. Beraz, aipatutako eranskina kontratuan sartuko da eta alde guztiek bete beharko dute.

3. LIZITAZIOAREN AURREKONTUA, AURREIKUSITAKO BALIOA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

a) Kontratu honen gehieneko prezioa Plegu honen Karatularen **“C” ATALEAN** adierazitako zenbatekoa da.

b) Balioetsitako kontratuaren prezioa Plegu honen Karatularen **“C” ATALEAN** adierazitako zenbatekoa da, eta kalkulatzeko, SPKLen 76. artikulua xedatutakoa kontuan hartu da, BEZa gabe.

c) Kontratuaren prezioa esleipenaren ondorioz aterako dena izango da, eta diru-sail independente gisa sartuko du BEZa.

Kontratuaren prezioan gainerako zergak, tasak eta era guztietako kanon aplikagarriak sartuta daudela ulertuko da, bai eta Plegu honetan bildutako betebeharrak betetzeak kontratistari ekarri ahal dizkion gastu guztiak ere (gastu orokorrak, finantzarioak, onurak, aseguruak, garraioa eta joan-etorriak, berarentzat lan egiten duen pertsonal teknikoaren ordainsariak, bisak, etab.).

d) Enpresa esleipendunak ordainduko ditu gainerako gastuak, kontratuan azaltzen diren lanak behar bezala egiteko, eta beraz, EEE/EVEk ez ditu ordainduko, 5. eranskinean ageri den Zehaztapen Teknikoen Txostenaren arabera.

4. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Karatularen **“I” ATALEAN** zehazten dena beteko da.

5. GAUZATZEKO EPEA

5.1. Gauzatzeko epea Plegu honen Karatularen **“J” ATALEAN** adierazitakoa izango da.

Ezarritako epeak betetzeko behar diren aldian aldiko epeak eskaintzan ezarriko dira edo EEE/EVEk lan programan onartuko dituenak izango dira.

5.2. 5. eranskineko Zehaztapen Teknikoen Txostenean lanak egiteko epeak laburtzen edo jardueren ordenamendurako zatikako epeak ezarri gero, ezinbestean bete beharko liriteke, horrela eskaintzen edo ezartzen badira, hurrenez hurren.



- 5.3. Karatularen “Q” **ATALEAN** hala aurreikusten baldin bada, kontratua amaitutakoan, alde guztien oniritziarekin, kontratua luza daiteke. Luzatzekotan, epea ez litzateke karatularen “J” **ATALEAN** aurreikusitakoa baino luzeagoa izango.

6. ADJUDIKATZEKO ERA

6.1 EEE/EVEk onartutako Kontratatzeko Barne Jarraibideak (KABI) aplikatuko zaizkio kontratu honi esleitzeko orduan.

Kontratua prozedura irekiaren bidez esleituko da, eta esleipena honako fase hauei jarraituz egingo da:

(i) lehen fasean (“*Eskaintzen aurkezpena*”), interesatutako lizitatzailleek dokumentazio orokorra (A gutun-azala) eskaintza ekonomikoak (B gutun-azala) eta teknikoak (C gutun-azala) aurkeztu ahal izango dituzte;

(ii) bigarren fasean (“*Kontratatzen hautaketa*”) lizitatzailleek aurkeztutako eskaintzen aztertu ondoren, EEE/EVEk kontratua formalizatzeko lizitatzaillea hautatuko du; eta

(iii) hirugarren fasean (“*Formalizazioa*”), EEE/EVEk eta hautatutako lizitatzailleak kontratua sinatuko dute.

6.2 EEE/EVEk eta kontratistak men egingo diote informazioaren konfidentzialtasuna babesteko obligazioari, KABIn 6.(d) atalean ezarritako moduan.

6.3 Kontratazio-organoa “B” **ATALEAN** azaldutakoa izango da.

6.4 Kontratazio-organoari laguntzeko, kontratazio-mahaia edo organo baliokideren bat era daiteke, eta haxe arduratuko da parte-hartze eskaerak kalifikatu eta eskaintzak baloratzeaz.

7. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

7.1 Proposamenak aurkezteko epea zabalik egongo da 2009ko uztailaren 30era arte.

7.2 Proposamenak honako helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36. 1. solairua. 48011 Bilbo.

7.3 Lizitatzailleak postaz bidaltzen badu eskaintza, bidalketa posta-bulegoan zer egunetan egin zuen kreditatu beharko du, eta kontratazio-organoari jakinarazi beharko dio, egun bertan, eskaintza bidali duela. Ez badira bi baldintza horiek betetzen edo bidali izanaren jakinarazpena baldintza honetan adierazitako gehienezko epea igarota egiten bada, ez da eskaintza onartuko.

7.4 Espainiako nahiz atzerriko pertsona fisiko nahiz juridikoek aurkez ditzakete proposamenak, baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute eta



kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa kreditatzen badute. Halaber, ezaugarri hori kredita dezakete zerbitzu-enpresatzat sailkatuta daudela egiaztatzen badute, Eusko Jaurlaritzak edo Estatuko administrazio-kontratuertarako kontsulta-batzordeak emandako ebazpen bidez. Ildo horretatik, karatulako **"N" ATALA** bete behar dute proposamen-egileek.

- 7.5 Kontratu jakin bat egiteko nahikoa kaudimen dutela kreditatzeko, beste entitate batzuen kaudimena eta bitartekoak balia ditzakete enpresariak, haiekin duten lotura juridikoaren izaera edozein dela ere. Dena den, beti frogatu beharko dute bitarteko horiek egiaz dituztela eskura, kontratua betetzeko.
- 7.6 Proposamenak aurkez ditzakete, halaber, enpresari-taldeek, aldi baterako elkarteak osatzen badituzte, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 48. artikulua araututako moduan. Enpresa-taldeko enpresariak beren jardute-gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala kreditatu behar dute agiri honetako baldintzek xedatu moduan, eta, horrez gain, agiri pribatu batean adierazi beharko dituzte beren izenak eta egoera profesionala, zer-nolako partaidetza duten elkartearen eta, kontratua indarrean den bitartean, zer pertsona edo entitatek ordezkatzeko dituen, ordezkapen-ahalmen osoz, EEE/EVEren aurrean. Enpresari horiek guztiek aldi-baterako enpresa-elkarte gisa eratzeko konpromisoa hartu beharko dute, HAKLEOko 24. artikulua xedatutako moduan. Enpresa-elkarteko kide diren enpresetako ordezkari guztiek izenpetu behar dute adierazitako agiria.
- 7.7 Lizitatzaileren proposamenetan adierazten diren lizitazio-tipoak, haiek kontratuaren esleipenerako zenbateko zehatz eta jakinetan adierazten diren heinean, bere baitan jasoko dituzte, indarreko araubideari jarraituz, haiei aplikatzekoak diren zerga guztiak. Horren salbuespena BEZA izango da, hura aparteko kontu-sailtzat jasoko baita.
- 7.8 Interesatuak, hala nahiko balute, intereseko dokumentazioa azter dezakete, EVE erakundeko kontratatzailearen eskakizunean edo profilean lizitazio hau argitaratzean adierazten den lekuan.
- 7.9 Lizitatzailerek ezingo dute proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzat irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako karatulako **"M" ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte.

Lizitatzailerek ezingo dute beste enpresa batzuekin proposamen izenpetu, baldin eta aurrez banakako enpresari gisa proposamenik egin badute (xedapen horren salbuespen bakarra izango da lote bat baino gehiago izatea eta proposamenak lote bat baino gehiagorako aurkeztea). Printzipio hori urratuz gero, ez dira onartuko enpresariak egindako proposamen guztiak, eta, ildo horretatik, Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 129.3 artikulua arautzen duena beteko da.

Adierazitakoa betetzekoa izango bada ere, lizitatzailerek aukera izango dute, kontratuak lote bat baino gehiago baditu, bai kontratu-xede osorako



eskaintza bat egiteko (eskaintza hori banakatu egingo da lote bakoitzerako) edo lote bat edo batzuetarako eskaintzak egiteko.

- 7.10 Dokumentazioa euskaraz edo gaztelaniaz idatzita aurkeztu behar da. Atzerriko enpresek hizkuntza horietakoren batera itzulita aurkeztu behar dute dokumentazioa.
- 7.11 Eskaintzarik eginez gero, enpresariak baldintzarik gabe onartuko dituzte baldintza-orri edo Plegu honetako klausula guztiak, eta eskaintza horri ardurapeko adierazpen bat erantsiko diete, EEE/EVEekin kontratatzeko baldintza guztiak betetzen dituztela esanez.

8 PROPOSAMENEN EDUKIA

- 8.1 Lizitatuzaileek hiru gutun-azal aurkeztuko dituzte, eta, horietan guztietan, datu hauek adieraziko dituzte: lizitatuzailearen izen-abizenak edo enpresaren izena; gaia adierazteko, espedientearen erreferentzia-zenbakia adieraziko dute; eta, kontratu-xede adierazteko, baldintza-orri honetako karatularen **"A" ATALEAN** adierazitakoa zehaztuko dute.
- 8.2 Hiru gutun-azalak helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina, Urkixo zumarkalea, 36 - 1. solairua, 48011 BILBAO. Baldintza-orri honetako karatularen **"E" ATALEAN** adierazitako epean bidali behar dute, eta/edo, hala adierazten bada, lizitazio-iragarkian zehaztutako epean.

“Gaiari” dagokion epigrafean, hau adieraziko da gut bakoitzean:

- **“A” gutun-azala:** “Lizitazio-espedientearen zenbakia: dokumentazio orokorra”
 - **“B” gutun-azala:** “Lizitazio-espedientearen zenbakia: proposamen ekonomikoa”
 - **“C” gutun-azala:** “Lizitazio-espedientearen zenbakia: proposamen teknikoa”
- 8.3 Baldintza-orri honetako 8.5. atalean zehaztutako agiriak jasoko ditu “A” gutun-azalak, “B” gutun-azalak proposamen ekonomikoa jasoko du eta, azkenik, proposamenaren alderdi teknikoak adieraziko ditu “C” gutun-azalak.
- 8.4 Proposamenak entregatuz gero, lehiatzaileek onartu egin beharko dute lizitazioa, baldin eta esleipendun suertatzen badira. Proposamena aurkeztu ondoren, ezingo da hura erretiratu, baldin eta EEE/EVEk uste badu badagoela horretarako arrazoi justifikaturik.
- 8.5 “A” gutun-azala: Dokumentazio orokorra. Enpresarien gaitasuna eta kaudimena.
- EEE/EVEko sarrera-erregistroan aurkeztuko da dokumentazio hori, gutun-azal itxi baten barruan. Gutun-azalean, espediente-zenbakia adieraziko da, eta, horrez gain, baldintza-orri honen karatulako **"A"**



ATALEAN adierazitako deskribapena idatziko da, “Dokumentazio orokorra” dela iragarritz.

- Dokumentazio orokorraren atalean, Eusko Jaurlaritzako kontratisten erregistroan erregistratuta dauden lizitatzailleek eta Estatuko lizitatzailleen eta enpresa sailkatuen erregistro ofizialean erregistratuta daudenek nahikoa izango dute erregistratuta izatearen ziurtagiriaren kopia aurkeztea. Horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztu beharko dute, erregistroan adierazitako datuak baliozkoak direla eta indarrean daudela bermatuz.
- Adierazitako erregistroetan erregistratuta ez dauden enpresariak, sarrera-erregistrora agertu, eta agiri hauek erantsi beharko dituzte “A” gutun-azalean:
 - a. Proposamena aurkezten duen pertsonaren nortasun agiri nazionala edo haren baliokide den agiri fede-emaila, eta beste pertsonaren baten izenean agertzen edo proposamenak izenpetzen dituzten pertsonak, berariazko ahalorde askietsia ere aurkeztu behar dute.
 - b. Pertsona juridikoak diren enpresarien jarduteko gaitasuna kreditatzeko, haien eraketa-eskritura edo aldaketakoa aurkeztu behar dute. Eskritura horrek merkataritza-erregistroan inskribatuta egon beharko du, baldin eta hari aplikagarri zaion merkataritza-legegiak hala eskatzen badu. Hala ez balitz, jarduteko gaitasuna kreditatzeko, eraketaren eskritura edo agiria, estatutuak edo sorrera-egintza aurkeztu beharko dituzte. Bertan, jarduera arautzeko arauak agertu beharko dira, eta behar bezala inskribatuta egon beharko dira kasuan kasuko erregistro publikoan.
 - c. Jarduteko gaitasuna kreditatzeko, kontratatzeko adina ahalmen ematen duen ahalorde askietsia aurkeztu beharko dute, aurreko atalean xedatutakoa betez.
 - d. Ardurapeko adierazpena, ahalmendutako pertsona batek izenpetua, eta behar bezala adieraziko duena enpresariak ez duela Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49.1. artikuluan araututako debeku, ezgaitasun edo bateraezintasuneko kausarik betetzen.
 - e. Alderdi hori kreditatzeko, beteta eta izenpetuta aurkeztuko dituzte baldintza-orri honetako **2. eta 3. ERANSKINAK**.
 - f. Adierazpen horretan, berariaz azaldu beharko dute egunean betetzen dituztela zerga-betebeharrak eta gizarte-segurantzarekikoak. Horrez gain, hautatutako enpresaburuak alderdi horiek betetzen dituela kreditatu beharko du kontratua formalizatu baino lehen.
- Baldintza-orriko karatulako **"G" ATALEAN** hala jasotzen bada, abal bat eratu izanaren agiria aurkeztu beharko da. Behin-behineko bermea izango da abal hori, eta atal horretan adierazitako



zenbatekoa izan behar du. Hautatutako enpresariak kontratua formalizatzen duenean, amaitu egingo da behin-behineko bermearen indarraldia, eta itzuli egingo zaie hura hautatuak izan ez diren lizitatzailerei.

- Azpikontratazioa. Lizitatzailerek adierazi beharko dute, baldin eta azpikontratatzeko asmorik badute, kontratuaren zer parte azpikontratatu duten, eta guztizkoaren ehunekotan adierazita, azpikontratisten izena edo profil profesionala eta horien kaudimen teknikoa eta profesionala.

Horren inguruan egin litekeen edozein aldaketa EEE/EVEren oniritziaz egingo da, Plegu honen 24. atalean adierazten den bezala.

- Lizitatzailerearen kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala kreditatzeko, kaudimen hori dutela egiaztatzen duten honako agiri hauek aurkeztu behar dituzte:

- Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa

1. Finantza-erakundearen txostena, edo, haren ezean, arrisku profesionalen kalte-ordainerako aseguru bat izatearen frogagiria.
2. Lizitatzailerek ehun eta berrogeita hamar mila (150.000) euroko gutxienezko kapital soziala eduki beharko dute.

- Kaudimen teknikoa edo profesionala

1. Azken 3 urtean honen antzeko ezaugarriak dituztenen kontratu nagusien zerrenda, haien prezioak, datak eta onuradunak adieraziz. Esleipen honen lanak egiteko lan-taldearen deskribapena, alor horretan langileen gaitasuna eta esperientzia azalduz.

Behar bezala arrazoitutako kausak direla medio, enpresariak ezingo balitu eskatutako erreferentziak eman, bestelako dokumentazioa balia dezake bere kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa kreditatzeko, baldin eta EEE/EVEk egokitzat jotzen badu egiaztapen-bide hori.

- Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko enpresek eta gainerako enpresa atzerritarrek horrela kreditatu behar dute beren jarduteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala:

1. Gaitasuna

- Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko herrialdeetako enpresek edo Europako Eremu Ekonomikoari buruzko Ituna izenpetu duten herrialdeetako enpresek nahikoa izango dute erregistroan inskribatuta daudela kreditatzea edo HAKLEOko I. eranskinean adierazten diren ziurtagiriak aurkeztea.



- Gainerako enpresa atzerritarrek,
 - Haien herrialdeek Espainian duten misio diplomatiko iraunkorrek edo kontsul-etxeak emandako txostena aurkeztu behar dute. Txosten horrek behar bezala kreditatu beharko du, enpresak hala frogatu ondoren, lanbidezko, merkataritzako edo dagokion alorreko toki-erregistroak inskribatuta daudela, edo, horretarako obligaziorik ez balute, ohikotasunez lan egiten dutela, tokiko lan-eremuan, kontratuaren xedeari dagokion jarduera-esparruan.
 - Horrez gain, enpresaren jatorriko herrialdeak Espainian duen Misio Diplomatiko Iraunkorrek edo Ekonomia Ministerioko Kanpo Merkataritzako Idazkaritza Orokorrek emandako txosten bat aurkeztu behar dute. Txosten horretan, dagokion herrialdeak Merkataritzako Mundu Erakundeak kontratazio publikoari buruz adostutako ituna izenpetu duela adierazi behar da.
 - Enpresak Espainian sukurtsal bat irekia duela kreditatzen duten agiriak, eta, horietan, zehaztuko da zer ahaldun edo ordezkari dituzten izendatuta enpresa-eragiketarako, eta merkataritza-erregistroan inskribatuta daudela.

2. Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa, teknikoa edo profesionala

Klausula honetako aurreko ataletan adierazitako moduan kreditatuko da. Europar Batasunekoak ez diren enpresa atzerritarrek kreditatu egin behar dute, baldintza hori Espainiako enpresei eskatzen bazaie, sailkatuta daudela, baldintza-orri honetako Karatularen "**N**" **ATALEAN** xedatutako moduan.

- Lizitazioan parte hartzeko, zenbait enpresarik aldi baterako enpresa-elkartea eratzen badute, enpresa bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, aurreko puntuetan adierazitakoaren arabera, eta, kasuan betetzekoa bada, SPKLko 56.5 artikulua kontratisten sailkapenari buruz arautzen duena aplikatuko zaie.

Lizitazioa enpresa-elkarteari esleitzen bazaio, kontratazio-organoari kreditatu behar zaio enpresa-elkartea eskritura publiko batean eratu dela, eta ordezkari edo ahaldun bakarra izendatu beharko da. Ordezkari horrek nahikoa ahalmen izan behar du kontratutik eratorritako eskubideak erabili eta obligazioak betetzeko, harik eta kontratua amaitzen den arte. Enpresa-elkarteen iraupenak bat etorri behar du kontratuaren iraupenarekin, harik eta azken hori amaitzen den arte.

- Enpresen langilerian ehuneko bikoia edo handiagoa bada ezintasunak dituzten langileen ehunekoia, berariaz emandako



ziurtagiri bidez edo agiri egokiz frogatu beharko da baldintza hori betetzen dela, baldin eta enpresek SPKLko seigarren xedapen gehigarriak eta Osasun eta Kontsumoko Ministerioak 2001eko abenduaren 17an emandako Aginduak xedatutakoaz baliatu nahi badute.

8.6 “B” gutun-azala: Proposamen ekonomikoa.

Baldintza-orri edo Plegu honetako 1. ERANSKINEAN jasotako proposamen-ereduari jarraituko zaio (prezioak ezingo du gainditu aurrekontuari ezarri zaion gehienezko zenbatekoa), eta Zehaztapen Teknikoen Txostenean adierazitakoa beteko da. Aparteko kontu-sail batean jasoko da balio erantsiaren gaineko zerga.

Proposamen ekonomikoa bide mekanizatuak erabiliz idatziko da eta izenpetuta aurkeztuko da; horiek horrela, ez dira onartuko gabeziak edo akatsak dituzten proposamenak, ezta eskaintzaren edukia zein den argitasunez jakitea eragotz dezaketen marraketak dituztenak. Alderik balego zenbakiz eta idatziz jasotako zenbatekoen artean, azken hori gailenduko da.

Karatularen **"G" ATALEAN** horrela ezarriko balitz, behin-behineko berme gisa abal jarri beharko litzateke, eta atal horretan adierazitako zenbatekoa izango lukeena.. Behin-behineko bermea bertan behera geratuko litzateke eta kontratua esleituko ez zaien lizitatuzaileei itzuliko litzaietako, hautatutako den enpresaburuak kontratua sinatu ondoren.

Lizitatuzaileek ezingo dute, SPKLko 129. eta 131. artikuluei jarraiki, proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzen irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako Karatularen **"M" ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte. Bariante bat baino gehiago aurkeztuz gero, bariante bakoitzari dagokion proposamen ekonomikoa aurkeztu behar du lizitatuzaileak.

8.7 “C” gutun-azala: Proposamen teknikoa.

Zehaztapen Teknikoen Txostenean eta baldintza-orri honetako **"O" ATALEAN** adierazitakoa esleipen-irizpideak baloratzeko behar den dokumentazio guztiak jaso behar dute lizitatuzaileek gutun-azal honetan.

Proposamen teknikoa honako lizitazio hau eskatu duen sailaren zerbitzu teknikoei helaraziko zaie, aurkeztutako proposamenak balioesteko.

Zerbitzu teknikoaren txostenean lizitatuzaileen proposamenak balioestean gain, balioesteko irizpideak eta horietako bakoitzari emandako puntuazioa ere kontuan hartuko dira.

Adierazitako agiri horietakoren bat faltako balitz edo ez badira zorrotz betetzen aurreko ataletan adierazitako alderdiak, eskaintza bazter uzteko aukera izango da.

9 PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA AZTERTZEA



- 9.1 Proposamenak aurkezteko epea amaituta, lizitatzailleek aurkeztutako dokumentazioa kalifikatuko da.
- 9.2 Eskatutako dokumentazio administratiboa faltako balitz edo aurkeztutako agiriak akastunak badira, ez da onartuko lizitatzailleak egindako proposamena. Proposamenak akats materialak balitu, HAKLEOko 81. artikulua araututakoa beteko da, eta hiru (3) egun balioduneko epea emango da haiek zuzentzeko. Posta elektronikoa erabiliko da izapide honen berri emateko; zehazki, lizitatzailleak eskaintzan adierazitako e-postako helbidea.
- 9.3 Baztertu egingo dira gaitasuna eta/edo kaudimen ekonomiko eta finantzario nahiz tekniko edo profesionala baldintza-orri honetan adierazitako moduan kreditatu ez duten lizitatzailleak, bai eta, kasu horretan badaude, zerbitzu-enpresen sailkapena kreditatu ez dutenak ere.

10 ESKAINTZA HAUTATZEKO OINARRIZKO IRIZPIDEAK

- 10.1 Lehiaketa esleitu gabe uzten ez badu, esleipena abantailatsuena den proposamenari egiteko aukera izango du EEE/EVEk, eta, horretarako, ez du, ezinbestean, haren balio ekonomikoari erreparatu behar.
- 10.2 Baldintza-orriaren karatulako **“O” ATALEAN** adierazitako oinarrizko balorazio-irizpideak baliatuko dira eskaintzak baloratzeko.
- 10.3 Irizpide gehigarri gisa, baldin eta horrela ezarri bada, eta proposamen ekonomikoei dagokienez, positibotzat joko dira lanak egiteko eta epeak betetzeko bermeak aurkezten badira.
- 10.4 Ildo horretatik, proposamen ekonomikoa ez da izango, berez, erabakigarria, baina esleipen-erabakiaren joera izango da, lehiaketako eskaintzei erreparatu ondoren, egin beharreko lanen arazoizko baliora gehien gerturatu diren eskaintzak hautatzea.
- 10.5 Proposamena beherapen ausartegizat hartzen bada, HAKLTB-ren 136 eta 174.1. artikulua eta Lege hori garatzen duen Erregelamenduaren 85. artikulua xedatutakoa beteko da.
- 10.6 Esleipenerako oinarri diren irizpide objektiboak aztertu ondoren, bi lizitatzaileraren edo gehiagoren artean berdinketa balitz, enpresa hau aukeratuko da: kaudimen tekniko kreditatzeko unean, lan-plantillan ezintasunak dituzten langileen kopurua langile guztien ehuneko biko edo handiagoa duena.

11 ENPRESABURU ESLEIPENDUNA AUKERATZEA

- 11.1 EEE/EVEren iritziz, eskaintza ekonomiko abantailatsuena nork egin duen hautatu ondoren, lizitatzaille guztiei emango zaie erabaki horren berri, erabaki hori Kontratatzaileraren Eskakizuna edo Profilean argitaratuz.



- 11.2 Eskaintzak baloratu eta enpresaburu esleipenduna hautatzeko gehienezko epea hamabost (15) egunekoa izango da, proposamenak aurkezteko epea amaitzen den egunetik aurrera. Epe hori igaro ondoren, erabakia jakinarazi ez bada, lizitatzailleek, egoki irizten badute, beren proposamenak erretiratzeko asmoa dutela jakinaraz dezakete.
- 11.3 Formalizazio-unean perfektionatuko da kontratua, baina formalizazio-egintza burutu baino lehen, zenbait agiri aurkeztu behar dizkio EEE/EVEri hautatutako enpresaburuak. Horretarako, hamar (10) egun balioduneko epea izango du gehienez, agiri horiek eskatzen zaizkion unetik aurrera. Hauek dira agiriok:
- Ziurtagiri positiboa, foru-aldundiak edo, enpresaren lurralde-esparruari erreparatuta, zerga-administrazioako estatu-agentziak emandakoa, zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela adierazten duena, eta/edo toki-erakundeak emandako ziurtagiria, hari dagozkion zergak egunean betetzen dituela adieraziz. Horrez gain, jarduera ekonomikoen gaineko zergako alta-agiria edo zerga horretako azken erreziboa aurkeztu behar du, eta, horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztuko du (**4. ERANSKINA**) zerga horretan baxarik ez duela hartu azalduz.
 - Gizarte-segurantzarekiko obligazioak egunean betetzen dituela kreditatzen duen ziurtagiri positiboa; edo, halakorik ezean, dagokion mutualitateko alta-agiria.
 - Behin betiko bermea eratu izanaren frogagiria, baldin eta betebeharrak hori finkatu bada karatulako **“H” ATALEAN**. Sektore publikoko kontratuen legeko 84. artikuluan adierazitako bideak erabiliko dira bermea eratzeko.
 - Aseguru enpresak egiaztatuta, aseguru guztien egokitzapena, estaldura eta indarrean dauden dokumentuak, Plegu honen 22. atalean jasotzen diren baldintzen arabera.
 - 21.1 atalean zehazten den dokumentazio guztia, lan arriskuak prebenitzeko araudiei lotutakoa, hain zuzen ere.

EEE/EVEko sarrera-erregistroan aurkeztu behar dira agiri horiek guztiak.

12 KONTRATUAREN FORMALIZAZIOA

- 12.1 EEE/EVEk bere gain hartzen du eskaintzaren edukia egiaztatzeko gaitasuna, bai eta kontratuaren formalizazioaren aurretiko dokumentazio administratiboa egiaztatzekoa ere.
- 12.2 Kontratuaren formalizazioa enpresariari bere eskaintza onartua izan dela jakinarazi ondorengo egunean hasiko da, eta hogeita hamar (30) egun naturaleko epean egingo da.
- 12.3 Kontratuaren formalizazioaren bitartez, EEE/EVEk kontratuzko onarpena adierazten du eta modu horretara, kontratua perfektionatzen da.



- 12.4 Kontratuak bere baitan bilduko ditu EEE/EVEk kontratatzeko dituen barne arauan jasotako aipamenak.
- 12.5 Kontratua ezin izango da formalizatu enpresariak baldintza-orri honetan zehazten diren dokumentu guztiak aurkezten ez baditu. Kontratua enpresariari egotz dakizkion arrazoiengatik formalizatuko ezin balitz, EEE/EVEk behin-behineko bermea konfiskatzeko eskubidea izango du, horrelakorik izango balitz. Behin-behineko bermerik ez balego, enpresariak EEE/EVEri kalte-ordaina eman beharko dio. Kalte-ordaina gehienez ere kontratuaren aurrekontuaren ehuneko hirukoa izango da.
- 12.6 Kontratua dokumentu pribatuan formalizatuko da, eta formalizazio horretatik eratorritako gastu eta zerga guztiak hautatutako enpresariak ordaindu beharko ditu.
- 12.7 Kontratua enpresa-talde bati esleituz gero, enpresa horiek talde horren eraketa frogatu beharko dute eskritura publiko baten bitartez eta kontratuaren formalizaziorako zehaztutako epean. Enpresa-taldeari emandako IFZ ere aurkeztu beharko dute.
- 12.8 Esleipendunak isilean gorde beharko ditu kontratua dela eta ezagutuko dituen eta kontratuarekin zerikusia duten ezkutuko datu eta aurrekari pribatuak.

13 KONTRATUA GAUZATZEA

a) Kontratua klausula eta pleguetan ezarritakoari atxikita beteko da, eta kontratazio-organoak, honen ordezkariak edo kontratuaren arduradunak kontratistaren esku utz ditzakeen interpretazio jarraibideen arabera.

b) Kontratua kontratistaren arrisku eta zoriaz beteko da.

c) Kontratistak bere gain hartuko du garatutako lanen eta burututako eginkizun eta zerbitzuen kalitate teknikoaren ardura, baita EEE/EVErentzat edo hirugarrenentzat kontratua betetzean gerta daitezkeen hutsegite, akats, metodo desegoki edo ondorio okerrekin eragindako ondorioen erantzukizuna ere.

d) Kontratua behar bezala betetzeko, kontratistak konpromisoa hartzen du informazio osagarria eta laguntza teknikoa emateko (dokumentuak eta mota guztietako informazioa).

e) Lanak egiten diren bitartean, kontratuaren aplikazio zuzenaren eta istripu edo kalteen, pertsonen, materialei eta hirugarrenei gerta dakizkienak, ardura kontratistarena izango da

f) Kontratua indarrean dagoenean eta kontratua amaitu ondoren, kontratista derrigortuta dago isilpeka gordetzera kontratuaren helburuekin zerikusia duten datu eta aurrekariak, bereziki jakinak eta agerikoak ez direnak, baita kontratua bete ahala ezagut ditzakeenak ere.



g) EEE/EVEk ez dio ordainduko kontratistari kontratuan zehaztuta ez dagoen ezein lan edo kontratazio-organoak edo kontratuaren arduradunak aldeztu aurretik baimendu ez duen ezein lan.

h) Kontratuaren amaieran, EEE/EVEk ekitaldi formal bat egingo du, kontratu honen lanen hartzea, hain zuzen ere. Une horretatik aurrera, Plegu honetan aurreikusten den berme epea abian jarriko da.

14 KONTRATUAREN ALDAKETA

- a) Ezustekoei eta egoera berriei aurre egin ahal izateko EEE/EVEk zerbitzu-kontratua aldatzeko gaitasuna izango du, baina aldaketa horrek ezin izango du hasierako kontratuaren ehuneko 20a gainditu. Kontratistak derrigorrean onartu behar ditu aldaketa horiek. Aldaketek, kasu bakartuetan edo bere osotasunean ehuneko hori gaindituz gero, kontratistak kontratua eten dadin eskatzeko eskubidea du. Kontratuzko aldaketen prezioa bi aldeek zehaztuko dute, bakoitzak bere prezioak ezarri eta horiek negoziatuz.
- b) Kontratistak ezin izango du inolako aldaketarik egin kontratuaren xedeari dagokionez, aldeztu aurretik adostasunez egin ez bada, eta hala badagokio, kontratazio-organoak ezarritako aurrekontuaren gainean.

EEE/EVEren oniritzia edo baimen erantzukizuna ekarriko diote kontratistari, eta horiek eragin ditzakete gastuak kontratistaren kontura joango dira.

15 KONTRATUAREN LUZAPENA

Baldintza-orri honetako Karatulan aurreikusten diren baldintzak betez luza daiteke kontratua.

Aurreikusitako luzapenak gertatuko balira, kontratuaren prezioa hasieran zehaztutakoa izango litzateke, baina, luzapeneko urte bakoitzean berraztertutako egingo da aurreko urteari dagokion KPIa aplikatuz. KPIa Estatistikako Institutu Nazionalak ezarritakoa izango da.

16 PREZIOAREN ORDAINKETA

Kontratistak EEE/EVEren adostasunarekin burututako eta emandako lanengatik ordainsaria jasotzeko eskubidea izango du, lanei dagozkien fakturak aurkeztuta.



Plegu honetako karatulan adierazten da prezioaren ordainketa nola egingo den.

Inola ere ezingo da ordainketarik egin kontratua formalizatu arte.

Kontratuaren arduradunak emandako berariazko baimena jaso ezean, kontratistak ez du egindako hobekuntzak kobratzeko eskubiderik.

Plegu honetan jasotzen den bezala, EEE/EVEk kontratistari ezarri ahal dion zigor ekonomikotik prezioa kentzeko eskubidea du.

17 INSTALAZIOAREN GUTXIENKO BERME EPEA

Instalazioaren gutxieneko berme epea bi urtekoa (2) izango da, kontratuaren prestazioa behin betiko jasotzen den egunetik kontatzen hasita.

a) Bermearen epea indarrean dagoen bitartean, kontratatzaileak egin beharko ditu materialaren konponketak edo berrezartzea, kontratuan zehaztutako obraren kalitate-baldintza ez betetzearen ondorioa baldin bada.

b) Bermearen epea eten egingo da konponketa edo berrezartzea egiten den bitartean, eta horiek bermatu egingo dira amaitzean, hasierako bermeak ezarritako epe bera izanik.

c) Kontratistak bermeak betetzen ez baditu, EEE/EVEk ordaintzeke dituen ordainketak ez egiteaz gain, abalak gauzatzea eta kontratua bertan behera uztea ere ekar ditzake. Kontratistak eragindako arazoak eta eragozpenen ondoriozko kalte-galeren ordaina eman beharko dio.

Bermearen epea igarotakoan, eta EEE/EVEk obraren inguruan izandako akats, kalte edo konponketaz ezer esaten ez baldin badio kontratistari, kontratua bertan behera geratuko da eta ardura kontratistarena izango da, ezkutuan dauden akats edo kalte izan ezik; azken kasu honetan, bermearen epea igaro bada ere, kontratista izango da arduraduna.

18 BEHIN BETIKO BERMEA

a) Kontratistak, kontratua indarrean dagoen epe guztian zehar eta ikerlana behin betiko jasotzeko ekitaldi formalera arte, behin betiko bermea jarri eta eduki beharko du, lanak behar bezala egingo direla bermatzeari begira, Plegu honetan eta Zehaztapen Teknikoen Txostenean ezartzen diren epe eta baldintzei jarraiki.

Aipatutako behin betiko bermearen zenbatekoa kontratuaren ehuneko bost (%5) izango da, BEZa gabe.

Bermea ezartzeko bideak SPKLen 84. artikulua araberaren arabera izango dira. Edozein kasutan, kontratistak eta EEE/EVEk egokitzen jotzen badute, behin betiko bermea jartzeko beste bideren bat proposa daiteke.



b) Kontratua bertan behera geratuko balitz, eta horren arrazoiak kontratistari egotzi dakizkioke, kontratuan jasotako prestazioak edo kantitateak itzultzeaz gain, EEE/EVEk eskubidea izango du kalte-ordaina jasotzeko, kontratistak hartutako konpromisoak ez betetzeagatik, eta horren ondorioz, ezarritako behin betiko bermea bahituko du.

19 EPEAK ETA BERANDUTZEAGATIKO ZIGORRAK

a) Kontratista derrigortuta dago kontratua Plegu honetako Karatulan finkatutako epeetan gauzatzera; baita proposamen teknikoarekin batera aurkeztutako lan-plangintzan jasotzen dena ere.

b) Kontratista edozein epetan berandutu egin dela jotzeko, ez da beharrezkoa izango EEE/EVEk alde aurretik ohartarazpenik egitea. Atzerapen horiei dagozkien zigorrak EEE/EVEk ezarriko ditu automatikoki.

c) Azken epea amaitu eta kontratista berandutu egin bada berari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla eta, EEE/EVEk adostutako azken prezioaren %25eko zigorra ezar diezaioke, atzerapeneko aste bakoitzeko, adostu gabeko arrazoirik gabe, eta hamabost eguneko faboreko epea emanaz.

Gehieneko zigorra lanen guztizko zenbatekoaren %20 izango da.

Zigorren zenbatekoak ez du kanpo uzten EEE/EVEk kontratistaren berandutzeagatik sortutako kalte-galerak direla kausa eska dezakeen kalte-ordaina, ez eta EEE/EVEk kontratua suntsiarazteko duen eskubidea ere.

d) Era honetako zigorrak ezartzeko prozeduran kontratistari alegazioak egiteko aukera eman beharko zaio derrigorrez, kontratuaren arduraduna entzun ondoren.

20 KONTRATISTAK KONTRATUA AKATSEZ BETETZEA EDO ZATIKA BETE GABE UZTEA

EEE/EVEk zehaztuko du kontratistak egindako lana gauzatze eta betetze-aldiari begira ezarritako preskripzioekin bat datorren ala ez, eta behar izatekotan, kontratatutako zereginak bete ditzala edota harrera aldian igarritako akatsak konpon ditzala eskatuko dio. Zuzenketa horiek egiteko epea hiru (3) egunekoa izango da gehienez ere.

Egindako lanak ez badatoz bat kontratatutako zereginekin, kontratistari egotz dakizkiokeen akatsak edo hutsegiteak medio, EEE/EVEk lan horiek errefusatu eta ordainketa egitetik salbuetsita geratzeko aukera izango du, eta horrekin batera, kontratua bera indargabetu ahal izango du, eta kontratistari, zigor gisa, adostutako azken prezioaren %20 eskatu ahal dio. Zigor horien barruan ez daude, kalte-ordain moduan, EEE/EVEk jasotzeko eskubidea izan dezakeen diru kantitatea, kontratistak epeak eta beste ez betetzeagatik sor daitezkeen kalteen ondorioz.



21 KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK

21.1 Lan arriskuen prebentzioa

Kontratatutako bete eta betearaziko dizkie zorrotasun osoz bere menpeko langileei eta azpikontratatuak lan legeriak eskatzen dituen betebeharrak guztiak, aplikagarria izan dakioketen lan ituna barne, eta bereziki Lan Arriskuak Prebenitzeaz diharduen azaroaren 8ko 31/1998 Legeak dioena; baita horren garapeneko araudia ere.

Ildo horretatik, kontratua sinatu aurretik, kontratatutako honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

- Obran egongo diren langileen TC1 eta TC2 inprimakiak.
- Obran arituko diren langileen zerrenda.
- Prebentzio lanetan aritzen den erakunderen batekin egindako kontratuaren fotokopia, edo bestela, enpresaren prebentzioaren antolaketaren egiaztagiria.
- Langile guztiek lanpostuetan izan daitezkeen arriskuez informazioa eta prestakuntza jaso izanaren egiaztagiria.
- EPlak jaso izanaren dokumentu egiaztagarria.
- Obrari esleitzen zaion baliabide prebentiboaren izena.
- Lanpostu espezifiko bakoitzerako gai diren langileen medikuen egiaztagiriak.
- Kontratututako lanen jarduera prebentiboaren planifikazioa eta arriskuen ebaluazioa (baldin eta Segurtasun eta Osasun Planean zehazten ez bada).
- CE markarekin erabiltzen den makineriaren zerrenda edo egokitzeko dokumentua.
- Obran makinak erabiltzeko baiamendutako pertsonen izenak.

21.2 Betebehar laboral eta sozialak

a) Kontratatutako, esleitu zaion lana egiteko kontratatzen dituen langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia eta Gizarte Segurantzari, ezinduen integrazio laboralari eta lan-arriskuen prebentzioari buruzko araudiak bete behar ditu. Gizarte-formazioarekin zerikusia duten azken araudi horien kasuan, azpikontratatuak –halakorik izanez gero– bere langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia beteko duela ziurtatu behar du kontratatutako.

b) Kontratu hau betetzeko aplikagarria diren heinean, kontratatutako espresuki adierazi behar du higiene, segurtasun eta ingurumen alorreko araudi eta legeak bete eta betearazteko bitartekoak, gaitasuna eta ezagutza dituela, eta kontratua betetzean horrelako gaien inguruan gerta litezkeen erreklamazioei aurre egiteko konpainiak ez du inolako ardurarik.

c) Kontratatutako bere menpeko langile guztiei babesteko ekipo homologatuak



eman behar dizkie, kontratuan aurreikusten diren lanen segurtasunak edo arriskuak hala eskatzen badu, aplikagarria izan dakioken lan arriskuak prebenitzeko planaren arabera. Horrekin batera, langile horiek ekipoak behar bezala erabiltzeko prestakuntza jaso dutela bermatu behar du.

d) Kontratista behartuta dago lana baldintza duinetan egiten dela bermatzera, bai bere enpresan, bai hark azpikontratutako enpresetan (halakorik izanez gero). Horrez gain, langileei dagokien sektoreko hitzarmenak beteko dira, batez ere pertsonalaren subrogazioari dagokionez.

e) Lanei atxikitako beharginek kontratistaren menpe jardungo dute, eta honek enpresariari dagozkion eskubide eta betebeharrak izango ditu beharginen gainean.

f) Kontratua hau sinatzeagatik EEE/EVEk ez du inolako betebeharrak eta erantzukizunik izango gizarte eta lan betebeharren inguruan, legez kontratistak bere menpeko langileekin dituenak, alegia. Nolanahi ere, kontratistak konpromisoa hartzen du EEE/EVEri erreklamaziorik ez eskatzeko, haren langileek edo beste batek aipatutako betebeharrak izan ditzaketen arazoan aurrean.

g) Orokorrean, kontratistak aurre egin beharko die enplegatzaile gisa dagozkion betebeharrak, bai eta kontratistak edo honen azpikontratistek langileekin dituzten lan-harremanak edo bestelakoak erregulatu eta garatzen dituzten arauak betetzetik datozkienei ere, eta EEE/EVEri ez zaizkio leporatuko horietako edozein ez betetzeak sor ditzakeen isun, zigor edo bestelako erantzukizunak. Edozein kasutan, kontratistak oso-osorik ordainduko dio EEE/EVEri Plegu honetako betebeharrak ez betetzeak zehaztuta daukan kalte-ordaina, nahiz eta ebazpen judizial edo administratiboak ezarritakoa izan

h) EEE/EVEk hala eskatzen badiu, kontratistak dokumentatuta egon daitezkeen betebeharrak betetzen direla egiaztatzen duten dokumentu guztiak aurkeztuko dizkio. Aurkezten ez badiu edo justifikatu gabeko luzapena gertatzen bada, kontratuan ezarritako betebeharrak bat ez dela betetzen ulertuko da, eta, beraz, EEE/EVEk kontratua bertan behera uzteko eskubidea izango du, 26. klausulan edo atalean adierazten den moduan.

i) Kontratua iraungita, ezin izango dira inola ere EEE/EVEko langile bihurtu kontratuan zehaztutako zereginetan jardun duten beharginak.

j) Kontratistari egokituko zaizkio, eta bere kontura joango dira, kontratua betearazteak ekarri ahal dizkion kostu guztiak.

k) Behar bezala justifikatuta ez dauden atzerapenak edo dokumentazioa ez aurkezteak ekarriko du kontratua ez betetzea, eta, beraz, EEE/EVEk bertan behera utz dezake kontratua, 26 atalean jasotzen den moduan.

21.3 Ingurumenari buruzko betebeharrak



Kontratatik eta bere ardurapeko azpikontratek egingo dituzten lan guztietan saihestuko dituzte kalte edo eragin kaltegarria ingurumenean, animalietan eta landaretan, eta egin beharreko lanen ondorioz eragingo diren gorabehera edo kalteak ekiditeko edo murrizteko erabaki edo neurri guztiak hartuko ditu.

Ingurumen alorrean agintari eskudunek emandako eta ezarritako lege, araudi eta gomendio guztien arabera egingo ditu lan guztiak kontratatik. Horretaz gain, EEE/EVEk eman ditzakeen arau guztiak ere beteko ditu, eta bete ezean, kontratista bera izango da arduradun bakarra.

21.4 Hirugarrenen baimenak

EEE/EVEk bere kabuz egin ditzakeen kontratuzko eragiketak eta kudeaketa-lanak alde batera utzita, kontratatik bere lana egiteko beharrezkoak diren baimen eta lizentziak lortu beharko ditu, haiek norbanakoei, elkarteei, enpresei eta erakundeei eskatuz. Baimen horiek lortzeko zerbait ordaindu beharko balitz, diru-kopuru hori ere kontratatik ordaindu beharko du.

22 ASEGURUAK

1.- Kontratua indarrean dagoen bitartean, EEE/EVE barruan izanik, kontratatik eta bere laguntzaileek eragingo duten kalteei aurre egiteko, kontratatik ospe handiko konpainiekin honako aseguru-poliza hauek eduki behar ditu:

a) Erantzukizun zibileko asegurua. Zentzu zabalean kontratatua, aseguru honek hirugarrenei eragin ahal zaizkien kalte material, pertsonak eta bestelakoak bermatu behar ditu. Horren barruan sartuko dira kontratatikaren pertsonal propioa, azpikontratak eta hornitzaileak; baita EEE/EVEren langileak eta ondarea ere, obraren ondorioz eragin daitezkeen kalteak kontratatikari, bere langileei edo kontratua betetzeko parte hartzen duen edozein pertsona fisiko edo juridikori egotzi ahal zaizkienean.

Aipatutako aseguruak erantzukizun zibil orokorraren, enpresaburuenaren (lan istripuak), produktuen eta lanen ondorengoaren estaldurak hartuko ditu bere baitan, eta istripu edo kalteko seiehun mila (600.000) euroko gutxieneko muga izango du. Enpresaburuen erantzukizun zibilaren kontzeptuan, biktimako ehun eta berrogeita hamar (150.000) euroko gutxieneko estaldura. Lanen irismenaren barruan ekipo eta tresnen garraioa kontratatikaren aldetik sartzen baldin bada, garraiotik eratortzen den erantzukizun zibilaren estaldura ere kontuan hartuko da.

b) Ibilgailuen asegurua: Nahitaezko eta borondatezko erantzukizun zibila alokairuzko eta ibilgailu propio guztietarako, lanen tokian erabiliko direnak eta Erantzukizun Zibilaren Legearen eta Ibilgailu Motordunen Zirkulazio Aseguruaren menpe daudenak; baita beste elementu mugikorak ere (eskorgak eta halakoak), indarrean dagoen legeriak hala eskatzen badu.



c) Pertsonen aseguruak: Lan istripuen aseguru edo gizarte segurantzaren estaldura, enpresak langileekin dituen konpromisoak hala eskatuta, edo kontratistak erabiliko dituen langileen lan ituna kontuan hartuta edota lanari lotutako araudiekin bat etorritik.

d) Nahitaezko beste aseguru batzuk, edota egin beharreko beste aseguru batzuk, aplikagarria den legeriak hala eskatuta.

Aipatutako estaldura behin betiko hartzearen ondorengo sei (6) hilabetean eduki beharko du kontratistak. Hala, epe horretan izan daitezkeen erreklamazioei egin ahal zaie aurre aseguru-poliza horren bidez.

2.- Aurrekoaren ondorioz, kontzeptu horiengatik kontratistak uko egiten dio EEE/EVERen kontrako edozein erantzukizun ekintzari.

3.- Kontratua sinatzean eta hari lotutako lanei ekin aurretik, kontratistak egindako aseguruaren kopia edo egiaztagiria emango dio EEE/EVERi, eta horien baldintzei eta indarraldiari lotutako aldaketan berri eman beharko du. Baldintza horiek aldatuko lirateke, behar izanez gero, EEE/EVERen iritziz.

4.- Aseguruaren inguruan kontratistari begira ezarritako eskakizun guztiak azpikontratistei ere eragingo dizkiete, betiere modu egokian eta arriskuen proportzionaltasunaren arabera, eta alor honetan hutsune edo gabeziaren bat izanez gero, EEE/EVERi eman beharko dizkio azalpenak.

5.- Aipatutako aseguru edo polizetan aldaketarik izanez gero, bertan behera edo berritzeak egiten badira, adibidez, kontratistak EEE/EVERi jakinaraziko dio. Era berean, EEE/EVEk hala eskatzen baldin badio, kontratistak aseguruaren kontratuen kopiak eta ordainduta daudela egiaztatzen dituzten dokumentuak erakutsiko dizkio.

Kontratistak egiaztatzen edo bidaltzen ez baditu eskatutakoa, bere aldetik kontratua ez betetzea lekarke.

6.- Kontratu honetan jasotzen diren lanak egitean gerta litezkeen istripuen ondorioz, zuzenean edo zeharka, izan daitezkeen galera edo erantzukizun ekonomikoaren inguruan, kontratistak ez dio ezer eskatuko EEE/EVERi eta, hala dagokionean, kalte-ordaina ordainduko dio.

7.- Hirugarrenen ezbehar, lan istripu larri, kalte, galera edo erreklamazio garrantzitsurik izanez gero, kontratistak berehala jakinaraziko dio EEE/EVERi idatziz.

8.- Kontratistaren kargura izango diren arrisku, betebehar eta erantzukizunak ez dira mugatzen klausula honetan aipatzen diren aseguruaren kontrataziora. Hori horrela, hartutako arriskuetatik erator daitezkeen betebehar eta erantzukizunak ez dira soil-soilik sinatutako aseguruaren zenbatekoetara mugatuko, EEE/EVERen edo besteren kaltean gauzak gertatuz gero.

9.- Atal honetan aipatutako aseguru guztien kostua kontratistak ordaindu beharko du.



10.- Kontratatik klausula honetan aipatzen diren edukiak betetzen ez baditu, kontratuaren ez betetzea dakar bere aldetik.

23 EGINDAKO LANEN JABETZA ETA DATU PERTSONALEN ERABILERA

23.1 Egindako lanen jabetza

EEE/EVEren jabetzapekoak izango dira jasotako zerbitzua eta egindako lanei dagozkien eskubideak, baita hauen jabego industrial eta komertziala ere, EEE/EVEren esku egonik horien erabilera, beste inork merkaturatu, berregin edo beste era batez erabiltzeko aukerarik izan gabe EEE/EVEk espresuki baimentzen ez badu, eta ondorioz, honek jabegoari dagozkion agiri edo materialak ematea eskatu ahal izango du, aurrekariak, datuak eta prozedura guztiak barne.

Jabego intelektual edo industrialaz babestutako produktuak garatzea eta erabiltzeko moduan jartzea xede duten zerbitzu-kontratuek EEE/EVEren esku utziko dute aipatutako jabego intelektual edo industrialak.

Jabego intelektualari atxiki dakizkiokeen lanak EEE/EVEri eskusibaz emandakoak direla ulertuko da, salbu eta aldeztu aurretiko eskubideak dauden kasuetan, halakoetan emakida eskusibotasunik gabe egin daiteke eta.

Kontratua indargabetu ahal izango da, baldin eta egiaztatzen bada kontratatik kontratugaitzat jo daitekeen lana, osorik nahiz zatika, hirugarrenen esku utzi duela EEE/EVEren baimenik gabe. Kontratua indargabetzeko kausa hau gertatzen bada, kontratatik kontratua bete gabe utzi duela ulertuko da ondorio guztietarako.

23.2 Datu pertsonalen erabilera

Abenduaren 13ko Datu Pertsonalak Babesteko 15/1999 Lege Organikoak xedatutakoa betez, kontratu honen gauzatzearen ondorioz, EEE/EVEk aginduko dion eran erabiliko du informazioa kontratatik, eta kontratuarekin zerikusia ez duen zereginetarako ez du erabiliko, ezta beste pertsona batzuei emango ere.

24 LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

a) Kontratuaren lagapenerako legezko eskakizunei dagokionez, SPKLen 209 artikuluan zehaztutakoa bete beharko da. Dena dela ere, EEE/EVEk aldeztu aurretik eta berriaz baimendu beharko du kontratuaren lagapena.

Kontratua ezin izango da laga, berau esleitzeko arrazoi erabakigarriak jatorrizko kontratatik gaitasun pertsonal edo teknikoak izanez gero.



b) Kontratastak azpikontratak egin nahi izanez gero, SPKLren 210 artikuluan zehazten diren xedapenak bete behar ditu. EEE/EVERi azpikontratu hori adierazten dion idatzian, aipatutako xedapen horiez gain, azpikontratua egikaritzeko baldintza teknikoak ere azaldu beharko dira.

Nolanahi ere, azpikontratazioek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- (i) Kontratastak aldeaz aurretik jakinarazi behar dizkio EEE/EVERi idatziz egin nahi dituen azpikontratu guztiak, azpikontratista bakoitzari lotutako kontratuaren aldea adieraziz.
- (ii) EEE/EVEk aldeaz aurretik onartu behar du.

Hala ere, jakinarazitako azpikontratazioa ez onartzeko eskubidea bere gain hartzen du EEE/EVEk, baldin eta proposatutako azpikontrataren gaitasun teknikoa nahiko egiaztatuta ez badago, edo azpikontratua gauzatzeko baldintza teknikoak aski bermatuak ez badaude.

Azpikontratatuak jatorrizko kontratastaren mende geratuko dira eta jatorrizko kontratastak hori izango da, EEE/EVERi dagokionez, Plegu honetan eta kontratuan zehazten diren betebeharren ardura izango duena.

25 HIZKUNTZA BALDINTZAK

Izaera orokorreko errotuluak, oharrak, seinaleak eta gainerako komunikazioak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira.

Administrazio kontratu-egilearekiko harremanetan, normalean euskara erabiliko da. Kontratua gauzatzeari begira, hau da “normalean euskara erabiltzea”: a) ahozko komunikazioetan, euskaraz dakien langileek euskaraz egingo dute, hasiera baten, kontratua gauzatzeko zereginak direla eta administrazio kontratu-egilearekin harremanetan jartzen direnean.

Administrazio kontratu-egilea euskaraz zuzentzen ari den langile bati eta horrek hizkuntza behar bezala menperatzen ez badu, kontratua gauzatzeko ardura duen enpresak berehala jarri beharko ditu euskara behar bezain ondo dakiten langileak edo bitartekoak, kontratuaren ondorioz administrazioarekin burutu beharreko harremanak euskaraz izan daitezen, eta b) komunikazio idatziak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira, salbu eta igorleak eta hartzaileak euskara hutsean egitea erabakitzen badute.

26 KONTRATUAREN ARDURADUNA

Izaera teknikoko erabakiak hartzerakoan, EEE/EVEk kontratuaren arduraduna izenda dezake, kontratastak egindako lanen gaineko aholkularitza eta ikuskapen lanak egin ditzan, eta kontratazio-organoaren edo honek ordezkariat aukeratzen duen pertsonaren eskumena izango da kontratuaren arduradunak kontratuaren garapenez egindako jarraipenaren ondoriozko erabakiak hartzea.

Era berean, aintzat hartuko ditu Plegu honetan egotzitako zereginak. Kontratazio-organoak kontratuaren arduradunaren esku utz ditzake



kontratuaren burutzapenaz dituen eskubide eta ahalmenak, guztiak edo batzuen batzuk.

27 KONTRATUAREN IRAUNGIPENA/DEUSEZTAPENA

Amaitu delako, bete delako edo eten delako iraungiko da kontratua.

Kontratua iraungitzeko arrazoiak baldintza-orri honetan, Kode Zibilean eta SPKLren 206 artikuluan zehazten direnak izango dira. Baita honako arrazoi hauek ere:

(i) Baldin eta kontratua gauzatzeko garaian, hirugarrenen ekintzen ondorioz, kontratua gauzatzea ezinezkoa balitz ikuspuntu tekniko nahiz ekonomikotik, bidezkoa litzateke, EEE/EVEk egokitzat joz gero, kontratua indargabetzea, eta ondorioz, kontratistari EEE/EVEk eskatu eta bere horrexetan gauzatutako lanak ordainduko litzaizkioke soilik, arrazoi honengatik EEE/EVEri kalte-ordaina eskatu edo erreklamazioa egitea bidegabekoa delarik.

(ii) Kontratistaren berandutza kontratuan adierazitako lanak egiteko epea betetzerakoan.

(iii) Kontratuan ageri diren gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea.

Ezarritako baldintzen arabera arrazoi hauetako edozein gertatuz gero, EEE/EVE baimenduta egongo da kontratua indargabekotzat jotzeko, eta Plegu honen eta indarreko araudiaren arabera dagokion kalte-galeren ordaina eskatu ahal izango du, betearazpen subsidiarioaz baliatzeko aukera barne, egin gabe geratu diren betebeharrak gauzatu edota lanak gauzatu jarraituz, berez edo egokitzat jotzen dituen pertsona edo enpresen bitartez, kontratistaren kontura.

28 JURISDIKZIO ESKUDUNA

Jurisdikzio Zibileko Epaitegiak izango dira (SPKLren 21.2 artikulua) kontratu hau prestatzean, esleitzean, interpretatzean, betetzean eta amaitzean sor daitezkeen auziak erabakitzekeo eskudunak, eta bi aldeak borondatez jartzen dira Bilboko epaitegi eta auzitegien mendean. Era berean, berariaz egiten diete uko erabilgarri izan ditzaketan bestelako foroei.



1. ERANSKINA PROPOSAMEN EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:.....

Datu horiek Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzetan agertzen den eran frogatu ostean, hau adierazten dut:

1. Miñanon (Vitoria-Gasteiz), CIC-Energigune berriaren eraikinak klimatizatzeari begira, berokuntzan 310 kW-eko potentzia gordina izango duen trukaketa geotermiko zirkuitu bat egitea, obra zuzentzea eta eraikuntza egitasmoa idaztea, giltza eskuan eran kontratua esleitzeko antolatutako LEHIAKETAREN berri emateko EEE/EVEren Kontratzailearen Eskakizunean edo Profilean argitaratutako iragarkia ezagutzen dut.
2. Baldintza Teknikoen Pleguak, Oinarrizko Baldintzenak eta gainerako dokumentazioa aztertu eta ezagutzen dut.
3. Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzen Pleguaren lehen klausulan aipatzen diren legezko eta arauzko testuak ere ezagutzen ditut.
4. Eurekin ados nago eta borondatez, bere osotasunean eta aldaketarik gabe onartzen ditut 2. eta 3. ataletan adierazten diren legezko eta arauzko dokumentu eta testuak.
5. Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako kontratua gauzatzeko konpromisoa hartzen dut, () euroko guztizko eta gehieneko kantitatearekin, gehi BEZari dagokion () euroko kopurua. Guztira, () euroko zenbatekoa dena.



[Lekua, data eta sinadura]

2. ERANSKINA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:.....

.....

Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkatzen dudan merkataritza-sozietateak, ez sozietate horretako gobernu-organoetako pertsonak, ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49. artikuluan adierazitako kontratatzeke debekurik.

Halaber, egiaztatzen dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak.

Eta hala jasota gera dadin, EEE/EVERekin kontratatzeke lizitatzailleek aurkeztu beharreko dokumentazio gisa, ziurtagiri hau egin dut:

[Lekua, data eta sinadura]



3. ERANSKINA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:.....

.....

Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkatzen ditudan pertsonak ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49. artikuluan araututako kontratatzeke debekurik.

Halaber, adierazten dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak.

Eta hala jasota gera dadin, EEE/EVERekin kontratatzeke lizitatzailleek aurkeztu beharreko dokumentazio gisa, ziurtagiri hau egin dut:

[Lekua, data eta sinadura]



4. ERANSKINA

EKONOMIA JARDUEREN GAINKO AITORPENAREN EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:.....

.....

Nire erantzukizunpean, adierazten dut:

Tokiko zergei buruz indarrean dagoen araudiaren eta, zehazki, Ekonomia Jardueren gaineko Zergaren araupenaren arabera, jarraian zerrendatzen diren epigrafeetan zerga horren matrikulan alta ematera behartuta dago enpresa, eta ez du bajarik hartu zerga horretan:

.....
.....
.....
.....
.....

[Lekua, data eta sinadura]



5. ERANSKINA

XEHAZTAPEN TEKNIKOEN TXOTENA

A) IRISMENA

Plegu honen irismena hauxe da: CIC-Energigune eraikinaren sorkuntza termikoaren sisteman erabiltzeko, 310 kW-eko potentzia izendatua izango duen trukaketa geotermikoaren zirkuitu bat eraikitzeko obra eta proiektua kontratatzea.

1. Proiektua idaztea

Esleipendunak trukaketa geotermiko sistemaren eraikuntza proiektua idatzi beharko du. Proiektuak memoria, planoak eta eranskinak izango ditu.

MEMORIA

Prestatu beharreko dokumentuak memoria zehatza eduki beharko du, eta gutxienez honako kontzeptu hauek jasoko ditu:

1. Aurrekariak
2. Xedea eta sarrera
3. Araudi eta legeria aplikagarria
4. Proposatutako konponbidearen justifikazioa
 - a. Abiapuntuko informazioa
 - i. Eraikinaren karga termikoak
 - ii. Lurzoruaren ezaugarri hidrogeologikoak eta termikoak
 - iii. Aukeratutako konponbidea. Bildutako energia geotermikoa. Energia aurrezkiak
 - iv. HE-4 justifikazioa
 - b. Proiektuaren deskribapena
 - i. Kokapen geologikoa
 - ii. Hidrogeologia
 1. Akuiferoak
 2. IPA
 3. Eragin litezkeen kalteak
 4. Kutsatzeko arriskua
 5. Neurri zuzentzaileak
 - iii. Zirkuituaren dimentsionamendua 0/35°C tenperaturetan eta 25 urte
 - iv. Eraikiko den zirkuituaren ezaugarriak
 1. Zulaketak
 2. Trukaketa-hodiak
 3. Deuseztatuaren betetzea
 4. Zigilatzea
 5. Beroa daraman fluidoak
 6. Hodi horizontalak
 7. Bultzatzeko eta itzultzeko kolektoreak
 8. Kontrol eta monitorizazio ekipamendua



9. Eraikina klimatizatzeko sistemarekin koordinazioa

10. Kalitate kontrola

PLANOAK

Eraikiko den 0 zirkuitua bere osotasunean deskribatuko dute, eta gutxienez honako dokumentu hauek behar bezala zehaztuta aurkeztuko dira:

- 0 zirkuituaren abiapuntuko eskema
- Zundaketaren egoera
- Zundaketaren ebakidura tipoa
- Hodiak
- Zangen ebakidura tipoa
- Kolektore-kamerak
- Bultzatzeko eta itzultzeko kolektoreak
- Gela mekanikora hodiak
- Gela mekanikoak. Tresnak eta eragingailuak honako zeregin hauetarako:
 - purgaketa
 - iragazketa
 - orekatzea
 - espantsioa
 - segurtasuna
 - ebakitzea
 - betetzea
 - hustea

ERANSKINAK

I. eranskina. TRT saiakuntza

II. eranskina. Zundaketak egiteko zehaztaperen teknikoak

III. eranskina. Hodiak eta kolektoreak jartzeko edo eraikitzekeko zehaztaperen teknikoak

IV. eranskina. Segurtasunari eta osasunari buruzko oinarriko azterlana

V. eranskina. Aurrekontua

2. Obra gauzatzea

Esleipendunak trukaketa geotermikoaren zirkuitua, 0 zirkuitua, eraikitzekeko obra egingo du bere osotasunean.

Honako lan hauen ardura izango du:

1. Zundaketan 4.000 m-ko zulaketa, bakoitzak 125 m-ko sakonera izango duen 32 zundaketatan, batetik bestera gutxienez 7 m-ko aldea izanik.
2. PE100 2xø40 mm PN16 SDR11 motako hodian erabilera, baita itzultzeko ukondoa eta babesteko, bideratzeko eta lastatzeko gailua ere.
3. Zundaketan deuseztatutakoa material inertearen bidez mazizatzea, saturazio baldintzetan konduktibitate termikoa 2 W/m °K baino handiagoa izanik.



4. Baldintza hidrogeologikoen eskatzen duten mailan zigilatzea zundaketak.
5. Zundaketetan jarriko diren zirkuituen proba hidraulikoak.
6. Zundaketak babestea, tapoien bidez eta, behar diren tokietan, karga ertainez (25tm) bideragarria izan daitekeen behin-behineko itxidura metalikoarekin.
7. Zulatzeko makinak sartzeko eta jartzeko lekuak egokitzea.
8. Lanen ondorioz aterako diren detritu, betegarri eta emarien hustuketa edo bideratzea.
9. Detrituak kentzea, soberakinak baimendutako hondakindegira bideratuz.
10. Azaleratuko diren emarien dekantazioa eta ponpaketa, baimendutako gunera bideratuz.
11. Zulaketa-kontratarekin zerikusia ez duen langileak egindako lan garrantzitsuen zuzendaritza, obrak egunero bisitatuz.
12. Zundaketen zuinketa eta egoera takimetroan obra amaieran.
13. Zangen zulaketa, 40 cm-ko gutxieneko sakonerarekin, zundaketara bideratutako hoditeriaren ezarpena, babesteko hondar-ohe bidezko betetzea, seinalatze zinta eta zulatzeko zein trinkotzeko material hautatua.
14. Soberakinak hondakindegira eramatea.
15. Zirkulazio eta estankotasun probak zirkuitu bakoitzean, zangak itxi baino lehen.
16. Kolektoreen kutxeta jartzea, ebakidura orokorraren balbulak barne, eta zundaketara bultzada eta itzulera bakoitzean orekatzea.
17. Konexioak eta proba hidraulikoak: zundaketa bakoitzean $Q \geq 2$ m³/h betetzea, purgaketa eta zirkulazioa. Estankotasun eta karga-galeren egiaztapena, proiektuaren arabera
18. Kolektoreen kutxeten eta gela mekanikoaren arteko hodiak; baita zangen zulaketa, joan eta itzultzeko hodien ezarpena, babesteko hondar-ohe bidezko betetzea, seinalatze zinta eta zulatzeko zein trinkotzeko material hautatua.
19. IG zirkuituaren horniketa eta muntaketa gela mekanikoan, ponpa zirkulatuzailea eta eragingailuak izan ezik. Lohien desaireratu eta bereizteko sistema, iragazpena, ez itzultzeko sistema, pinpilinpauza erako ebakidura-balbulak. Izoztearen kontrako produktuaz betetzea, propilenglikolekin edo bioetanolarekin, -10°C gutxieneko tenperaturan funtzionatzeko.
20. Instalazioaren lurruntze eta kondentsatze zirkuituen energia-monitorizazioa egiteko sistemen ezarpena, Horrekin batera, kaudalimetroak (2), PT100 (4) tenperatura-zundak eta datalogger bat (1), gutxienez 6 sarrera analogikorekin eta kanaleko 24.000 erregistro gutxieneko ahalmenarekin.
21. 0 zirkulazio-ponparen eta bero-ponparen kontsumo elektrikoa monitorizatzeari begira, neurtzeko sistemaren horniketa eta muntaketa.
22. Klimatizazioaz arduratzen den ingeniariarekin lankidetzan aritzea, sistema geotermikoa eraikinaren abiapuntuko eskeman behar bezala integratzeko.
23. Instalazioa martxan jartzea.



B) AURREKONTUA

PARTIDA	DENOMINACIÓN	UDS.	CONCEPTO	Nº UDS	€/UD	€
1	PROYECTO	P.A.	REDACCIÓN DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO DEL SISTEMA DE INTERCAMBIO GEOTÉRMICO. SEGÚN ÍNDICE DETALLADO EN PLIEGO DE LICITACIÓN	1		
2	PERFORACIÓN	M.L.	SONDEO DE 125 M DE PROFUNDIDAD, COMPLETADO COMO INTERCAMBIADOR GEOTÉRMICO. INCLUIDO P.P. DE PUESTA EN OBRA, RETIRADA DE MAQUINARIA, ACCESOS Y EMPLAZAMIENTO. PERFORACIÓN, INCLUIDO P.P. DE EMBOQUILLE, ENSANCHE Y ENTUBACIONES AUXILIARES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE INTERCAMBIO DE PE100 DE PRIMERA EXTRUSIÓN, PN16 2 x ø40 MM SDR11, INCLUIDO PP DE CODO DE RETORNO, DISPOSITIVO DE PROTECCIÓN, GUIADO Y LASTRE. MACIZADO CON MATERIAL INERTE DE CONDUCTIVIDAD TÉRMICA SUPERIOR A 2 W/M ² K, INCLUIDO SELLADO SEGÚN CONDICIONES HIDROGEOLOGICAS, INCLUIDO PRUEBAS, LLENADO, TAPONES DE CIERRE DE RAMALES, TUBO Y TAPA DE ACERO DE PROTECCIÓN TRANSITABLE CUANDO SE PRECISE	4000		
3	DETRITUS PERFORACIÓN	M.L.	P.P. DE SEPARACIÓN DE RIPIOS, INCLUIDO SISTEMA DE DECANTACIÓN MEDIANTE EXCAVACIÓN DE BALSAS O SIMILAR, ACHIQUES DE AGUA DECANTADA A PUNTO DE VERTIDO DEFINIDO POR PROPIEDAD. TRASLADO MATERIAL SOBRIANTE A VERTEDERO	4000		
4	CONDUCCIONES A SONDEOS	UD	CONDUCCIONES DE IMPULSIÓN Y RETORNO ENTRE SONDEOS Y COLECTORES. TUBERÍA DE PE100 DE PRIMERA EXTRUSIÓN DE Ø 40 MM. PN16 SDR11. SUMINISTRO, TENDIDO, INSTALACIÓN MEDIANTE SOLDADURA SOCKET, INCLUIDO ACCESORIOS, SEPARADORES Y SOLDADURA, LLENADO CON ANTICONGELANTE AMBIENTALMENTE AMIGABLE A JUSTIFICAR PARA TEMPERATURA DE CONGELACIÓN -10°C, PURGADO, VERIFICACIÓN Y PRUEBA HIDRÁULICA DE PRESIÓN Y PÉRDIDA DE CARGA, INCLUIDO IDENTIFICACIÓN Y MARCADO	32		
5	ZANJAS CONDUCCIONES	UD	P.P. DE ZANJA DE PROFUNDIDAD MÍNIMA 0,40 M PARA CONDUCCIONES ENTRE SONDEOS Y COLECTORES, INCLUIDO EXCAVACIÓN Y RELLENO CON ARENA Y SOBRIANTE SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN, INCLUIDO SEÑALIZADO CON BANDA PLÁSTICA IMPUTRESCIBLE A 20 CM SOBRE GENERATRIZ SUPERIOR CON MARCADO DE ADVERTENCIA	32		
6	COLECTORES DISTRIBUCIÓN	UD	CIRCUITO CONECTADO A COLECTOR DE DISTRIBUCIÓN EN CÁMARA O CÁMARA DE REGISTRO ESTANCA, INCLUIDO SUMINISTRO Y MONTAJE DE COLECTORES DE IMPULSIÓN Y RETORNO PE100 Ø 110 MM, VÁLVULAS DE SECCIONAMIENTO EN CADA RAMAL CON PORTASONDAS EN RETORNO, VÁLVULAS DE EQUILIBRADO HIDRÁULICO EN CIRCUITOS CUYA LONGITUD SEA AL MENOS UN 10% INFERIOR A LA MEDIA, PURGADORES, VÁLVULAS DE SEGURIDAD, VASO DE EXPANSIÓN, SOPORTES Y AISLAMIENTO EN CIRCUITO DE IDA. INCLUIDO BY-PASS VERIFICACIÓN CIRCUITOS DE Ø40 MM CON VÁLVULAS SECCIONAMIENTO Y CONTADOR.	32		
7	CONDUCCIÓN CUARTO MECÁNICO	M.L.	CONDUCCIONES Ø125MM A CUARTO MECÁNICO. TUBERÍA DE PE100 PN10 Ø125 MM ENTRE CÁMARA DE COLECTORES Y CUARTO MECÁNICO, INCLUIDO AISLAMIENTO EN TODO PUNTO DEL CIRCUITO A MENOS DE 1,20 DE ELEMENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO	2		
8	CUARTO MECÁNICO	PA	CUARTO MECÁNICO. TUBERÍA DE PE100 Ø110 MM PN 10. INCLUIDO PP DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULAS DE SECCIONAMIENTO MARIPOSA TIPO WAFFER, VÁLVULA ANTIRETORNO, SEPARADOR AIRE/LODOS TIPO SPIROVENT, MANGUITOS PORTABRIDAS, BRIDAS LOCAS, PEQUEÑO MATERIAL	1		
9	CONTROL Y MONITORIZACIÓN	P.A.	SUMINISTRO Y MONTAJE DE CAUDALÍMETROS EN CIRCUITOS DE EVAPORACIÓN Y CONDENSACIÓN (2), SONDAS DE TEMPERATURA (4) Y REGISTRADORES PARA CONTROL Y REGULACIÓN CIRCUITO DE INTERCAMBIO GEOTÉRMICO Y MONITORIZACIÓN PRODUCCIÓN. INCLUIDO MONITORIZACIÓN CONSUMO ELÉCTRICO GENERACIÓN.	1		
10	LLENADO Y PUESTA EN MARCHA	P.A.	LLENADO INSTALACIÓN, CIRCULACIÓN Y PURGADO, PRUEBAS HIDRÁULICAS: PRESIÓN Y PÉRDIDA DE CARGA, PUESTA EN MARCHA, INGENIERÍA INTEGRACIÓN DEL SISTEMA DE INTERCAMBIO GEOTÉRMICO EN INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO, SEGUIMIENTO Y MONITORIZACIÓN DURANTE UN PERÍODO DE 5 AÑOS CON EMISIÓN DE INFORMES SEMESTRALES RESUMIENDO PRODUCCIONES Y CONSUMOS	1		