



**BISCAY MARINE ENERGY PLATFORM, S.A. SOZIETATEAK
DEITUTAKO LEHIAKETAREN KLAUSULA ADMINISTRATIBO
BEREZIEN ETA ZEHAZTAPEN TEKNIKOEN PLEGUA,
PROZEDURA NEGOZIATUAZ ESLEITZEKO,
PUBLIZITATEAREKIN, HONAKO ZERBITZU KONTRATU HAU:
bimep AZPIEGITURA ZIENTIFIKO ETA TEKNOLOGIKOAREN
KUDEAKETA ETA USTIAPENA**

ESPEDIENTE ZENB.:

BIMEP/13/003-A

PROZEDURA NEGOZIATUA PUBLIZITATEAREKIN

KARATULA

ESPEDIENTE ZENB.: BIMEP/13/003-A

1. KONTRATUAREN IZENA

bimep azpiegitura zientifiko eta teknologikoaren kudeaketa eta ustiapen zerbitzuak kontratatzea.

2. ERAKUNDE KONTRATATZAILEA ETA KONTRATATZAILEAREN PROFILA

BISCAY MARINE ENERGY PLATFORM, S.A. (aurrerantzean, "BIMEP, S.A." edo "Erakunde Kontratatzailea"), honako helbide hau duena: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36 – 1. solairua. 48011 Bilbo. Bizkaia.

Telefonoa: 94.403.56.00

Kontratatzailearen profila: http://www.eve.es/Kontratatzailearen_profila/Lizitazioak_indarrean/BIMEP.aspx

3. KONTRATUA PRESTATZEKO ETA ADJUDIKATZEKO ARAUBIDE APLIKAGARRIA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA PRESTATZEKO ETA ADJUDIKATZEKO

Arautze armonizatuaren arabera kontratua: azaroaren 24ko Errege Dekretu Legegileak onartutako Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren ("SPKLTB") 109. artikulua eta dagozkionak.

Jurisdikzioa: auzi administraziorekikoa.

4. KONTRATUAREN HELBURUA ETA CPV

Kontratuaren helburua hau da: *bimep* azpiegitura zientifiko eta teknologikoaren kudeaketa eta ustiapen zerbitzuak ematea.

Era berean, kontratuaren helburua da idazkaritza teknikoaren zerbitzuak ematea, BIMEP, S.A.k esleipendunari eskatuko dizkion zerbitzuak, honako xede hauek kontuan hartuta:

- Itsas energia berriztagarri alorraren lanabes traktorea egitea *bimep*.
- Beste azpiegitura batzuekin lankidetzatza bilatzea.
- Alorra garatzeko hurrengo pausoak prestatzea.

CPV: 71314000-2 Energia zerbitzuak eta berari lotutako zerbitzuak.
71354500-9 Itsas ikerkuntza zerbitzuak.

5. IRAUPENA

- *bimep* azpiegitura zientifiko eta teknologikoaren kudeaketa eta ustiapen zerbitzuak emateko, hamar (10) urteko epea ezartzen da, esleipendunak azpiegitura jasotzen den egunetik kontatzen hasita, BIMEP, S.A.ri eman ondoren azpiegitura hori.
- Idazkaritza teknikoaren zerbitzuak emateko, iraupena hau da: kontratua sinatzen den egunetik aurreko paragrafoan aipatzen den epea amaitu arte..

6. KONTRATUAREN LUZAPENA

BIMEP, S.A.k hala eskatzen badu, bost (5) urteko epean luza daiteke kontratua, ustiatzailearen onarpenarekin.

7. URTEKO KANONA, GUTXIENKO KANONA, GEHIENKO LANSARIAK ETA AURREIKUSITAKO KONTRATUREN BALIOA

Urteko kanona (%). Ezartzen den urteko kanona hau da: *bimep* azpiegitura zientifiko eta teknologikoaren entsegu-eremuaren ustiapenetik aterako den diru-sarreraren ehunekoaren baliokidea (II. **eranskinaren** 16.3 klausularen arabera). Kontratuak iraungo duen bitartean kantitate bera izango den ehuneko hori eskaintzaileak finkatu beharko du eskaintzan, eta gutxienez %60 izango da.

Ziurtatuko den urteko gutxieneko kanona (€). Esleipendunak BIMEP, S.A.ri urtero ziurtatu behar dion urteko gutxieneko kanona ezartzen da, kontratuak irauten duen urte bakoitzean ordaintzeko. Aipatutako kanona ondoko taulan azaltzen da (BEZik gabe). Eskaintzaileak bere eskaintzan ziurtatuko den gutxieneko kanon hori gehitu dezake..

1. urtea	2. urtea	3. urtea	4. urtea	5. urtea
100.000	200.000	350.000	500.000	500.000
6. urtea	7. urtea	8. urtea	9. urtea	10. urtea
500.000	500.000	500.000	500.000	500.000

Taula horretan ageri diren urteko gutxieneko kanonari dagozkion balioak eta esleipendunak aurkeztuko dituenak ez dira aldatuko. Alde horretatik izan daitezkeen salbuespenak zehaztaperen teknikoaren pleguaren 4.4 atalean azaltzen dira (**I. eranskina**).

Aurreko paragrafoan zehaztutako ehunekoa aplikatuz aterako den urteko kanona (%), ziurtatuko den urteko gutxieneko kanona (€) baino handiagoa bada, azken hau bestearen barruan dagoela kontsideratuko da. Kontrako kasua gertatuz gero, ziurtatuko den urteko gutxieneko kanona baino ez da ordainduko. Hau da, ez dira biak ordainduko, haietako handiena baizik.

Idazkaritza teknikoaren zerbitzuak. Esleipendunak emango dituen zerbitzuen ordainetan, ondoko taulan ageri diren lansariak (BEZik gabe) kobratuko ditu, eta ez dira inola ere gaituko:

Goi mailako tituluduna/Doktorea	85 €/h
Maila ertaineko tituluduna	70 €/h
Administraria / beste batzuk	45 €/h

<u>Aurreikusitako kontratuaren balioa – Idazkaritza teknikoa:</u>	120.000 €/urteko
<u>Aurreikusitako kontratuaren balioa - Kudeaketa eta ustiapena:</u>	13.000.000 €
<u>Aurreikusitako kontratuaren balioa (luzapena barne):</u>	23.000.000 €

8. LOTEAK IZATEA

Ez.

9. KONTRATUA LOTEKA ADJUDIKATZEKO AUKERA

Ez.

10. PROZEDURA MOTA, BIDERATZEKO ERA ETA PROZEDURARI ARAUBIDE APLIKAGARRIA

Prozedura negoziatua publikitatearekin, SPKLTBen 170.b) eta 174.a) artikuluan arabera. Bideratzeko era ohikoa izango da. SPKLTBen 190. artikulua eta dagozkionak.

11. PLEGUAK ESKURATZEKO LEKUA

BIMEP, S.A.ren kontratatzailearen profilean, 2. atalean adierazita.

12. BEHIN-BEHINEKO BERMEA

Bai, lizitatzailleek 100.000 euroko behin-behineko bermea jarri beharko dute.

13. BEHIN BETIKO BERMEA

Bai, lizitatzailleek 500.000 euroko behin betiko bermea jarri beharko dute.

14. ESKAINTZAK AURKEZTEKO AZKEN EGUNA

Eskaintzak 2013ko irailaren 30eko hamabiak (12:00) arte aurkeztu ahal izango dira.

15. KAUDIMEN TEKNIKO ETA EKOMIKO FINANTZARIOA AKREDITATZEKO BIDEAK

Klausula administratibo berezien plegu honetako 3.5.1 atalean azaltzen diren oinarrizko baldintzei lotutako dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatuzaileek.

16. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA (B GUTUN-AZALA)

Klausula administratibo berezien plegu honetako 3.5.2 atalean azaltzen diren oinarrizko baldintzei lotutako dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatuzaileek.

17. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU AHAL DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA (C GUTUN-AZALA)

Klausula administratibo berezien plegu honetako 3.5.3 atalean azaltzen diren oinarrizko baldintzei lotutako dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatuzaileek.

18. NEGOZIAGARRIAK IZAN DATEZKEEN GAIK

Hurrengo atalean (19) adierazten den gutxienekoa gainditzen duten lizitatuzaileekin negoziatu daitezke eskaintzen gai tekniko eta ekonomiko guztiak.

19. ADJUDIKATZEKO IRIZPIDEAK

Esleipena erabakitzeko erabiliko diren irizpide orokorrak hauexek dira:

B gutun-azala. Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideak. Guztira 45 puntu.		
Irizpidea	Deskribapena	Puntuak
1	I+G alorreko plana. I+G alorrean aukeren estalduraren maila; zehaztapena, koherentzia, bideragarritasuna, gauzagarritasuna, helburuak eta adierazleak. EAEn eta Espainian dauden plan instituzionalekin lotura.	10
2	<i>bimep</i> ustiatzeko plana. Entsegu-eremuaren negozioaren inguruko azterketaren kalitatea, erabiltzaileei eskainiko zaien zerbitzu eskaintza (eta tarifak), egun eguneko deskribapena, erabiliko diren berezko eta kanpoko baliabideak. Zehaztapena, koherentzia, bideragarritasuna, gauzagarritasuna, helburuak eta adierazleak.	10
3	Nazioartean kokatzeko plana. Jarrantu beharreko strategiaren kalitatea eta alor honetan konprometitzen den ahaleginaren maila. Hasierako kokapena eta proposatzen den bilakaera. Zehaztapena, koherentzia, bideragarritasuna, gauzagarritasuna, helburuak eta adierazleak.	10
4	Proposamenaren kalitatea: proposamenaren alderdi guztien arteko koherentzia eta adostasuna.	5
5	BIMEPSA-esploratzailea lan metodoa. Lan programa, komunikatzeko proposatzen diren bideak eta abar; Haren helburua da BIMEPSAri azpiegituraren eguneroko nondik norakoaren berri ematea, eta, hartara, uneoro Administrazioaren aurrean erantzuteko moduan egotea, legez bereganatzen dituen betebeharrei begira, baimenen titularra den aldetik.	5
6	Hobekuntzak. Azpiegituraren bideragarritasuna sendotzen duten proposamenak eta/edo itsas energien alorra garatzeko eragin erakargarria.	5

SPKLTBen 150.4 artikularen arabera, iritzi bidez ebaluatzeko irizpideen barruan (B gutun-azala), hautatzeko prozesuan onartua izateko lortu behar den puntuaren **gutxieneko kopurua** hogeita bost da (25) da . Aipatutako puntuaren gutxieneko kopuru hori lortzen ez duten eskaintzak ez dira onartuko.

Puntuaren gutxieneko kopuru hori lizitatuazile batek ere lortuko ez balu, Erakunde Kontratatzaileak lehiaketa eman gabe utz dezake edo puntu gehien lortutako lehen hiru eskaintzak onar ditzake.

C gutun-azala. Formula bidez kuantifikatu ahal diren irizpideak. Guztira 55 puntu.		
Irizpidea	Deskribapena	Puntuak
7	Eskaintza ekonomikoa: Ziurtatuko den urteko gutxieneko kanona (€)	25
8	Eskaintza ekonomikoa: Urteko kanona (%)	25
9	Eskaintza ekonomikoa: Idazkaritza teknikoa (€)	5

C gutun-azalari dagozkion puntuak kalkulatzeko, honako formula hauek erabiliko dira:

Ziurtatuko den urteko gutxieneko kanona (€) – Gehienez 25 puntu

Hamar urterako eskainiko diren gutxieneko kanonen gutizko baturaren gainean egingo da irizpide honen aplikazioa. Hasierako abiapuntuak puntuazioa 12'5 puntu dira:

- Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren gainera egongo den eskaintzak puntu bat erantsiko dio hasierako puntuazioari, gainera egongo den eskaintzak, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, gehienez ere 25 puntu.
- Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren azpitik egongo den eskaintzak puntu bat kenduko dio hasierako puntuazioari, azpitik egongo den eskaintzak, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, guztizko gutxieneko 0 puntu.

Ehuneko puntuak emateko, gainera eta azpitik, bi dezimal erabiliko dira, eta ez da biribilduko.

Urteko kanona (%) – Gehienez 25 puntu

Eskainiko den urteko kanonaren gainean egingo da irizpide honen aplikazioa. Hasierako abiapuntuak puntuazioa 12'5 puntu dira:

- Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren gainera egongo den eskaintzak puntu bat erantsiko dio hasierako puntuazioari, gainera egongo den eskaintzak, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, gehienez ere 25 puntu.
- Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren azpitik egongo den eskaintzak puntu bat kenduko dio hasierako puntuazioari, azpitik egongo den eskaintzak, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, guztizko gutxieneko 0 puntu.

Ehuneko puntuak emateko, gainera eta azpitik, bi dezimal erabiliko dira, eta ez da biribilduko.

Idazkaritza teknikoa (€) – Gehienez 5 puntu

Irizpide hau aplikatzeko eta idazkaritza teknikoaren zerbitzuak emateko aurkeztuko diren eskaintzak konparatu eta balioesteari begira, aurreikusten den urteko lan karga hauxe da::

Goi mailako tituluduna/Doktorea	600 ordu/urteko
Maila ertaineko tituluduna	800 ordu/urteko
Administraria	250 ordu/urteko

Lan karga horren balioestetik abiatuta, proposamenen artean konparaketa egiteko ezarria soil-soilik, eskainiko diren lansariak adierazitako lan kargari lotuta kalkulatu dira, eta honako formula matematiko honen arabera kalkulatu dira:

Hasierako abiapuntuko puntuazioa 2'5 puntu dira:

- o Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren azpitik egongo den eskaintzak bi puntu-dezima erantsiko dio hasierako puntuazioari, gainerako ehuneko bakoitzeko, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, gehienez ere 5 puntu.
- o Eskaintzen batez bestekoaren zenbatekoaren gaineratik egongo den eskaintzak bi puntu-dezima kenduko dio hasierako puntuazioari, azpiko ehuneko bakoitzeko, eskaintzen batez bestekoaren aurrean, guztizko gutxiengoa 0 puntu.

Ehuneko puntuak emateko, gaineratik eta azpitik, bi dezimal erabiliko dira, eta ez da biribilduko.

20. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEI LOTUTAKO DOKUMENTAZIOAREN (B GUTUN-AZALA) ESKAINTZAK IREKITZE PUBLIKOAREN EKITALDIAREN LEKUA, EGUNA ETA ORDUA

BIMEPen bulegoan, karatula honetako 2. atalean adierazia.

Ekitaldiaren eguna eta ordua lizitatzailerari jakinaraziko zaie, jakinarazpenak jasotzeko eskaintzan lizitatzailerik adierazitako posta elektronikoaren helbidera horren berri emanez, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

21. FORMULA BIDEZ KUANTIFIKATU AHAL DIREN IRIZPIDEI LOTUTAKO DOKUMENTAZIOAREN (B GUTUN-AZALA) ESKAINTZAK IREKITZE PUBLIKOAREN EKITALDIAREN LEKUA, EGUNA ETA ORDUA

BIMEPen bulegoan, karatula honetako 2. atalean adierazia.

Ekitaldiaren eguna eta ordua lizitatzailerari jakinaraziko zaie, jakinarazpenak jasotzeko eskaintzan lizitatzailerik adierazitako posta elektronikoaren helbidera horren berri emanez, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

22. UKO EGITEA EDO BERTAN BEHERA UZTEAGATIKO KALTE-ORDAINA

BIMEP, S.A.k kontratua gauzatzeari uko egin edo bertan behera utziko balu, lizitatzailerari bakoitzari mila (1.000) euroko kalte-ordaina emango litzaioke.

23. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Bai. Idazkaritza teknikoaren zerbitzuak urtero gaurkotuko dira, KPIren arabera.

Azpiegituraren gaineko jabetzaren aseguru prima areagotuko balitz, eremuan istripu edo gorabehera gehiago izatearen ondorioz, eta horien erantzukizuna ustiatzailerari egotzi ahal bazaio, areagotze hori ustiatzailerari ordainarazi ahalgo zaio jabetzak.

24. ALDAGAIEN ONARPENA

Ez dagokio.

25. PUBLIZITATEAREN GASTUAK ETA ZENBATEKOA

Ez dagokio.

26. IRAGARGIA DOUE-RA BIDALIKO DEN EGUNA

2013ko uztailaren 16a.

27. BESTE INFORMAZIO BATZUK

Lizitatuzaileek beren eskaintzei bederatzi (9) hilabeteko gutxienerako epean eutsi beharko diete.

28. LAN KONTRATUEN SUBROGAZIOA

Ez dagokio.

29. KONTU FISKALEI, INGURUMENARI, EMAKUME ETA GIZONEN ARTEKO BERDINTASUNARI, ENPLEGUA BABESTEARI, LANEKO BALDINTZEI ETA LANEKO ARRISKUAK PREBENITZEARI BURUZKO INFORMAZIOA

Kontratu honetan interesa duten enpresek fiskaltasunari buruzko informazioa lor dezakete foru aldundietan.

Eusko Jaurlaritzaren Justizia, Enplegua eta Gizarte Segurantzaren sailen arteko Lana eta Gizarte Segurantzaren Zuzendaritzaren egongo da enplegua babesteari, laneko baldintzei nahiz laneko baldintzei buruzko gaitan indarrean diren xedapenei buruzko informazioa. Horiek guztiak gehi kontratuaren agirietan aurreikusi klausula gehigarriak aplikatzekoak izango dira kontratua exekutatzeko orduan.

Eusko Jaurlaritzako Ingurumena eta Lurraldearen Antolamendua saileko Ingurumen sailburuordetzan egongo dira –IHOBE sozietate publikoaren bidez– kontratua exekutatzeko aplikatzekoak diren ingurumen auziei buruzko indarreko xedapenen informazioa eta kontratuko agirietan aurreikusi klausula gehigarriak.

Horrela, EMAKUNDE-Emakumearen Euskal Erakundearen aurkituko dute emakumeen eta gizonen arteko berdintasun gaitan indarrean diren eta kontratua exekutatzeko orduan aplikagarriak diren xedapenei buruzko informazioa.; bestak beste, otsailaren 18ko 4/2005 Legea, Gizonen eta Emakumeen arteko Berdintasunaz diharduena, baita martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa ere, Gizon eta Emakumeen arteko Benetako Berdintasuna lortzeari buruzkoa den legea, hain zuzen ere. Horrekin batera, kontratuaren plaketan hala eskatzen direnak ere aintzat hartuko dira.

OINARRIZKO BALDINTZAK

1. XEDAPEN OROKORRAK

1.1. Erakunde kontratatzailea

Erakunde kontratatzailea (aurrerantzean “**Erakunde Kontratatzailea**”) Plegu honetako karatularen **1. Atalean** adierazten da; eta haren datuak, helbidea eta telefonoa atal horretan ere azaltzen dira.

1.2. Kontratuaren araubide juridikoa

Lizitazio honen kontratuak izaera pribatua du. Kontratuaren prestatze eta esleitzeari dagokionez, administrazio klausula berezien plegu honetako **3. Atalean** adierazten dena beteko da. Kontratuaren betetze eta deuseztatzeari dagokion araubidea zuzenbide pribatuarena izango da.

Hala ere, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartutako Sektore Publikoaren Kontratu Legaren Testu Bateginaren (SPKLTB) 1. Liburuariaren V. Tituluan jasotzen diren arauak ere aplikagarriak izango zaizkio.

Kontratu honen inguruan sor daitezkeen auziak erabakitzeke eskudunak karatulako **3. Atalean** adierazten dena kontuan hartuko da. Era berean, kontratuaren betetze, ondorio eta deuseztatzeari dagokion araubidea jurisdikzional zibilarena izango da.

1.3. Kontratuaren helburua

Plegu honek arautzen duen kontratuaren helburua karatulako **4. Atalean** adierazten da.

1.4. Kontratuaren iraupena prezioa

Lanak egiteko gehieneko iraupena Plegu honen karatulako **5. Atalean** zehazten dena izango da.

Karatularen **6. Atalean** hala aurreikusten baldin bada, kontratua luza daiteke, lanak egin ahal izateko, hasierako epea aldatuz

1.5. Ziurtatuko den urteko gutxieneko kanonak, gehieneko ordainsariak eta aurreikusitako Instalazioaren kudeaketa eta ustiapen zerbitzuak emateko ziurtatuko den gutxieneko urteko kanonak eta idazkaritza teknikoaren zerbitzuari lotutako gehieneko ordainsariak karatulako **7. Atalean** agertzen dira. Era berean, atala horretan aurreikusitako kontratuaren balioa ere adierazten da.

1.6. Loteka banatua

Karatulako **8. Atalean** hala adierazten baldin bada, kontratua lotetan banatuko da, eta era independentean esleitu lirateke, Karatulako **9. Atalean** hala baimenduz gero.

1.7. Zehaztapen teknikoak

Plegu honetan eta Zehaztapen Teknikoen Txostenean, honekin batera doan **I. eranskinean** azaltzen direnak, adierazten den moduan egingo dira kontratu honi lotutako lanak.

2. ESLEIPENDUNAREN BETEBEHARRAK

2.1 Kontratua gauzatzeko baldintzak

Esleipendunaren betebeharrak kontratuan zehazten direnak dira, eta horiek dokumentu honetako **II. eranskinean** azaltzen dira.

2.2 Kontratuaren aldaketak

Erakunde Kontratatzaileak honako kasu hauetan alda dezake kontratua:

- (i) SPKLTBen 107. artikuluan zehazten diren kasuetan.
- (ii) Dokumentu honetako **II. eranskinean** zehazten diren arrazoiak tartean badira.

Nolanahi ere, esleipendunak derrigorrean onartu behar ditu goraxeago aipatutako aldaketa horiek eta ez du kalte-ordainik eskatzeko eta jasotzeko eskubidea, kontratuaren xedea gauzatzeko lanen gutxitzea edo bertan behera uztea ekarriko badute ere.

3. LIZITAZIOAREN KLAUSULA BEREZIAK

3.1. Adjudikatzeko era eta izapidea

Kontratua adjudikatzeko era eta prozedura Plegu honen karatulako **10. Atalean** adierazitako eran egingo da izapidea eta beste bideratze batzuk.

3.2. Lehiaketaren dokumentazioa eta informazioa

Plegu honen karatulako **11. Atalean** adierazitako lekuan kontsultatu ahal dira kontratu, plegu eta gainerako gaiei buruzko informazio guztia. Lehiaketaren inguruko dokumentazioaz eta kontratuaz sor daitezkeen zalantzak Erakunde Kontratatzaileak argituko ditu.

Erakunde Kontratatzaileak enpresa lizitzaileen eskura jartzen dituen dokumentu horiek lehiaketaren xede diren eskaintzak prestatzeko baino ez dira erabiliko. Hori horrela, enpresa lizitzaileek konpromisoa hartzen dute beste zeregin batzuetarako ez erabiltzeko dokumentazio eta informazio hori.

3.3. Bermeak

3.3.1. Behin-behinekoa

Plegu honen karatulako **12. Atalean** hala aurreikusten baldin bada, lehiaketan parte hartzeko ezinbesteko baldintza izango da behin-behineko bermea aurkeztea enpresa lizitzaileen aldetik, karatulan zehazten den lizitazioaren aurrekontuaren zenbatekoa izango duena.

Enpresa lizitzaileek berme hori esku dirutan, Zor Publikoaren balioetan, abal bidez edo kaudizio aseguru-kontratu bitartez aurkeztu ahalgo dute. Abala eta kaudizio aseguruak **III. eranskinean** ageri den ereduaren arabera izango dira.

Behin-behineko bermea aldi baterako enpresa-elkartean parte hartzen duten enpresa guztiek edo haietako betek ezar dezakete; betiere, eskatzen den diru kantitate guztia jarriz, eta aldi baterako enpresa-elkartea osatzen duten enpresa guztiak era solidarioan bermatuz.

Behin-behineko berme hori esleipendunak ez diren enpresa lizitzaileei itzuliko zaie, lehiaketaren esleipena egin ondoren. Nolanahi ere, berme hori lizitzaileari atxikiko zaio, esleitzeko aukeratua zian baldin bada, behin betiko bermea ezarri arte.

Enpresa lizitzaileek jarriko duten behin-behineko bermea gauzatu da baldin eta arrazoia justifikatu gabe eskaintza baztertzen badute kontratua adjudikatu aurretik, edo esleipendun hautatuko denak behin betiko bermea gauzatzen ez badu, edo hari egotzi zaizkion zioengatik kontratua sinatzen ez badu. Plegu honetako 3.8 klausularen arabera.

3.3.2. Behin betikoa

Plegu honen karatulako **13. Atalean** hala aurreikusten baldin bada, eskaintza ekonomiko egokiena aurkeztuko duen lizitzaileak behin betiko bermea jarri beharko du Erakunde Kontratatzailearen aurrean, hamar egin balioduneko epean (edo bost eguneko premia eraz bideratzen baldin bada), Erakunde Kontratatzaileak horren jakinarazpena egiten dion unetik kontatzen hasita, kontratua adjudikatzeko prezioaren ehunekoaren baliokidea izango dena, edo karatulan zehaztuko den zenbatekoa izango duena.

Eskaintza ekonomiko egokiena aurkezten duen lizitatzaillearen erruz betetzen ez bada behin betiko bermea, Erakunde Kontratatzailleak ez du esleituko lehiaketa edo kontratua haren alde, eta plegu honetako 3.8 klausulan ezarritakoa beteko da.

Enpresa lizitatzailleek berme hori esku dirutan, Zor Publikoaren balioetan, abal bidez edo kaudizio aseguru-kontratu bitartez aurkeztu ahalko dute. Abala eta kaudizio aseguruia **IV. eranskinean** ageri den ereduaren arabera izango dira.

Behin betiko bermeak honako egoera hauei egingo die aurre: a) esleipendunak kontratuan dituen betebeharrak berandu betetzea edo behar bezala ez betetzea; b) esleipendunak kontratua ez betetzea eta kontratuan aurreikusten diren zigorrak; eta c) hornidura kontratuen kasuan, aurreikusitako berme aldian hornituko diren ondasun edo materialen akatsak.

3.4. Proposamenen aurkezpena

3.4.1. Lekua eta epea

Prozeduran interesa duten enpresek astelehenetik ostiralera, 09:00etatik 14:00etara, aurkeztu beharko dituzte proposamenak Erakunde Kontratatzaillearen bulegoan eta Plegu honen karatulako **14. Atalean** zehazten da noiz izango den azken eguna aurkezteko.

Lizitatzailleak postaz bidaltzen badu eskaintza, bidalketa posta-bulegoan zer egunetan egin zuen kreditatu beharko du, eta kontratazio-organoari jakinarazi beharko dio, egun bertan, eskaintza bidali duela. Ez badira bi baldintza horiek betetzen edo bidali izanaren jakinarazpena baldintza honetan adierazitako gehienezko epea igarota egiten bada, ez da eskaintza onartuko.

Aipatutako datatik hamar (10) egun igaro ondoren, eta dokumentazioa jaso ez bada, aurrerantzean ez da inola ere onartuko.

3.4.2. Proposamenei buruzko oharra

Proposamena aurkeztu ondoren, lizitatzailleak ezin izango du erretiratu, behar bezala justifikatuko den ezinbestekoa izan ezik.

Lizitatzailleek beren eskaintzei eusteko betebeharra dute, dokumentu honetako karatulako **27. Atalean** azaltzen den epean zehar, eskaintzak aurkezteko epea amaitzen den egunetik kontatzen hasita.

Enpresa lizitatzaille bakoitzak proposamen bakarra aurkeztu ahal izango du; eta bakarka egin badu, ezin izango du aldi baterako beste enpresa batekin aurkeztu; ezta aldi baterako enpresa elkarte batean baino gehiagotan egon ere. Atal honetan azaltzen dena bete ezean, enpresak aurkeztuko dituen proposamenak baztertuko dira.

Kontraesan, dokumentu gabezia edo falta, modu egokian irakurtzeko, eta, beraz, eskaintza behar bezala balioesteko, akatsak edo ezabaketak dituzten proposamenak ez dira onartuko.

Enpresa lizitatzailleei eskatzen zaien dokumentazioa, baldin eta dokumentazio hori notariala bada, Lege eta Arau Notarialak eskatzen duen eran eta haren arabera aurkeztuko da. Dokumentuak administratiboak badira, aldiz, jatorrizkoan edo kopian zein fotokopian aurkeztu ahal izango dira, behar bezala egiaztatuak.

Eskaintzarik eginez gero, enpresariak baldintzarik gabe onartuko dituzte Plegu honetako klausula guztiak.

3.4.3. Proposamenak baztertzeko zioak

Lehiaketatik kanpo geratuko dira, Erakunde Kontratatzaileak behar bezala arrazoitu eta gero, honako egoera honetan leudekeen proposamenak:

- a) Dokumentazioa epez kanpo aurkeztea.
- b) Plegu honetan eskatutako kaudimen ekonomikoa, finantzarioa, teknikoa edo gaitasun profesionala ez aurkeztea.
- c) Proposamen ekonomikoa bat baino gehiago aurkeztea, bakarka edo beste enpresa lizitatzailerik batzuekin batera.
- d) Plegu honetan aurreikusten diren zehaztapen teknikoen, gutxieneko kanonen edo gehieneko ordainsarien ingurukoa ez betetzea.
- e) Gutun-azala batean beste gutun-azal batean aurkeztu beharko den dokumentazioa aurkeztea.
- f) Plegu honetan edo zehaztapen teknikoen pleguan eskatzen diren baldintzak ez betetzea, baita (B) edo (C) gutun-azal batean eskatzen den dokumentazioa ez sartzea ere.

Baztertuko diren proposamenak dokumentazio administratiboaren gutun-azala zabaltzeko aktan jaso edo islatuko dira, baztertzeko zioak azalduz.

3.5. Proposamenen edukia

Aurkeztuko diren proposamenak, hasiera batean, hiru gutun-azalak itxietan egongo dira lakratuak edo zigilatuak auzerik daitezkeenak, lizitatzailerik edo bere ordezkariak sinatuak eta gutun-azal bakoitzaren kanpoko aldean ondoko datu hauek idatziko dira:

- (i) Lehiaketaren izena eta hari dagokion edukia.
- (ii) Lizitatzailerikaren izena eta haren ordezkaria.
- (iii) Jakinarazpenak egiteko helbidea, posta elektronikoaren helbidearekin batera,
- (iv) Telefono eta fax zenbakiak.

Dokumentazio hori adierazitako hurrenkeran aurkeztu beharko da, paperean azaleztatua eta CD formatuan (Word, PDF edo antzekoa).

3.5.1. (A) gutun-azala: Dokumentazio administratiboa

(A) gutun-azalean hauxe idatziko da:

“(Kontratuaren izena)

A gutun-azala: Dokumentazio administratiboa.

Lizitatzailerik (...).”

Indarrean dagoen legeriari jarraiki, jatorrizko kopian edo kopia egokian, edo notarioaren aurrean behar bezala egiaztatutako jatorrizkoaren zein kopia egokiaren fotokopian honako dokumentazio hau aurkeztuko da:

(i) Lehiatzeko gaitasuna:

a) Pertsona juridikoak diren enpresariengatik jarduteko gaitasuna kreditatzeko, haien eraketa-eskritura edo aldaketakoa aurkeztu behar dute. Eskritura horrek merkataritza-erregistroan inskribatuta egon beharko du, baldin eta hari aplikagarri zaion merkataritza-legediak hala eskatzen badu.

Hala ez balitz, jarduteko gaitasuna kreditatzeko, eraketaren eskritura edo agiria, estatutuak edo sorrera-egintza aurkeztu beharko dituzte. Bertan, jarduera arautzeko arauak agertu beharko dira, eta behar bezala inskribatuta egon beharko dira kasuan kasuko erregistro publikoan.

Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko herrialdeetako enpresaburuak badira, nahikoa izango dute merkataritza edo lanbide erregistroan inskribatuta daudela kreditatzea.

Gainerako enpresaburu atzerritarrek euren herrialdeek Espainian duten misio diplomatiko iraunkorrak edo kontsul-etxeak emandako txostena aurkeztu behar dute.

b) Bakarka edo bere izenean aurkezten bada enpresaburua, parte hartzeko eskabidea edo eskaintza sinatzen duen pertsonaren Nortasun Agiri Nazionala espainiarra bada. Atzerriko pertsona fisikoen kasuan, pasaporte edo indarreko agiri baliokidea aurkeztu beharra dago.

(ii) Ahalmena:

Lizitatuzailearen ordezkariaren identitatea egiaztatzen duen dokumentuaren fotokopia aurkeztuko da (NANA espainiarrentzat eta pasaporte edo indarreko agiri baliokidea atzerritarrentzat), eta merkataritza-erregistroan alta emanda dagoela ziurtatzen duen dokumentua, ordezkatzeko duen pertsonaren izenean jarduteko baimentzen duena.

(iii) Lehiatzeko debekurik ez duen ardura-adierazpena:

Ardura-adierazpena SPKLTBen 146.1c) artikulua xedatutakoari jarraiki, Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 60.1. artikuluan araututako debeku, ezgaitasun edo bateraezintasuneko kausarik betetzen administrazio publikoekin kontratatuzko. Horretarako, Plegu honetako **V. eranskina** beteko da.

Ardura-adierazpen horretan, berariaz azaldu beharko dute egunean betetzen dituztela zerga-betebeharrak eta gizarte-segurantzarekikoak. Horrez gain, hautatutako enpresaburuak alderdi horiek betetzen dituela kreditatu beharko du. SPKLTBen 146.1c) artikulua xedatutakoari jarraiki

(iv) Behin-behineko bermea:

Plegu honen karatulako **12. Atalean** hala eskatzen baldin bada, behin-behineko bermeari lotutako dokumentazioa aurkeztu beharko da.

(v) Kaudimen ekonomiko-finantzarioa eta teknikoak:

Lizitatuzaileek duten kaudimen ekonomiko-finantzarioa honako dokumentu hauen bidez egiaztatuko dira:

a) Finantza erakundearen txostenaz, lizitatuzailearen ahalmen ekonomikoaren inguruan.

b) Lizitatuzailearen adierazpenaz, azken hiru (3) ekitaldikoari (2012, 2011 eta 2010) dagozkion negozioaren zifra globalaren inguruan, edo bestela, sozietatea eratu zenetik. Lehiaketan parte hartzeko ezinbesteko baldintza izango da azken hiru (3) ekitaldikotan (2012, 2011 eta 2010) negozioa bolumena hogeita bost (25) milioi eurotik gorakoa izatea enpresen aldetik.

c) Lizitatuzailearen adierazpenaz, azken hiru (3) ekitaldikotan (2012, 2011 eta 2010) itsas energien ikerketa edota entseguen inguruan egindako negozio zifraren gainean, edo bestela, sozietatea eratu zenetik.

Lehiaketan parte hartzeko ezinbesteko baldintza izango da azken hiru (3) ekitaldikotan (2012, 2011 eta 2010) metatutako negozioa bolumena bost (5) milioi eurotik gorakoa izatea enpresen aldetik.

d) Honako dokumentu hauen kopien bidez: urteko kontuak merkataritza-erregistroan, aurkeztuak; edo bestela, auditoria-txostena.

Lizitatuzaileek **kaudimen tekniko**a frogatu beharko dute, honako bide hauen bitartez:

a) Lizitatuzaileak gaitasun kontrastatua duen ikerketa talde bat duela egiaztatu beharko du, eta itsas energiaren I+G alorreko honako hiru alor hauetako bakoitzean arituak izatea: energian, ozeanografikoan eta ingurumenean.

Ahalmen hori honako dokumentu hauen bitartez egiaztatuko da:

- Azken bost (5) urtean kaleratutako argitalpenak. Onartua izateko, gutxienez hamar (10) izango da, gutxienez bi argitalpen alor bakoitzean (energian, ozeanografikoan eta ingurumenean).

- Azken bost (5) urtean garatutako edo garatzen ari den I+G alorreko proiektu kopurua, onartua izateko, gutxienez bost (5) proiektu izango da, eta alor bakoitzean bi proiektu gutxienez.

- Itsas energien arloko doktore kopurua, goraxeago aipatutako alorretan arituak, onartua izateko, gutxienez bost (5) doktore izango da, eta alor bakoitzeko bat. Haietako bakoitzaren CV aurkeztuko da. Doktore horiek izan beharko dira gutun-azal teknikoan proposatuko den lan taldearen barruan.

b) Adostasun ebaluazio prozesuetan esperientzia izatea, energiaren arloan.

c) Itsas energien arloan normalizazio batzordeetan parte hartzea.

Kaudimena kanpo-baliabideekin integratzea.

Kontratu hau egiteko nahiko kaudimena duela egiaztatzeari begira, kontratista beste erakunde batzuen kaudimen eta bitartezkoen baliabideak erabiliko direla egiaztatuz. Kontratuaren gauzatu ahal izateko kontratistak bitarteko horiek izango dituela egiaztatze aldera, eta azpikontratistek egingo dituzten lanen zatiek ez dutela kontratuaren prezioaren %50 baino gehiago izango, azpikontratazioari buruzko konpromisoa erantsi beharko da, honako baldintza hauekin:

- a) Hasieran dokumentu pribatua aurkeztu ahal izango da. Hala ere, enpresa esleipenduna izango balitz, eskritura publikoan dokumentatuko litzateke.
- b) Azpikontratatzeke asmoa duen kontratuaren zatia eta kontratuaren prezioaren aldean zer ehuneko den adierazi beharko dira.
- c) Kontratuaren esleipenduna izanez gero, azpikontratatu dituen enpresen eskura behar beste baliabide jarriko ditu kontratuaren zati hori egiteko.
- d) Etorritako azpikontrata izenaren bidez identifikatuko da, edo enpresa profilaren bidez. Geroago, esleipendunak beste enpresa batzuk azpikontratu nahi baditu, SPKLTBen 227.2 artikulua a) eta c) letretan xedatutakoa beteko ditu.

Lizitazioan parte hartzeko, zenbait enpresarik aldi baterako enpresa-elkartea (UTE) eratzen badute, enpresa bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, honako salbuespen hauekin: kaudimen ekonomikoari dagozkion (ii), (iii) eta (iv) atalak, kaudimen teknikoari dagozkion (i), (ii) eta (iii) atalak. Kasu hauetan kide guztiek batera aurkeztu ahal izango dute.

(vi) Aldi baterako enpresen elkarrekin:

Lizitazioan parte hartzeko, zenbait enpresarik aldi baterako enpresa-elkartea eratzen badute, enpresa bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, Plegu honetako aurreko puntuetan adierazitakoaren arabera, karatulan besterik esaten ez bada.

Gainera, **IX. eranskinaren** ereduaren arabera, horrelako kasuetan honako datu hauek emango dira dokumentu pribatua:

- a) Enpresen elkartea osatzen duten pertsonen izenak eta zirkunstantziak.
- b) Enpresa elkartean bakoitzak duen parte hartzea.
- c) Haien guztien izenean ordezkari izango duen pertsona edo erakundea, jabetzaren aurrean, kontratua indarrean dagoen bitartean, Erakunde Kontratatzailearen aurrean arduraduna izanik.

Lizitazioa aldi baterako enpresa elkarte bati esleituko balitzaio, Erakunde Kontratatzailearen aurrean egiaztatu beharko lukete haren eraketa eskritura publikoaz.

vii) Lizitatzailearen oinarriko datuak eta gizon eta emakumearen arteko berdintasunaren aldeko konpromisoaren adierazpena.

Lizitatzaileek **VII. eta XI. eranskinak** behar bezala beteta aurkeztu beharko dituzte..

(xii) Enpresa atzerritarren jurisdikzioa

Enpresa atzerritarren jurisdikzioari dagokionez, enpresaburu atzerritarrek adierazpen bat aurkeztu beharko dute, eta bertan Bilboko epaitegi eta araubide juridikopean soil-soilik izateko onartuko dute, kontratuaren gorabehera zuzenetik edo zeharkakotik sor daitezkeen interpretazioen aurrean, eta hala denean, lizitatzaileari dagokion atzerriko jurisdikzioa bazter uzteko prest dagoela adieraziz.

Estatuko, Euskal Autonomia Erkidegoko edo Bizkaiko Foru Aldundiko Enpresa Saikatuaren Erregistro Ofizialean izena emana duten enpresek (i) eta (ii) azpiataletan adierazten diren zirkunstantziak egiaztatzeke, nahikoa izango dute erregistroaren egiaztagiria aurkeztea edo sailkatzeko ziurtagiri erkidea. Horrekin batera, lizitatzailearen ardura-adierazpena aurkeztuko da, ziurtagirian azaltzen diren zirkunstantzietan aldaketarik ez dela izan adieraziz.

3.5.2. (B) gutun azala: Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideen dokumentazioa

(B) gutun-azalean hauxe idatziko da:

“(Kontratuaren izena)

B gutun-azala: Formula bidez kuantifikatu ezin diren irizpideen dokumentazioa
Lizitatzailea (...)”.

Lizitatzaileak (B) gutun-azalean honako dokumentazio hau aurkeztuko du memorian:

- a) Itsas energiaren egoeraz deskribapena. Dokumentu hau, eskaintzailearen aldetik eskaintza ez bada ere, oinarri izango da (B) gutun-azalaren gainerako dokumentuetarako; azken dokumentu hauek eskaintzaren parte izango dira, kuantitatiboki eta kualitatiboki.
- b) I+G alorreko plan zehatza lehen hiru urterako eta joerazko plana hamar urtera.
- c) bimep ustiatzeko plana. Egunez eguneko deskribapena, liza litezkeen erabiltzaileei eskainiko zaizkien zerbitzuak, eta abar. *bimep* ustiatzeko plan horren barruan ustiatzailearen kontuak (emaitza ekonomikoak “kanonaren aurretik”) eta *bimepeko* erabiltzaileekiko harremanak azalduko dira.
- d) bimep nazioartean kokatzeko plana. Merkataritza planaz gain, gaur egun kokatzeko ahalmenak eta etorkizuneko estrategia ere deskribatuko ditu.
- e) BIMEP, S.A.-ustiatzailea lan metodoa. Azpiegitura abiarazi baino lehen eta horren ondoren. Lan programa bat proposatuko da azpiegituran eragiketei ekin aurreko aldirako eta gerorako, operazio edo eragiketa aldirako.

BIMEP, S.A. mantentzeko proposatzen diren bideak ere azalduko dira, azpiegituran egingo diren jardueren berri emanez. Era horretan, azpiegituran egingo diren lanen

baldintzak eta lan horiek egiteko kontratuan azaltzen direnekin bat datozela, baita administrazio guztiekin dituen betebeharrekin ere, BIMEP, S.A.k azpiegitura bideratzeko edo tramitatzeke hartutako betebeharrak, hain zuen ere.

- f) **Hobekuntzak.** Azpiegituraren bideragarritasuna sendotzeko baliagarriak diren hobekuntzak edota itsas energien alorra garatzeko ondorio erakargarriak izango dituztenak.

Aurrekoaz gain, memoriak proiektua garatzeko jarriko diren bitartekoen bilakaera denborala ere azalduko du: pertsonalaren bilakaera, finantza-plana (ez da inola ere BIMEP, S.A.ren eta ustiatzailearen arteko harremanaren emaitzak, ez eta ordaindu beharreko kanoa eta idazkaritza teknikoaren lanetik saritu edo ordainsaritua ere), baliabide propioen azterketa, kanpoko beharren azterlana, eta abar.

Era berean, azpikontratatzeko asmoa duten lizitatzailleek, kontratuaren zein zatiri dagokion azpikontratazio hori adierazi beharko dute. Horrekin batera, azpikontratazio horren balioa edo zenbatekoa eta azpikontratistaren izena edo profil profesionala ere adierazi beharko dituzte, kaudimen profesional edo teknikoaren erreferentziaren arabera definitua, **X. eranskinean** dagoen ereduaren arabera,

Hasieran, eskaintzan, identifikatutako azpikontratisten inguruan izan litekeen edozein aldaketa BIMEP, S.A.k onartu beharko du, eta kontratuan adierazten dena bete egingo da.

Gutun-azal honetan ez da sartuko proposamen ekonomikoa, ezta formula bidez kuantifikatu ahal den beste dokumentazio bat ere.

2.5.3 (C) gutun azala: Formula bidez ebaluagarriak diren irizpideen dokumentazioa

(C) gutun-azalean hauxe idatziko da:

“(Kontratuaren izena)

C gutun-azala: Formula bidez ebaluagarriak diren irizpideen dokumentazioa

Lizitatzaillea (...)”.

(C) gutun-azalak proposamen ekonomikoa jasoko du, lizitatzailleak sinatua edo haren ordezkariak sinatua Hori guztia, Plegu honetako **VI. eranskinean** agertzen den ereduaren arabera.

3.6 Eskaintzak balioesteko irizpideak

Azken eskaintzak karatulako **19. Atalean** ezarritako irizpideen arabera balioetsiko dira.

Atal horretan hala adierazten baldin bada, SPKLTBen 150.4 artikuluari jarraiki, onartuak izateko eta aukeraketa prozesuan jarraitzeko, gutxieneko puntu kopurua izatea eskatua ahal izango zaie lizitatzailleei.

3.7 Eskaintzen balioespena

Egingo diren jarduerak era honetan gauzatuko dira:

- (i) **(A) gutun-azalaren irekiera**

(B) gutun-azala irekitzeari ekin aurretik, (A) gutun-azalean egongo den dokumentazioa aztertu eta sailkatuko da.

(A) gutun-azala ireki ondoren, hautematen bada konpon daitezkeen akatsak edo ahazteak daudela agiri aurkeztuetan, enpresa erasanei gertakari aipatuaren berri emango zaie. Enpresek gehienez hiru (3) eguneko epea izango dute akatsak edo ahazteak zuzentzeko

Erakunde Kontratatzailearen aurrean. Aurrekoa gorabehera, konpon ezin daitezkeen gabeziak edo akatsak hautemanez gero, eskaintzak baztertuko lirateke.

Edonola ere, akta egingo da eta gertatuko den guztia jasoko da.

(ii) (B) gutun-azalaren irekiera

(A) gutun-azalak ireki ondoren, eta hala badagokio, akatsak zuzendu eta gero, Erakunde Kontratatzaileak eratuko da jendaurrean izango den saio batean, **20. Atalean** adieraziko den leku, egun eta orduan, eta eskaintzak irekiko dira jendaurrean honako helburu hauekin:

- Lizitatzzaileei onartutako proposamenen berri ematea; baita baztertutakoena eta baztertzeko arrazoiak zeintzuk izan diren. Horren berri emateaz gain, onartutako enpresen zerrenda Erakunde Kontratatzaileak duen kontratatzailearen profilean ere argitaratuko da, eta edozein bidez jakinaraziko zaie onartuko ez diren enpresei.

- B) gutun-azala ireki eta irakurtzea, erakunde kontratatzaileak ekitaldian izango diren lizitatzzaileak edo haien ordezkariak gonbidatuko ditu gutun-azalak aldatu gabe daudela egiaztatzen.

Gainera, lizitatzzaileek aurkeztutako dokumentazioaren inguruan argibideak eskatu ahal izango dizkie.

Edonola ere, akta egingo da eta gertatuko den guztia jasoko da.

SPKLTBen 150.4 artikuluari jarraiki, onartuak izateko eta aukeraketa prozesuan jarraitzeko, gutxieneko puntu kopurua izatea eskatu bazaie lizitatzzaileei, gutxieneko puntu horiek lortzen ez dituzten eskaintzak baztertu egingo dira, karatulan besterik adierazten ez bada.

(iii) (C) gutun-azalaren irekiera

(B) gutun-azalak ireki ondoren, eta hala badagokio, akatsak zuzendu eta gero, Erakunde Kontratatzaileak eratuko da jendaurrean izango den saio batean, **21. Atalean** adieraziko den leku, egun eta orduan, eta eskaintzak irekiko dira jendaurrean honako helburu hauekin:

- Lizitatzzaileei (B) gutun-azalen balioespenen berri ematea, eta hala badagokio, ez onartuen eskaintzen berri ere ematea, karatulan ezarritako gutxieneko puntu kopurua ez lortzeagatik.

- (C) gutun-azala ireki eta irakurtzea, erakunde kontratatzaileak ekitaldian izango diren lizitatzzaileak edo haien ordezkariak gonbidatuko ditu gutun-azalak aldatu gabe daudela egiaztatzen.

Edonola ere, akta egingo da eta ekitaldira bertaratutakoen eta bertan gertatuko den guztia jasoko da.

(iv) Proposamenen azterketa eta negoziazioa

Proposamenak Erakunde Kontratatzailearen zerbitzu teknikoaren txostena pasako dira.

Proposamenak aztertu eta gero, Erakunde Kontratatzaileak (edo horretarako hautatzen duen pertsonak) enpresaburuekin negoziazioei ekin ahal izango die, negoziagarriak diren alderdi tekniko eta ekonomikoez, karatulako **18. Atalean** aurreikusten diren alderdiez, hain zuzen ere.

Negoziazioan lortuko diren akordioak aktetan jasoko dira, Erakunde Kontratatzaileak eta eskaintza aurkeztuko duen enpresa lizitatzzaileak sinatuta, ondorio guztietarako eskaintzaren partetzat hartuko dena.

Negoziazten den bitartean, Erakunde Kontratatzaileak bide guztiak jarriko ditu enpresaburu gonbidatu guztiek tratu bera jaso dezaten, eta ez du informaziorik emango era diskriminatuan, enpresa batzuei, beste batzuen aldean, abantaila ekar diezaikeen informazioa.

(v) Adjudikatzeko proposamena

Erakunde Kontratatzaileak, aurkeztuko diren azken proposamenak ikusita, eta behin betiko balioespena egiteko behar diren txostenak eskatu ondoren, txosten tekniko bat prestatuko du, aurkeztuko diren proposamenak sailkatuz, behetik gora, karatulako **19. Atalean** ezarritako adjudikatze irizpideen arabera.

3.8 Eskaintzak sailkatzea, balio ezohikoak, uko egitea eta aintzat ez hartzea

Erakunde Kontratatzaileak, edo horretarako hautatzen duen pertsonak, txostenaren emaitzaren argitan, aurkeztuko diren proposamenak sailkatuko dituzte, behetik gora; beti ere, karatulan ezarri diren adjudikatze irizpideen arabera eta ezohiko edo gehiegizkotzat jo ez badira.

Proposamen batek balio ezohiko edo gehiegizkoak izango ditu honako baldintza hauek betetzen baditu:

- *Ziurtatuko den urteko kanona (€):* urte guztien batura onartutako proposamenen batez besteko aritmetikoaren baino ehuneko hogeita bost (%25) handiagoa denean.
- *Urteko kanona (%):* proposatzen den ehunekoa onartutako proposamenen ehunekoen batez besteko aritmetikoaren baino ehuneko hamabost (%15) handiagoa denean.
- *Idazkaritza teknikoaren zerbitzua:* plegu honetan azaltzen den moduan kalkulatuta, zerbitzu honetarako aurreikusten den proposamena onartutako proposamenen batez besteko aritmetikoaren baino ehuneko hogeita (%20) txikiagoa denean.

Proposamen batek balio ezohiko edo gehiegizkoak dituela adierazpena ematen bada, alde aurretik hauxe egin beharko da: harekin zerikusia duten pertsonen haren berri ematea, dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa eskaintzea, eta kontratazio-organoaren txostena aurkeztea..

Proposamen ekonomiko abantailatsuenak balio ezohiko edo gehiegizkoak izango balitu, eta kontratazio-organoak, enpresak egindako justifikazioa eta eskatutako txostenak ontzat emanez, eskaintza ezin izango dela bete uste izango balu, balio ezohiko edo gehiegizkoen ondorioz, puntu gehien lortuko zuen bigarren eskaintza hartuko luke proposamen ekonomiko abantailatsuentzat; betiere, arazorik gabe bete daitekeela eta balio ezohiko edo gehiegizkoak ez dituela, BIMEP, S.A.ren iritziz.

Erakunde Kontratatzaileak kontratua sinatzeari uko egin edo aintzat hartuko ez balu, lizitatzzaileei diru kantitate bat emango zaie, ordain gisa, karatulako **22. Atalean** azaltzen den eran eta zenbatekoa.

Erakunde Kontratatzaileak hamar (10) egun balioduneko epean –eskakizuna jasotzen duen egunaren biharamunetik kontatzen hasita– eskaintza ekonomiko egokiena aurkeztutako lizitatzzaileari edo enpresari ondoko dokumentu hauek egiaztatzeko agiriak aurkezteko eskatuko dio:

- a) Zerga-betebeharrak nahiz Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak beteta izatea egiaztatzen duen zurtapen positiboa.
- b) Enpresaburu elkartearen eratu izanaren eskritura publikoa, eta haren IFKa, lizitazioa era horretan aurkeztuz gero.
- c) Behin betiko bermea eratu izana, **IV. eranskin** gisa ageri den ereduaren arabera, karatulako **13. Atalean** hala eskatzen baldin bada.
- d) Kontratuan eskatzen diren aseguru polizak, **II. eranskinean** aurkeztua.
- e) Kontratuaren ondorioz eskatzen den dokumentazioa.
- f) Hala badagokio, publizitateari dagozkion gastu guztiak ordaindu izanaren agiri justifikagarria, erakunde Kontratatzaileak aurkeztuko dion likidazioarekin bat etorritik.
- g) Pleguetan hala eskatzen baldin bada, enpresak kontratua gauzatzeko erabiliko dituela hitz eman duen baliabideak egiazki dituela erakusten duten egiaztagirak.

Klausula honetan aipatzen diren dokumentu horiek guztiak behar bezala eta eskatutako epean aurkeztu ez badira, lizitatuak bere eskaintza baztertu duela ulertuko da. Horrela bada, Erakunde Kontratatuak eskubidea izango du dokumentazio hori bera hurrengo lizitatuari, eskaintzak sailkatu diren hurrenkera kontuan hartuta.

3.9 Kontratua esleitzea

Aurreko atalean aipatutako dokumentazioa jaso ondoren, eta esleipendunari eskatzen zaion dokumentazio guztia aurkeztuta, Erakunde Kontratatuak bost (5) asteguneko epean esleitu du kontratua, baldin eta lehiaketari uko egiten ez badiu, edo eman gabe utzi, onargarria izateko proposamenik aurkeztu ez izanaren ondorioz, karatulan azaltzen diren irizpideei jarriki.

Kontratua esleitzeko ebazpenak arrazoiturik egon behar du, eta ren kontratatuaren profileen argitaratuko da eta lizitatuak guztiei haren berri emango zaie. Jakinarazpenak SPKLTBen 151.4 artikuluan xedatutakoa bete beharko du.

4. KONTRATUA FORMALIZATZEA

Kontratua **II. eranskinean** ageri den ereduaren arabera formalizatuko da. Lote bat baino gehiago egongo balitz, eta denak kontratista berari esleitu balitzaizkie, Erakunde Kontratatuak eskubidea izango du kontratu bakar bat sinatzeko, lote guztiak edo batzuk jasoko dituen.

Kontratuaren formalizazioa honako arau hauen arabera egingo da:

- a) Kontratazioaren gaiaren helegite aurkezteko modukoa bada kontratua, SPKLTBen 40.1 artikuluan xedatzen denari jarriki, kontratuaren formalizazioa ezin izango da egin hamabost (15) egun balioduneko epea igaro aurretik, esleipenaren jakinarazpena lizitatuari eta hautagaiei jakinarazten zaien eginetik kontatzen hasita.

Erakunde Kontratatuak esleipendunari eskatuko dio kontratua formalizatzeko bost (5) eguneko epean, hori egiteko eskatzen zaion egunaren biharamunean kontatzen hasita; epe hori igaro ostean, eta kontratua formalizatzeko bidea bertan behera utz dezakeen helegiterik jarri ez bada, eta modu berean jokatu du helegitea ebazteko organo eskumendunak bertan behera uzten ez badu.

- b) Gainerako kasuetan kontratuaren formalizazioa hamabost (15) egun balioduneko epean egin beharko da, lizitatuaren eta hautagaien esleipenaren jakinarazpena jasotzen den egunetik kontatzen hasita.

Kontratuaren formalizazioa egingo ez balitz, esleipendunari egotzi dakizkiokeen kausak tarteko, kontratazio-organoak behin-behineko bermearen zenbatekotik behin betiko bermea bahitzeko edo konfiskatzeko eskubidea izatea ekarriko luke, behin-behineko bermea eskatzen baldin bada.

Kontratua dokumentu pribatuan formalizatuko da. Alde biek eska dezakete eskritura publiko bihurtzea, eta hori egiteko gastuak eskatzen duen aldeak ordaindu beharko du. Kontratua formalizatzeak ekarriko dituen gastu eta zerga guztiak esleipendunak ordainduko ditu.

Kontratuaren formalizazioa Erakunde Kontratatzailearen kontratatzailearen profileen argitaratuko da, eta beste hedabide batzuetan ere, haren zenbatekoaren arabera, SPKLTBen 154 artikuluari jarraiki.

5. BESTE DATU INTERESGARRI BATZUK

5.1. Jakinarazpenak

Edozein bitarteko erabiliko da jakinarazpenak bidaltzeko, hartzaileak jakinarazpena jaso duela egiaztatzen duen bitartekoa izanik. Bereziki, posta elektronikoz egin ahaliko da, lizitatzzailearen, edo beren proposamenak bideratzeko aukeratutako pertsonen helbidera bidalita, Zerbitzu Publikoetan Herritarren Sarbide Elektronikoaz diharduen ekainaren 22ko 11/2007 Legearen 28. Artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik. Hala ere, jakinarazpenak baztertutzat jotzeko epea bost egunekoa izango da, 30/1992 Legearen 59.4 artikuluan aurreikusten denari jarraiki.

5.2. Prezioen berrikuspena

Prezioen berrikuspenera dagokionez, karatulako **23. Atalean** zehazten dena aplikatuko da; bertan erabakitzen baita prezioak berrikustea zilegi den eta hala bada, aplikatuko zaion formula.

5.3. Epeak

Kontrakoa adierazi ezean, plegu honetan azaltzen diren epe guztiak egun naturalei dagozkie.

5.4. Aldagaien onarpena

Plegu hionen karatularen **24. Atalean** zehaztuko da aldagaiak onartzen diren al ez. Onartzen baldin badira, aldagaiek adierazi beharko dute zein elementuri eragiten dioten eskaintzaren barruan.

5.5. Publizitatearen gastuak

Lehiaketa honi lotutako publizitate gastu guztiak (hala badagokio, egunkarietan argitaratuko diren iragarkiak barne), enpresa esleipendunak ordainduko ditu, Plegu hionen karatularen **25. Atalean** hala adierazten denean. Gastu horiek atal horretan zehaztuko den gehieneko zenbatekoa izango dute eta Erakunde Kontratatzaileak enpresa esleipendunari fakturatuko dizkio, kontratua formalizatu aurretik.

5.6. Subrogazioa lan kontratuetan

Karatulako **28. Atalean** adieraziko da kontratuak esleipendunari subrogatzeko betebeharrak ezartzen diren, enplegu emaile gisa zenbait lan harremanetan. Horrela balitz, atal horretan bertan subrogazioarekin zerikusia duen informazioa emango litzateke langileen kontratuen baldintzez, SPKLTBen 120 artikulua arabera, edo bestela, informazio hori ematen den dokumentua adieraziko da.



I. ERANSKINA
ZEHAZTAPEN TEKNIKOEN PLEGUA



***bimep*: Biscay Marine Energy
Platform**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES
TÉCNICAS PARA EL CONCURSO
DE EXPLOTACIÓN DE LA
INFRAESTRUCTURA CIENTÍFICA
Y TECNOLÓGICA *bimep***

ÍNDICE

1.	ESTRUCTURA DEL DOCUMENTO	1
2.	INTRODUCCIÓN.....	2
2.1.	Objetivo general.....	2
2.2.	Descripción general de <i>bimep</i>	2
2.2.1	Cronología del proyecto <i>bimep</i>	3
2.2.2	Arquitectura del proyecto <i>bimep</i>	4
2.2.3	Localización	7
3.	BIENES Y MEDIOS QUE BIMEPSA PONE A DISPOSICIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE <i>bimep</i>	8
4.	ALCANCE	13
4.1.	Condiciones a respetar en la explotación de <i>bimep</i>	13
4.2.	Costes previstos tras la puesta en marcha del <i>bimep</i>	14
4.3.	Indicadores de evolución del <i>bimep</i>	16
4.4.	Canon a pagar por la explotación de <i>bimep</i>	17
4.5.	Trabajos de secretaría técnica.....	18

1. ESTRUCTURA DEL DOCUMENTO

En el presente documento se recogen las especificaciones técnicas del concurso de explotación de la infraestructura *bimep*. Se ha organizado por capítulos, tal y como se describe a continuación:

- Introducción. En este capítulo se realiza una introducción al concurso y se describe el proyecto *bimep* y su desarrollo.
- Posteriormente se describen los bienes y medios que BIMEPSA pone a disposición de la explotación de *bimep*, y se sientan las bases sobre las que elaborar la propuesta técnica y económica.
- Por último se fijan las condiciones en las que se explotará *bimep* (condiciones legales y económicas), indicadores de evolución del *bimep* y estructura de la oferta técnica; así como se describen los trabajos de secretaría técnica.
- Anejos.

2. INTRODUCCIÓN

2.1. Objetivo general

El objeto del concurso es la adjudicación de la explotación del *bimep*, o Biscay Marine Energy Platform, durante 10 años, tanto en su faceta de centro de investigación de energías renovables marinas como en la de centro de ensayos y demostración de convertidores de energías renovables marinas.

BIMEPSA recibirá a cambio de los derechos de explotación del *bimep* un canon anual a establecer en el sobre C correspondiente a la oferta económica.

BIMEPSA es una sociedad creada en 2011 entre el EVE (80%) y el IDAE (20%) para desarrollar, instalar, operar y gestionar el *bimep*.

Dentro de las funciones de BIMEPSA además de la gestión y operación de *bimep*, está la de ser elemento tractor del sector energético renovable marino, colaborar con otras infraestructuras españolas y preparar los siguientes pasos para el desarrollo del sector.

Para poder desarrollar estas tareas BIMEPSA se apoyará en el explotador de *bimep* que actuará como su secretaría técnica y facturará a BIMEPSA aquellos trabajos que ésta le demande.

2.2. Descripción general de *bimep*

El *bimep* es una instalación de investigación, ensayo, demostración y operación de convertidores de energía marina en mar abierto, que se ubicará en el País Vasco (Norte de España, Sureste del Golfo de Bizkaia) que se pone en marcha frente a la costa de Armintza (Bizkaia) con el fin de acelerar el desarrollo tecnológico de las energías marinas hasta alcanzar la fase comercial.

El objetivo estratégico es posicionar al País Vasco y a España en el ámbito de las energías renovables marinas y generar un sector tecnológico, industrial y social en torno a esta energía.

Este centro de ensayos, con 20 MW de capacidad de generación, será una instalación de referencia a nivel mundial en el sector de las energías marinas y facilitará el desarrollo de un sector industrial y de conocimiento en esta disciplina en el País Vasco en particular y en España en general. Su entrada en funcionamiento está prevista para la segunda mitad del 2013.

bimep representa la apuesta clara del Gobierno Vasco y del Gobierno de España por las energías renovables de origen marino, como pueden ser las energías de las olas, las corrientes o la eólica de cimentación flotante en mar abierto.

En *bimep* se ensayarán prototipos de captadores de energías marinas con el fin de demostrar su viabilidad técnica y económica, así como su seguridad antes de pasar a un estado comercial a gran escala.

Estos dispositivos, una vez demostrada su viabilidad en *bimep*, dispondrán de un estado de madurez suficiente para poder fabricarse en serie con el fin de suministrar a la población una energía eléctrica limpia, no contaminante e inagotable: la energía de nuestros mares.

2.2.1 Cronología del proyecto bimep

El proyecto *bimep* comenzó en el año 2007 con la realización de un diseño conceptual de la infraestructura y un completo estudio de la costa vasca para la selección de la localización más apropiada. En el año 2008 se acometieron el anteproyecto, el diseño detallado de la infraestructura y el estudio de impacto medioambiental, y además comenzó el proceso de tramitación de permisos.

En el año 2009 se recibió la resolución de la Secretaría de Estado del Cambio Climático de no sometimiento del proyecto *bimep* a evaluación de impacto ambiental.

En el año 2010 se concursó y adjudicó el suministro e instalación de las líneas eléctricas de *bimep*.

En el año 2011 se recibió la resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas por la que se autoriza al EVE el proyecto *bimep* y se declara, en



concreto, la Utilidad Pública de la instalación. También se concursó el suministro e instalación de la subestación eléctrica del *bimep*.

En el año 2012 se contrató el suministro de la subestación eléctrica, y se recibieron las preceptivas autorizaciones del Ministerio de Medioambiente y del Ministerio de Fomento, así como la aprobación del proyecto por parte del Ministerio de Industria para poder acometer la construcción del proyecto.

En el año 2013 se ha obtenido de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar la concesión del área de mar de dominio público marítimo terrestre afectada por la zona de ensayos de *bimep*.

Se adjuntan como Anejo I de este pliego de prescripciones técnicas las principales autorizaciones y resoluciones que aplican a *bimep*.

El objetivo es que el *bimep* esté operativo para en el cuarto trimestre del año 2013. Si ello no fuera posible, la intención es que la demora fuera la menor posible.

2.2.2 Arquitectura del proyecto *bimep*

En la figura 1 se muestra la arquitectura conceptual de la infraestructura.

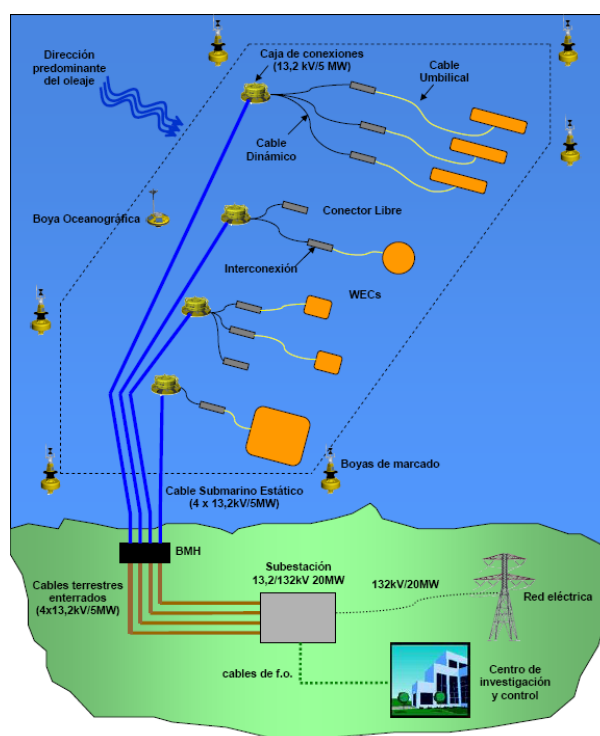


Figura 1. Arquitectura conceptual de la infraestructura (no a escala)

La infraestructura tiene una potencia total de 20 MW, distribuida en 4 zonas de amarre o puntos de conexión offshore de 5 MW cada uno. Cada amarre está conectado a la subestación en tierra mediante una línea submarina trifásica en serie con una línea subterránea trifásica ambas de 13'2 kV, de modo que existen cuatro líneas en total.

La subestación eléctrica en tierra alberga las protecciones eléctricas, los sistemas de medida y el transformador para posibilitar la conexión de los amarres a la red eléctrica nacional. Además, está específicamente diseñada para la finalidad para la que está destinada: ensayos y demostración de captadores de energías renovables marinas.

Las zonas de amarres están pensadas de forma que en el futuro permitan la conexión de varios captadores de energías marinas a un mismo cable submarino. Además su diseño permite una rápida conexión y desconexión de los captadores, con el objetivo reducir el tiempo de trabajos offshore lo máximo posible.

Como resumen, las características de la infraestructura son:

- Área reservada de 5'3 km² en el mar, señalizada con boyas de navegación.
- Profundidad entre 50 y 90 m en la zona de instalación.
- Potencia total de 20 MW.
- 4 líneas trifásicas submarinas de 13'2 kV y 5 MW.
- 4 líneas trifásicas terrestres soterradas de 13'2 kV y 5MW.
- 4 zonas de amarre o puntos de conexión offshore. Cada una de ellas está constituida básicamente por cable con un conector submarino de 13'2 kV y 5MW, que permite conectar un convertidor al cable de potencia. Los amarres están diseñados para la fácil conexión /desconexión de los WECs.
- Cada zona de amarre está conectada a la subestación en tierra a través de un cable submarino y un cable terrestre en serie.
- Subestación eléctrica en tierra para la inyección a red de la energía generada por los captadores de energía del oleaje. Además contendrá las protecciones eléctricas e instrumentación de medida de los cuatro amarres. En la subestación se hará la conversión de 13'2kV a 132kV.
- Centro de Investigación y recogida de datos asociado a la infraestructura, ubicado en Armintza.
- Su puesta en marcha está prevista para el cuarto trimestre de 2013, excepto el centro de investigación, cuya finalización está prevista para más adelante. En tanto en cuanto no se finalice la construcción del nuevo edificio destinado a albergar el Centro de Investigación asociado al *bimep*, BIMEP, S.A. habilitará unas oficinas provisionales en Armintza.

Para que la explotación del *bimep* no suponga riesgo alguno a la navegación, el área de explotación contará con un balizamiento apropiado según criterio de Puertos del Estado y una vigilancia continua. Este servicio de balizamiento y vigilancia no será responsabilidad de la entidad que como resultado del presente concurso lleve la explotación del *bimep*, aunque esta entidad sí actuará como beneficiaria de estos servicios, supervisando su funcionamiento y gestionando los recursos (imágenes en directo, intervención ante incidencias, ...) habilitados por este servicio, y asumirá las responsabilidades que se establecen en el "*Protocolo de actuación ante incidencias*" (Anejo II). De igual manera, con objeto de minimizar en lo posible los riesgos derivados de los ensayos, existe una guía para la instalación en *bimep* "*Guidance on Safety Considerations for the installation of Marine Renewable Energy Devices (MRED) at bimep, the Biscay Marine Energy Platform*" (Anejo III), cuya aplicación será responsabilidad del explotador.

Por último, para la puesta en marcha de la infraestructura es necesaria la obtención de una concesión de ocupación del dominio público marítimo terrestre afectado por el área *bimep*. Este permiso, obtenido por BIMEPSA, lleva asociado el pago de un canon anual. Este canon será satisfecho por BIMEPSA.

2.2.3 Localización

El área de ensayo de *bimep* estará situada frente a la costa de Armintza, perteneciente al término municipal de Lemoiz, a unos 30 kilómetros al norte de Bilbao, en el País Vasco, España.

Bilbao es la principal ciudad del País Vasco y se encuentra en la costa del Atlántico Norte, en el extremo sureste del Golfo de Vizcaya. Como se puede ver en la figura, tanto el puerto como el aeropuerto de Bilbao están cerca de Armintza, por lo que las comunicaciones y los servicios alrededor de la zona de pruebas son muy buenos.

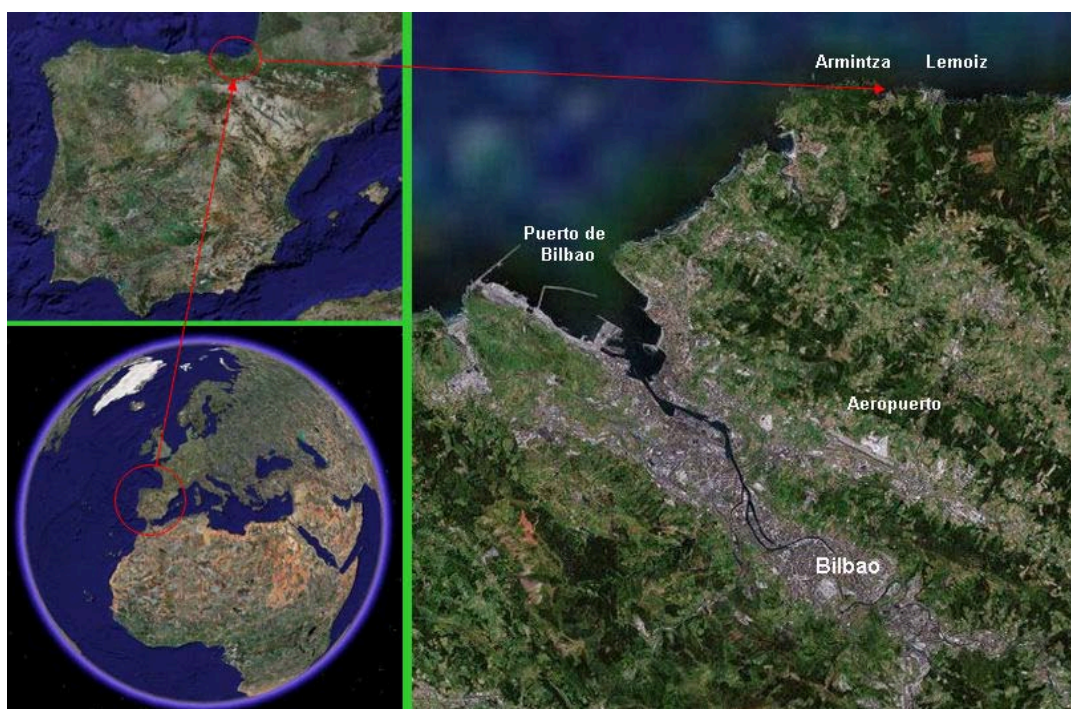


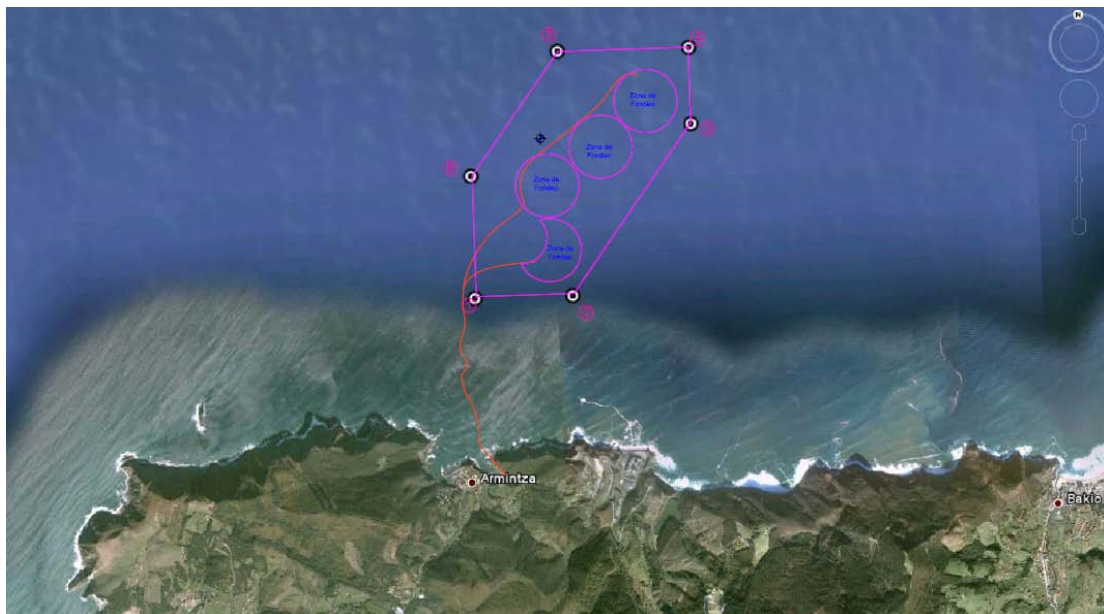
Figura 2. Situación de Armintza

3. BIENES Y MEDIOS QUE BIMEPSA PONE A DISPOSICIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE *bimep*

Para el correcto desenvolvimiento de las actividades de investigación, ensayo, demostración y operación de WECs, el explotador del *bimep* utilizará los siguientes medios propiedad de BIMEPSA y servicios contratados por ésta:

Líneas eléctricas y sistemas de conexión.

Cuatro líneas eléctricas de 5 MW y 13'2 kV, terrestres y submarinas, que llegan hasta las zonas de amarre señalizadas en el gráfico adjunto.



Cada cable, tendrá conectado un conector hembra submarino. Los cables se mantendrán energizados de ordinario.

Para realizar la transición entre los cables terrestres y los cables submarinos existe una arqueta cerca de la línea de costa. La entrada de los cables submarinos en el mar se realiza desde la mencionada arqueta a través de perforaciones horizontales dirigidas.

Cada cable va equipado con 24 fibras ópticas y un cable de baja tensión de corriente continua para posibles suministros de equipos auxiliares.

A la puesta en marcha de la infraestructura, ésta estará lista para la conexión a red de un máximo de cuatro captadores de energía (uno por cable). BIMEPSA se compromete a tener lista a partir del tercer año de explotación de la infraestructura una solución (caja de conexiones) que permita conectar varios dispositivos a uno de los cables.

De igual manera, a la puesta en marcha de la infraestructura BIMEPSA dispondrá de los permisos y autorizaciones necesarios para el ensayo y demostración de dispositivos captadores de energía de las olas. BIMEPSA se compromete a tener a partir del tercer año de explotación de la infraestructura los permisos y autorizaciones necesarios para el ensayo y demostración de soluciones de cimentación flotante para aerogeneradores marinos.

Subestación en tierra.

La conexión a la red de la compañía distribuidora se realiza en una línea cercana de 132 kV. Para ello se necesita una subestación que eleve la tensión de 13'2 kV a 132 kV. Esta subestación tendrá dos transformadores de 25 MVA cada uno, buscando con esta redundancia garantizar la disponibilidad casi absoluta de la infraestructura. Habitualmente ambos transformadores estarán energizados. El diseño de la subestación permite conectar a cada transformador una o varias líneas.

En las instalaciones de la subestación se recibirán las señales de las fibras ópticas y serán enviadas al centro de investigación.

Balizamiento y gestión de riesgos.

BIMEPSA publicará dos concursos públicos para contratar estos capítulos de balizamiento y gestión de riesgos.

Mediante estos concursos el explotador tendrá cubiertas las necesidades de balizamiento del área (incluido el mantenimiento y reposición del balizamiento), la vigilancia del área y la gestión de incidencias en cuanto a la detección de éstas y el desencadenamiento de las acciones según esté recogido en el protocolo de incidencias hasta la finalización de dicha incidencia. En cuanto a

la gestión de incidencias, el explotador asumirá las responsabilidades que se establecen para la figura de “*Responsable bimep*” en el **Protocolo de actuación ante incidencias**.

El explotador tendrá en todo momento informado a BIMEPSA de cualquier incidencia desde el momento en que se origine hasta la solución de la misma.

El explotador recibirá del suministrador de este servicio las señales electrónicas e imágenes fruto de la vigilancia del área, así como notificación inmediata de cualquier incidencia en el ámbito de la responsabilidad del suministrador.

Centro de investigación

La infraestructura eléctrica estará acompañada de un centro de investigación ubicado en Armintza. BIMEPSA tiene planificada la construcción de un edificio de albergará dicho centro de investigación. Mientras éste no esté finalizado, BIMEPSA, conforme a la cláusula 3ª del modelo de contrato que se adjunta a modo de Anexo II al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante PCAP), pondrá a su disposición unos locales provisionales para comenzar la actividad del centro de investigación, siendo responsabilidad del explotador el equipamiento de los mismos de acuerdo a sus necesidades.

Es obligación del explotador realizar las actividades de investigación desde estos locales de Armintza (primero, los locales provisionales y posteriormente, el edificio una vez terminado), así como atender desde estas instalaciones la labor de gestión, comercial, de operación y de mantenimiento del centro de investigación.

Boya oceanográfica

BIMEPSA dispone de una boya oceanográfica ubicada dentro de lo que será el área de explotación de *bimep*, en la posición 43° 28.1' N; 02° 53.1' W. Es una boya Modelo WaveScan, fabricada por Fugro Oceanor, que está equipada con los siguientes sensores:

- Sensores Oceanográficos:

- Sensor de Oleaje direccional
- Sensor de corrientes superficiales
- Perfilador de Corrientes Doppler de 300 Khz (120m de alcance)
- Sensores Meteorológicos:
 - Sensor de temperatura del aire.
 - Sensor de presión atmosférica
 - Sensor de viento, velocidad y dirección
 - Sensores de radiación solar global

El explotador tendrá la obligación de realizar la explotación de datos de dicho equipamiento, realizar informes trimestrales y anuales de los datos obtenidos según los parámetros habituales de explotación de este tipo de equipamientos.

BIMEPSA podrá solicitar del explotador del *bimep* el suministro de los datos en tiempo real de la boya que se indique para su incorporación en la página web de BIMEPSA o de quienes BIMEPSA señale, mostrando datos de los siete últimos días y pronóstico dentro de los tres días siguientes.

El mantenimiento físico de la boya oceanográfica será responsabilidad de BIMEPSA.

Autorizaciones y aprobación de proyecto

Es responsabilidad de BIMEPSA la obtención de las autorizaciones y permisos pertinentes para la puesta en marcha de la instalación. BIMEPSA autorizará al explotador a llevar a cabo la explotación de la infraestructura de acuerdo a las normas de este concurso, y siempre dentro de los límites establecidos por la ley en general y por las autorizaciones concretas de esta infraestructura en particular.

Es responsabilidad del explotador la obtención a su costa de las autorizaciones y permisos necesarios para la gestión del día a día de la infraestructura.

Derechos de acceso a la red

Dentro de la tramitación que está llevando a cabo BIMEPSA para la puesta en marcha de esta infraestructura, BIMEPSA será la depositaria de los derechos de acceso a la red (a día de hoy el EVE tiene los derechos de acceso a la red) y será quien oficialmente realice la venta de la energía a la red.

El explotador será quien realice las tareas administrativas necesarias para gestionar este proceso de compra-venta de energía, todo ello conforme a la cláusula 6.3 del Anexo II del PCAP.

Documentación generada sobre el *bimep* hasta la fecha.

Desde el comienzo del proyecto el EVE primero y BIMEPSA después han generado gran cantidad de documentación con el propósito de poner en marcha el *bimep*. Esta documentación abarca desde los primeros documentos de diseño conceptual del *bimep* hasta, por ejemplo, una batimetría de gran resolución del área de ensayos del *bimep*.

Como norma general, toda aquella información generada para caracterizar el área de ensayos de una u otra manera, así como la generada para cumplir las obligaciones impuestas por la administración, como por ejemplo la Guía para la instalación en *bimep*, estará a disposición del explotador, decidiendo BIMEPSA sobre el grado de difusión permitido para cada documento.

4. ALCANCE

Por medio de este concurso BIMEP, S.A. pretende adjudicar la explotación del *bimep*, o Biscay Marine Energy Platform, durante 10 años, tanto en su faceta de centro de investigación de energías renovables marinas como en la de centro de ensayos y demostración de convertidores de energías renovables marinas.

Igualmente es objeto de este contrato la prestación de los servicios de Secretaría Técnica que BIMEPSA demande al adjudicatario con objeto de:

- hacer de *bimep* elemento tractor del sector energético renovable marino,
- buscar la colaboración con otras infraestructuras y
- preparar los siguientes pasos para el desarrollo del sector de las energías marinas.

4.1. Condiciones a respetar en la explotación de *bimep*.

El explotador del *bimep* en el desarrollo de su actividad en *bimep* está obligado a respetar las condiciones impuestas por las Administraciones al EVE y a BIMEP, S.A. en las distintas Autorizaciones y permisos para la puesta en marcha de la infraestructura, y en general, la legislación vigente en cada uno de los ámbitos de actividad del *bimep*.

Así mismo queda obligado a desarrollar a su cargo el Plan de Vigilancia Ambiental en los términos que se establece en la Resolución de la Secretaría de Estado de Cambio Climático y en el Estudio de Impacto Ambiental, durante la fase de operación de la infraestructura.

Se adjuntan al final de este documento, en el Anexo I, los siguientes documentos:

- Resolución de la Secretaría de Estado del Cambio Climático de no sometimiento del proyecto *bimep* a evaluación de impacto ambiental.
- Resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas por la que se autoriza al EVE el proyecto *bimep* y se declara, en concreto, la Utilidad Pública de la instalación.

- Resolución de concesión de dominio público marítimo-terrestre de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar para la instalación Biscay Marine Energy Platform (BIMEP) ubicada frente a la costa de Lemoiz(Bizkaia).
- Informe favorable sobre la concesión de ocupación del dominio público marítimo-terrestre al Ente Vasco de la Energía, S.A. (EVE) para la instalación de la “Biscay Marine Energy Platform” (bimep) emitido por la DG de Marina Mercante.

4.2. Costes previstos tras la puesta en marcha del *bimep*.

Para el propietario de la infraestructura (BIMEP, S.A.).

La puesta en marcha de la infraestructura acarreará una serie de gastos, desde el pago del canon por ocupación de dominio público marítimo terrestre hasta el coste del servicio de balizamiento y gestión de riesgos a la navegación.

A estos costes hay que añadir la amortización de los activos de la infraestructura por un total de 650.000 €/año.

En total, está previsto que BIMEPSA soporte un coste anual (incluida amortización) de 1.800.000 €/año. Además de la amortización de equipos, este coste incluye los capítulos de:

- seguro de la infraestructura,
- canon por uso del Dominio Público Marítimo Terrestre,
- alquiler de unas oficinas-centro de investigación mientras no se finalice el edificio destinado a tal fin,
- compensación a colectivos afectados,
- impuestos y tributos en su condición de propietaria de la infraestructura,
- gastos de personal BIMEPSA,
- operaciones de mantenimiento físico de la boya oceanográfica,
- mantenimiento del balizamiento
- y servicios de gestión de riesgos a la navegación.

Para el explotador de la infraestructura

El explotador deberá asumir con carácter general cualquier otro gasto, impuesto o tributo derivado de la explotación, gestión y mantenimiento no mencionado expresamente en el capítulo de gastos a soportar por el propietario de la instalación

En cuanto a los seguros, el explotador estará a lo dispuesto en el PCAP y en su Anexo 2.

Igualmente, queda obligado al mantenimiento de las instalaciones cuyo uso se le cede, siendo éstas básicamente (no exclusivamente):

- Líneas eléctricas y conectores (líneas marinas y terrestres, con arqueta de transición y perforación horizontal dirigida)
- Subestación terrestre
- Centro de investigación.

Además, tanto el desarrollo de las actividades científicas y de generación de conocimiento, como de las actividades de operación la infraestructura y ensayo de prototipos acarrearán una serie de gastos para el explotador que deberá cubrir con los ingresos que de estas actividades obtenga.

El explotador también habrá de afrontar los gastos de gestión en el día a día de la infraestructura; agua, luz y calefacción de las instalaciones, así como los laborales de su plantilla, los derivados del posicionamiento y marketing de la instalación; y en general cualquier otro gasto.

Nuevas inversiones a acometer en *bimep*. Ampliaciones del área de ensayos.

bimep en los años venideros necesitará de nuevas inversiones en equipamiento que le permitan mantener su posición de liderazgo, o de la ampliación de las instalaciones existentes con nuevas áreas de ensayos y demostración de energías marinas en la costa vasca.

Las inversiones en equipamiento en el área existente serán acometidas por BIMEPSA salvo acuerdo en contrario. Dado que estas inversiones redundarán en

una mayor competitividad del área de ensayos, se negociará entre el explotador y BIMEPSA la fórmula para repercutir la amortización de estas inversiones en el canon de explotación.

En caso de que BIMEPSA promueva la ampliación del área de ensayos con nuevas áreas de ensayos y demostración de energías marinas en la costa vasca, anexas o no a la existente, éstas tendrán la misma consideración que las inversiones realizadas en *bimep* y dado que estas inversiones redundarán en una mayor competitividad para la realización de ensayos, se negociará entre el explotador y BIMEPSA la fórmula para repercutir la amortización de estas inversiones en el canon de explotación.

4.3. Indicadores de evolución del *bimep*.

Como ya se ha mencionado, *bimep* representa la apuesta más clara del Gobierno Vasco y del Gobierno Español por las energías renovables de origen marino, como pueden ser las energías de las olas, las corrientes o la eólica de cimentación flotante en mar abierto.

Por ello, se han fijado una serie de indicadores que permitan realizar un seguimiento de la evolución del *bimep*, de su mayor o menor éxito, posibilitando así la aplicación de medidas correctoras allí donde haya diferencias negativas respecto de las expectativas.

Estos indicadores, a incluir explícitamente en la oferta técnica, son:

- Evolución del personal de investigación en 10 años. En concreto se fija como hito de obligatorio cumplimiento que el personal asignado a tareas de investigación en *bimep* en el tercer año de explotación de *bimep* alcance o supere el número de 15. No se admiten retrocesos respecto de este hito en el personal asignado a estas tareas con posterioridad a esta fecha.
- Ocupación acumulada a los 3, 6 y 10 años. En concreto se fija que al término del tercer año de explotación del *bimep* el número de empresas que hayan realizado algún ensayo de prototipos o componentes alcance el número de 7.
- Publicaciones anuales. El número de artículos de investigación publicados en revistas de reconocido prestigio y/o en conferencias

internacionales en ámbitos asociados con la energía marina. A partir del tercer año de explotación, el número de estas publicaciones anuales no puede ser inferior a tres.

BIMEPSA podrá optar entre resolver el contrato o imponer penalidades al explotador, que podrán ascender de manera individual hasta un máximo del cinco (5%) del canon fijo anual vigente en cada momento y de manera conjunta hasta un veinte (20%) de la suma total de los cánones fijos, si incumpliera los indicadores de su oferta

4.4. Canon a pagar por la explotación de *bimep*.

El canon que el explotador pagará a BIMEPSA por hacerse cargo de la explotación de *bimep* dependerá de la actividad desarrollada en el área de ensayos.

El explotador ofertará:

- *Un canon anual (%)*: Se establece un canon anual equivalente a un porcentaje sobre los Ingresos (según la definición de la Cláusula 16.3 del **Anexo II** del PCAP) obtenidos por la explotación del área de ensayos de la infraestructura científica y tecnológica *bimep*. Dicho porcentaje, constante durante el periodo de vigencia del contrato, ha de ser fijado por el ofertante en su oferta, siendo como mínimo el 60%.
- *Un Canon anual mínimo asegurado (€)* igual o superior al que recoge la siguiente tabla:

	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Canon (€)	100.000	200.000	350.000	500.000	500.000

	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10
Canon (€)	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000

Para la realización de su oferta el explotador tendrá en cuenta los compromisos de BIMEPSA de disponer a partir del tercer año de:

- una solución (caja de conexiones) que permita conectar varios dispositivos a uno de los cables y
- los permisos y autorizaciones necesarios para el ensayo y demostración de soluciones de cimentación flotante para aerogeneradores marinos.

En caso de no poder cumplir BIMEPSA con dichos compromisos el *canon anual mínimo asegurado*:

- Para el año 3 se reducirá:
 - en 100.000 euros en caso de que falten los permisos y autorizaciones necesarios para el ensayo y demostración de soluciones de cimentación flotante para aerogeneradores marinos
 - en 50.000 euros en caso de que falte la solución (caja de conexiones) que permita conectar varios dispositivos a uno de los cables
- Para el año 4 y sucesivos se reducirá:
 - en 200.000 euros en caso de que falten los permisos y autorizaciones necesarios para el ensayo y demostración de soluciones de cimentación flotante para aerogeneradores marinos
 - en 100.000 euros en caso de que falte la solución (caja de conexiones) que permita conectar varios dispositivos a uno de los cables

4.5. Trabajos de secretaría técnica.

Como ya se ha mencionado, dentro de las funciones de BIMEPSA, además de la gestión y operación de *bimep*, están ser elemento tractor del sector energético renovable marino, colaborar con otras infraestructuras españolas y preparar los siguientes pasos para el desarrollo del sector.

Para poder desarrollar estas tareas BIMEPSA se apoyará en el explotador de *bimep* que actuará como secretaría técnica y facturará a BIMEPSA aquellos trabajos que ésta le demande.

Estas tareas se englobarán en los siguientes ámbitos:

1. *Tramitación de bimep*. Apoyo BIMEPSA en la generación de informes o documentación relacionados con la obtención de los permisos necesarios

para el *bimep* en su diseño actual o en futuras modificaciones. En esta categoría estarán los documentos que sea necesario aportar al expediente de tramitación hasta la obtención de los permisos. No estará incluida aquella documentación que el explotador necesite generar para el buen funcionamiento de la infraestructura una vez puesta en marcha. Esta documentación se entiende es obligación propia del explotador (por ejemplo, protocolos o normas de seguridad y salud para trabajos en el mar, ...).

2. Apoyo a la dinamización del Grupo de Trabajo de Energía de las Olas (GTEO) del Clúster de la Energía. El *bimep* es el proyecto alrededor del cual se articula toda una estrategia de aceleración del desarrollo del sector de las energías marinas. Pero este proyecto vería disminuida su efecto tractor en el desarrollo de la estrategia sin el trabajo eficiente del GTEO. El liderazgo de este grupo corresponde BIMEPSA, pero dada la estrecha relación existente entre ambas iniciativas (*bimep* y GTEO) el explotador prestará apoyo a BIMEPSA en la tarea de dinamización de este grupo.
3. Posicionamiento como referente a nivel europeo en el ámbito de las energías marinas. Para el éxito de la mencionada estrategia de aceleración del desarrollo de la energía marina se vienen llevando a cabo diferentes iniciativas que van desde la presencia en medios de comunicación mediante artículos en prensa especializada o generalista hasta la asistencia a eventos internacionales con ponencias o con stand. El explotador prestará apoyo en aquellas tareas relacionadas con esta acción solicitadas explícitamente por BIMEPSA.
4. Presencia en iniciativas de dinamización del sector de las energías marinas en España.
5. Trabajos de planificación de futuros pasos

Estos trabajos a realizar en este concepto de Secretaría Técnica se realizarán a solicitud de BIMEPSA y se facturarán a BIMEPSA por horas de dedicación conforme a los siguientes precios máximos:

Titulado superior	85€/ hora
Titulado medio	70€/ hora
Administrativo / otros	45€/ hora



El explotador en su oferta indicará los precios que propone que, en ningún caso, podrá superar los indicados.

ANEJOS

Anejo I. Autorizaciones

Anejo II. Protocolo de Actuación ante Incidentes. Manual de operaciones ante Situaciones de Riesgo a la Navegación en las Instalaciones de bimep.

Anejo III. Guía para la instalación en *bimep*. “*Guidance on Safety Considerations for the installation of Marine Renewable Energy Devices (MRED) at bimep, the Biscay Marine Energy Platform*”



II. ERANSKINA
BIMEP, S.A.K ETA ESLEIPENDUNAK SINATUKO DUTEN KONTRATUA

Contrato
de gestión y explotación de la infraestructura
científica y tecnológica *bimep*

ENTRE

BISCAY MARINE ENERGY PLATFORM, S.A.

Y

[*NOMBRE DEL EXPLOTADOR*]

En Bilbao, a [Fecha]

En Bilbao, a [Fecha]

LAS PARTES

De una parte, la sociedad BISCAY MARINE ENERGY PLATFORM, S.A., de nacionalidad española, con domicilio social en [...]. Se halla inscrita en [...].

Se halla representada por D. [...], con D.N.I número [...], que acredita su representación con base en [...].

A esta parte se la denominará en lo sucesivo “**BIMEP, S.A.**” o la “**Propiedad**”.

De otra parte, la sociedad [...], de nacionalidad [...], con domicilio social en [...], C/ [...]. Se halla inscrita en el Registro Mercantil de [...], al Tomo [...], Libro [...], Hoja [...], Folio [...], Inscripción [...] y posee el CIF número [...].

Se halla representada por D. [...], con D.N.I número [...], que acredita su representación con base en [...].

A esta parte se la denominará en lo sucesivo el “**Explotador**” o el “**Operador**”.

BIMEP, S.A. y el Explotador serán individualmente referidas en el presente contrato como una “**Parte**” y conjuntamente como las “**Partes**”.

EXPONEN

- I. Que, la Propiedad está promoviendo la construcción de una infraestructura científica y tecnológica denominada Biscay Marine Energy Platform (*BIMEP*), en la costa de Armintza, al Sureste del Golfo de Bizkaia, en el País Vasco, para el ensayo, demostración y explotación de convertidores de energía marina en mar abierto, con el fin de acelerar el desarrollo tecnológico de las energías marinas hasta alcanzar la fase comercial (la “**Instalación**”).
- II. Que, a tal fin, la Propiedad ha convocado un concurso para adjudicar, mediante el procedimiento negociado con publicidad, un contrato de gestión y explotación de la Instalación durante el plazo de diez años (el “**Concurso**”) en el que finalmente ha resultado seleccionada la oferta económica y técnica presentada por el Explotador (la “**Oferta**”).
- III. [*Otros antecedentes de interés*]
- IV. Que, sobre la base a los anteriores expositivos, BIMEP, S.A. contrata al Explotador la gestión y explotación de la Instalación en los términos y condiciones que se recogen en el presente contrato de gestión y explotación (el “**Contrato**”) y en la Oferta, conforme a las siguientes:

CLÁUSULAS

1. DEFINICIONES, DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL Y ORDEN DE PREVALENCIA

1.1. Definiciones

Salvo que expresamente se disponga otra cosa, cada uno de los conceptos que se definen, tendrán el alcance y significado siguientes:

- (i) Instalación o Infraestructura: conjunto de equipos, componentes e infraestructuras ubicadas en tierra y mar que forman parte del Biscay Marine Energy Platform, y son propiedad de BIMEP, S.A. Sin carácter limitativo son las que se describen en los apartados 2.2.2. y 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante “PPT”) e incluyen el centro de investigación provisional y definitivo.
- (ii) Propiedad: BIMEP, S.A., o entidad que le sustituya.
- (iii) Acta de Puesta en Marcha o en Servicio: autorización requerida para la explotación de la instalación de acuerdo con el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre o norma que la sustituya.
- (iv) Representante de BIMEP, S.A.: persona debidamente autorizada para actuar frente al Explotador en nombre y representación de BIMEP, S.A.
- (v) Representante del Explotador: persona debidamente autorizada para actuar frente a la Propiedad en nombre y representación del Explotador.

1.2. Documentación contractual

Forman parte del Contrato los siguientes documentos:

- (i) El Pliego de cláusulas administrativas particulares (“PCAP”) del Concurso, cuya carátula se acompaña a modo de **ANEXO I**.
- (ii) El Pliego de prescripciones técnicas (“PPT”) del Concurso, cuyo índice se acompaña a modo de **ANEXO II**.
- (iii) La Oferta final, incluidas las actas de la fase negociadora, presentada por el Explotador al concurso, de la que se acompaña copia como **ANEXO III**.
- (iv) La Oferta inicial presentada por el Explotador al concurso, de la que se acompaña copia como **ANEXO IV**.
- (v) Los demás ANEXOS que se acompañan al presente Contrato.

1.3. Orden de prevalencia

En caso de discrepancia entre la documentación que forma parte del presente Contrato, el orden de prevalencia es el siguiente en lo que se refiere exclusivamente al alcance de dicha discrepancia y sólo para la materia a la que se refiera:

- (i) El Contrato;
- (ii) El Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP).
- (iii) La Oferta final, incluidas las actas de la fase negociadora, presentada por el Explotador.
- (iv) El Pliego de prescripciones técnicas (PPT).
- (v) La Oferta inicial presentada por el Explotador al concurso
- (vi) Los ANEXOS que se acompañan al presente Contrato, excluidos el **I, II, III y IV;**

2. OBJETO DEL CONTRATO

Por el presente Contrato, BIMEP, S.A. encomienda al Explotador, que acepta, la gestión (incluido el servicio de Secretaría Técnica), explotación y mantenimiento de la Instalación en los términos y condiciones contemplados en el presente Contrato.

3. USO DE LA INSTALACIÓN, INSPECCIÓN Y RESERVA ESPACIO EN EL CENTRO DE INVESTIGACIÓN

3.1 Uso de la instalación por el Explotador

El Explotador podrá usar y explotar la Instalación desde el momento en que BIMEP, S.A. le haga entrega de la misma y en tanto en cuanto esté en vigor el presente Contrato.

No obstante, el Explotador tendrá la obligación de utilizar el centro de investigación provisional situado en Armintza descrito en el PPT desde la firma del presente Contrato (el “**Centro de Investigación**”) si dicho centro estuviera en condiciones de ser utilizado.

El uso de la Instalación por parte del Explotador no implica una relación posesoria respecto a la misma, sino que se entiende como un mero elemento instrumental para el cumplimiento de este Contrato. Por lo tanto el Explotador tendrá el carácter de “servidor de la posesión”, subordinado en cuanto a dicha posición jurídica al poseedor principal, esto es, a BIMEP, S.A., que será quien ostente el derecho a la protección interdictal.

3.2 Recepción de la Instalación

El Explotador dispondrá de un plazo de un (1) mes, a contar desde que la Propiedad le notifique que ha obtenido el Acta de Puesta en Servicio y le requiera para realizar la recepción de la Instalación, para revisar la Instalación y manifestar sus reparos entendiéndose en caso contrario que las recibe a su plena satisfacción y en perfecto estado.

Sin perjuicio de las reparaciones que resulten de la revisión, el Explotador asumirá la plena responsabilidad de la gestión y explotación de la Instalación desde que BIMEP, S.A. le haga entrega de la Instalación.

La Propiedad manifiesta y garantiza que la Instalación estará en condiciones de ser utilizado en el momento de la recepción de la Instalación por el Explotador. No obstante lo anterior, y aún en el supuesto de que en el plazo establecido el Explotador revise y no manifieste reparos, la Propiedad responderá de los vicios ocultos que pueda presentar la Instalación.

3.3 Inspección y acceso

La Propiedad podrá:

- (i) Acceder a la Instalación y realizar por sí o a través de las personas que a tal efecto designe tantas inspecciones de la Instalación como considere oportunas.
- (ii) Facilitar el acceso a la Instalación a terceros para cualquier finalidad que estime oportuna.

El Explotador no podrá en ningún caso ni por ningún motivo, negarse a permitir y facilitar el acceso, las inspecciones y las visitas arriba indicadas, tanto a la Instalación como a sus instalaciones.

Será responsabilidad de la Propiedad respetar durante las inspecciones de la Instalación los mismos requisitos que el personal del Explotador relativos a la normativa de seguridad y salud.

El Explotador permitirá asimismo el acceso a la Instalación y sus instalaciones a las autoridades y agencias oficiales.

3.4 Reserva de espacios en el Centro de investigación

La propiedad tendrá derecho a utilizar dos despachos de su elección, independientes, tanto en las oficinas provisionales del Centro de Investigación como en las definitivas.

Los despachos, que serán amueblados y acondicionados en consonancia con el resto del Centro de Investigación por cuenta y cargo del Explotador, contarán con mesa de trabajo, mesa de reuniones,

sillas y en general con todo el mobiliario y medios precisos para su uso (conexión a internet, teléfono individual y fax, fotocopidora, impresora individuales o compartidas). Los gastos derivados del uso y mantenimiento de los despachos (renovación mobiliario, instalaciones, consumos, limpieza, etc.) serán por cuenta del Explotador.

4 DURACIÓN DEL CONTRATO Y PRÓRROGAS

Salvo en caso de resolución anticipada del Contrato conforme a lo establecido en el mismo, el presente Contrato:

- Para los servicios de gestión y explotación de la infraestructura científica y tecnológica *bimep*, tendrá una vigencia de diez (10) años a contar desde la recepción de la infraestructura por el adjudicatario, una vez ésta sea previamente entregada a BIMEP, S.A.
- Para los servicios de Secretaría Técnica, la duración será desde la fecha de firma del contrato hasta la finalización del plazo descrito en el párrafo anterior.

El Contrato podrá ser prorrogado a instancia de BIMEP, S.A. por un plazo adicional de cinco (5) años, y sujeto a aceptación por parte del Explotador.

5 OBLIGACIONES DE BIMEP, S.A.

Serán obligaciones de BIMEP, S.A. las siguientes:

- (i) Entregar la Instalación en las condiciones necesarias para su gestión y explotación por el Explotador
- (ii) Realizar los pagos al Explotador como contraprestación por sus servicios conforme a lo estipulado en este Contrato.
- (iii) Designar a un representante (el “**Representante de BIMEP, S.A.**”) debidamente autorizado para actuar frente al Explotador en nombre y representación de BIMEP, S.A. Las comunicaciones o requerimientos practicados por el Explotador al Representante de BIMEP, S.A. se entenderán realizadas a la Propiedad y viceversa. La Propiedad podrá sustituir en cualquier momento, sin necesidad de justa causa ni de consentimiento por parte del Explotador, al Representante de BIMEP, S.A. designado.
- (iv) Obtener y mantener aquellas autorizaciones, licencias y permisos necesarios para la puesta en marcha de la Instalación así como cualesquiera otras distintas de las previstas en la cláusula 12.2 y que por sus características deban ser por su cuenta.
- (v) Suscribir los seguros que conforme al presente Contrato sean por su cuenta.
- (vi) Declarar y liquidar los impuestos que conforme al presente Contrato sean por su cuenta.
- (vii) Contratar y mantener aquellos servicios que conforme al presente contrato sean por su cuenta

A menos que se estipule expresamente otra cosa en este Contrato o sus ANEXOS, BIMEP, S.A. no tendrá otras obligaciones derivadas de este Contrato distintas de las indicadas en la presente Cláusula.

6 CONDICIONES GENERALES DE LA GESTIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA INSTALACIÓN

6.1 Principios básicos de la explotación y responsabilidad del Explotador

El Explotador realizará la gestión y explotación de la Instalación, con medios materiales y humanos propios, persiguiendo el máximo rendimiento y disponibilidad técnica, económica, científica y comercial y garantizará, como mínimo, el cumplimiento de los indicadores establecidos en el apartado 4.3 del PPT.

El Explotador será el único y total responsable, a su cuenta y riesgo, tanto frente a BIMEP, S.A. como frente a terceros, de la gestión, mantenimiento y explotación de la Instalación desde el momento de recepción de la misma hasta la terminación del presente Contrato.

El Explotador gestionará y explotará la Instalación de conformidad con:

- (i) Los buenos usos y prácticas.
- (ii) Los requerimientos y directrices medioambientales que resulten de aplicación conforme a la normativa ambiental, en las respectivas autorizaciones y licencias, así como en el informe ambiental incluido en el PPT
- (iii) Los documentos “*Guidance on Safety Considerations for the installation of Marine Renewable Energy Devices (MRED) at bimep, the Biscay Marine Energy Platform*” y “*PROTOCOLO DE ACTUACIÓN ANTE INCIDENCIAS. Manual de Operaciones ante Situaciones de Riesgo a la Navegación en las Instalaciones de bimep.*” incluidos en el PPT.
- (iv) Las condiciones establecidas en la normativa que resulte aplicable en cada momento a la Instalación.
- (v) Los requerimientos y procedimientos de los fabricantes y suministradores de equipos
- (vi) Las licencias, permisos y autorizaciones obtenidas.
- (vii) Los Pliegos y los términos de su Oferta.
- (viii) Los términos y condiciones de este Contrato y sus ANEXOS.

6.2 Obligaciones específicas del Explotador

El Explotador se compromete a:

- (i) Realizar las tareas de secretaría técnica definidas en el apartado 4.5 del PPT
- (ii) Proporcionar y utilizar las herramientas que sean necesarias para la gestión y explotación de la Instalación.
- (iii) Proveer de los repuestos que sean necesarios para la gestión y explotación de la Instalación, asumiendo los costes de los mismos.
- (iv) Mantener, a su costa, un stock adecuado de repuestos que almacenará bajo su responsabilidad e informará a la Propiedad sobre relación de nivel o stock mínimo, y su valoración económica, de repuestos y elementos necesarios para el óptimo funcionamiento de la Instalación que será propuesta por el Explotador y aprobada por la Propiedad en los tres (3) primeros meses posteriores a la obtención del Acta de Puesta en Servicio.

Todos los materiales de repuesto empleados por el Explotador deberán ser idénticos o superiores (y, en todo caso compatibles) en marca y modelo a los instalados.

En el caso de que el Explotador deba variar marca o modelo, por causa justificada, deberá presentar a la Propiedad, antes de su instalación, los catálogos, cartas, muestras, certificados de garantía, etc. que demuestren la idoneidad de los materiales, y la Propiedad dará su conformidad por escrito.

- (v) Proveerse a su costa de suministro de energía eléctrica, gas natural y agua, además de cualquier otro suministro de que precise.

En el caso de una suspensión imprevista por cualquier razón de cualquier suministro necesario para la explotación o mantenimiento de la Instalación, el Explotador deberá tomar todas las medidas de emergencia necesarias para asegurar el restablecimiento del servicio con la mayor brevedad posible.

El Explotador informará por escrito al Representante de BIMEP, S.A., tan pronto como le sea posible, en el caso de que se prevea que dicha suspensión pueda prolongarse por un período de tiempo superior a 24 horas.

- (vi) Realizar las comunicaciones diarias y coordinación con terceros dentro del ámbito de sus servicios y responsabilidades.
- (vii) Presentar la documentación señalada en la Cláusula 16.3 y abonar a la Propiedad el Canon correspondiente.

6.3 Generación y venta de la energía eléctrica de la Instalación

Los beneficios derivados de la generación de la energía eléctrica en la Instalación serán del Explotador desde el momento en el que reciba la Instalación. No obstante, será la Propiedad quien realice formalmente la venta como titular de la Instalación y mantenga los derechos acceso a la red.

Será responsabilidad del Explotador la realización de las tareas administrativas necesarias para gestionar la compraventa de energía, y correr con los gastos e impuestos que ello conlleve.

Las Partes establecerán los mecanismos y compensaciones que resulten necesarios para que el Explotador pueda recibir la retribución de la electricidad generada.

7 MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA INSTALACIÓN

El Explotador será responsable de la vigilancia, seguridad y custodia de la Instalación y realizará el mantenimiento de la Instalación de forma que ésta conserve siempre un buen estado de funcionamiento, limpia y conforme a la normativa aplicable en cada momento, desde el momento en que tome el control de su explotación hasta la finalización del presente Contrato.

El mantenimiento y reparación se definirá como todas y cada una de las acciones preventivas, correctivas y predictivas necesarias para mantener la Instalación en explotación y deberá abarcar las tareas precisas a tal fin, incluidas, con carácter no limitativo, las exigidas por los fabricantes de los distintos equipos y componentes de la Instalación.

7.1 Reparación y renovación de la Instalación

El Explotador ejecutará a su cargo todos los trabajos de mantenimiento, reparación o renovación requeridos para mantener en buen estado y correcto funcionamiento la totalidad de la Instalación durante la vigencia del presente Contrato y que permitan su explotación en las mismas condiciones a la finalización del mismo, salvo la reposición o renovación de maquinaria, equipos e instalaciones, derivada de la obsolescencia y/o del desgaste por el paso del tiempo.

El Explotador podrá proponer modificaciones a las instalaciones de la Instalación que redunden en un mejor funcionamiento de las mismas o en su gestión y explotación. El Explotador no podrá realizar modificaciones en la Instalación sin la previa autorización por escrito de BIMEP, S.A.

8 CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

En la ejecución del Contrato, el Explotador deberá observar las siguientes condiciones especiales de ejecución:

8.1 Condiciones lingüísticas de ejecución

- (i) En aquellos contratos cuya ejecución conlleve relacionarse con terceros o ciudadanos en general, la lengua utilizada en la comunicación, tanto oral como escrita, entre la empresa encargada de la ejecución y los usuarios o personas con las que haya de relacionarse en ejecución del contrato será aquella que elija el usuario o tercero, entre las lenguas oficiales de la CAPV, en cada caso. Cuando no conste expresamente opción alguna, las notificaciones y comunicaciones de todo tipo que la empresa encargada de la adjudicación dirija a personas físicas o jurídicas se realizarán en las dos lenguas oficiales, incluyendo las facturas y otros documentos de tráfico, sin perjuicio de que en cualquier momento el ciudadano pueda ejercer su derecho a la opción de lengua y pueda demandar el uso de una sola de las lenguas oficiales.
- (ii) En las relaciones con la Propiedad derivadas del contrato se empleará normalmente el euskera. A efectos de la ejecución del contrato, se entiende por emplear «normalmente el euskera» lo siguiente:
 - a) En las comunicaciones verbales, el personal con conocimiento de euskera que en funciones de ejecución del contrato se dirija a la Propiedad se expresará inicialmente en esta lengua. Si la Propiedad se dirige en euskera al personal adscrito a la ejecución del contrato que no tenga conocimientos suficientes en esta lengua, la empresa encargada de la ejecución habrá de facilitar inmediatamente los medios o personal con capacitación lingüística en euskera necesarios para que la relación con la Propiedad derivada de la ejecución del contrato pueda desarrollarse en euskera.
 - b) Las comunicaciones escritas se redactarán en euskera y castellano salvo que emisor y receptor opten por el euskera.

8.2 Condiciones especiales de ejecución para la inserción socio laboral

- (i) Con carácter adicional a su valoración como criterio de adjudicación del contrato, el Explotador adquiere el compromiso de incorporar en la ejecución de la prestación contratada al menos un 20% de personas desempleadas que se encuentren en especial dificultad para acceder al empleo.

El porcentaje de inserción se computará en relación con el número total de personas trabajadoras necesarias para la ejecución, tanto de la empresa Explotador como, en su caso, de las subExplotadores.

- (ii) Se consideran en especial dificultad para acceder al empleo las siguientes personas:
 - a) Las personas perceptoras de renta básica que hayan suscrito un convenio de inserción (acreditado por certificación del servicio social de base correspondiente, acreditativo de ser beneficiaria del citado programa).
 - b) Las mujeres mayores de 30 años para las cuales esta contratación sea su primera experiencia laboral, así como aquéllas contratadas después de cinco años de inactividad (acreditado con un informe de vida laboral).
 - c) Las personas con discapacidad que tengan reconocida una minusvalía igual o superior al 33% (acreditado con certificado de minusvalía expedido por el organismo oficial competente).
 - d) Las víctimas de violencia doméstica, entendiéndose que se encuentran en esta situación quienes hayan sufrido violencia física o psíquica ejercida por su cónyuge o por la personas que haya estado ligada a ella de forma estable por análoga relación de afectividad, o por sus ascendientes, descendientes o hermanos, siempre que estos hechos hayan sido acreditados mediante sentencia condenatoria u orden de protección a favor de

la víctima o, excepcionalmente, mediante informe del Ministerio Fiscal que indique la existencia de indicios de que la persona denunciante es víctima de la referida violencia en tanto se tramita la orden de protección.

- e) Las personas que padecen una enfermedad mental (acreditado con un informe médico).
- f) El padre o la madre de una familia monoparental o monomarental, siempre que figuren inscritas como paradas con una antigüedad mínima de tres meses. A estos efectos, se entiende que se encuentra en esta situación aquella persona que tenga a su cargo una o varias personas descendientes que no desempeñen actividad retribuida (acreditado con certificado de convivencia, copia del Libro de Familia y declaración jurada de que tiene a su cargo a una o varias personas descendientes que no desempeñan actividad retribuida, así como certificado expedido por el correspondiente Servicio Público de Empleo de ámbito autonómico o estatal relativo a los periodos de inscripción como desempleada).
- g) Las personas inmigrantes extracomunitarias inscritas como desempleadas un periodo mínimo de 6 meses continuados (acreditado con certificado expedido por el correspondiente Servicio Público de Empleo de ámbito autonómico o estatal relativo a los periodos de inscripción como desempleada).
- h) Las personas desempleadas de larga duración inscritas de forma continuada como demandante de empleo en el servicio público correspondiente al menos durante 12 meses (acreditado con certificado expedido por el correspondiente Servicio Público de Empleo de ámbito autonómico o estatal relativo a los periodos de inscripción como desempleada).
- i) Las personas mayores de 45 años inscritas como paradas al menos durante 3 meses continuados (acreditado con certificado expedido por el correspondiente Servicio Público de Empleo de ámbito autonómico o estatal relativo a los periodos de inscripción como desempleada).
- j) Las personas jóvenes comprendidas entre los 16 y los 30 años de edad, que figuren inscritas como paradas entre 5 y 12 meses continuados (acreditado con certificado expedido por el correspondiente Servicio Público de Empleo de ámbito autonómico o estatal relativo a los periodos de inscripción como desempleada).
- k) Las personas procedentes de instituciones de protección de menores siempre que el proceso de inserción laboral se inicie en los doce meses siguientes a su salida (acreditado con la correspondiente certificación institucional).
- l) Personas exalcohólicas y exdrogadictas, considerando como tales a aquéllas que, habiendo superado a juicio del equipo terapéutico correspondiente las fases de desintoxicación y deshabitación, lleven más de 6 meses de tratamiento continuado (acreditado con certificado del Centro de Salud correspondiente).
- m) Personas internas en centros penitenciarios que carezcan de cualquier contrato de trabajo y cuyo régimen penitenciario les permita acceder a un puesto de trabajo, y personas exreclusas, inscritas como desempleadas, siempre que la contratación se celebre durante los 12 meses posteriores a su liberación (acreditado con la correspondiente certificación institucional).
- n) Cualquier persona que lo solicite y que, a juicio de los servicios sociales de base, requiera una intervención o actuación específica para la inserción laboral (acreditado por los Servicios Sociales de Base).
- o) Las personas que sufran o hayan sufrido la acción terrorista o la de personas que, integradas en bandas o grupos armados, actúen con la finalidad de alterar gravemente la paz y seguridad ciudadana. Serán consideradas igualmente en este colectivo, aún cuando las personas responsables no estén formalmente integradas en grupos o bandas constituidas con tal fin pero tengan el mismo propósito.

La obligación de inserción laboral podrá modularse para el caso de que la adjudicación del contrato lleve consigo la subrogación de la plantilla anterior y/o que el nuevo contrato no suponga para el Explotador la necesidad de nuevas contrataciones. Los anteriores supuestos, de carácter excepcional, habrán de motivarse y justificarse.

Salvo el supuesto previsto en el párrafo anterior, la imposibilidad de incorporar en la ejecución de la prestación contractual un 20% de personas desempleadas con especiales dificultades de acceso al empleo, sólo podrá ser aceptada cuando esté motivada por la incapacidad acreditada de los servicios públicos de empleo y los servicios sociales de base, para atender la oferta de empleo presentada, o por cuestiones de tipo productivo, organizativo, técnico o económico, razones todas ellas debidamente acreditadas. En estos supuestos, siempre que sea adecuado a la tipología de las prestaciones objeto del contrato, el Explotador deberá subcontratar al menos el 5% del importe del contrato con empresas inscritas en el Registro de Centros Especiales de Empleo contemplado en el Real Decreto 2273/1985, o en el Registro de Empresas de Inserción regulado por el Decreto 305/2000, de 26 de diciembre. A estos efectos, las empresas obligadas podrán solicitar del Departamento de Empleo y Asuntos Sociales la relación de empresas inscritas en los referidos Registros.

8.3 Condiciones especiales de ejecución para la igualdad de la mujer y el hombre

- (i) En la ejecución del contrato, la empresa Explotador o subExplotador garantizará la igualdad entre mujeres y hombres en el trato, en el acceso al empleo, clasificación profesional, promoción, permanencia, formación, extinción, retribuciones, calidad y estabilidad laboral, duración y ordenación de la jornada laboral. Así mismo, durante la ejecución del contrato la empresa Explotador o subExplotador mantendrá medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas adscritas a la ejecución.
- (ii) Asimismo, se garantizará la adopción por parte de las empresas Explotadoras o subExplotadoras de más de 10 trabajadores y trabajadoras, de medidas para la prevención del acoso sexual y del acoso por razón de sexo en relación con las personas trabajadoras adscritas a la ejecución del contrato, tales como la elaboración y difusión de códigos de buenas prácticas, la realización de campañas informativas o acciones de formación, o el establecimiento de procedimientos específicos para su prevención y para dar cauce a las denuncias o reclamaciones que puedan formular quienes hayan sido objeto del acoso.
- (iii) En el caso de que para la ejecución del contrato sea necesaria una contratación nueva de personal y la empresa Explotador o subExplotador cuente con una representación desequilibrada de mujeres en plantilla, deberá realizar para la ejecución del contrato, y durante todo el plazo de ejecución, al menos una nueva contratación de mujer o transformar al menos una contratación temporal de mujer en contratación indefinida. Se entenderá por plantilla desequilibrada aquella que cuente con una representación o presencia de mujeres inferior al 40 por ciento del total de la misma.

8.4 Condiciones especiales de ejecución para la calidad del empleo y los derechos laborales básicos

- (i) El Explotador adquiere la obligación de que al menos el 30% de la plantilla adscrita a la ejecución del contrato sea indefinida. Dicha obligación no será exigida en los casos en los que el porcentaje de contratación indefinida de la empresa sea superior al 80% del total de la plantilla.
- (ii) El porcentaje se computará con relación al número total de personas trabajadoras necesarias para la ejecución del contrato, incluido en dicho cómputo el de las empresas subExplotadoras asignadas a la ejecución del contrato.
- (iii) Adquiere, así mismo, la obligación de garantizar en la ejecución del contrato el respeto de los derechos laborales básicos a lo largo de la cadena de producción mediante la exigencia del cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo, entre ellas, las referidas a la libertad sindical y negociación colectiva, la eliminación del trabajo forzoso u obligatorio, la eliminación de la discriminación en materia de empleo y ocupación por

motivos de raza, color, sexo, religión, opinión política, ascendencia nacional u origen social y la abolición del trabajo infantil.

8.5 Condiciones especiales de ejecución para la seguridad y salud laboral

El Explotador adquiere las siguientes obligaciones a cargo de su empresa Explotadora y subcontratistas:

- (i) Disponer de personas que, conforme al plan de prevención, ejercen funciones de dirección y han recibido la formación necesaria para integrar la prevención de riesgos laborales en el conjunto de sus actividades y decisiones.
- (ii) Disponer de un procedimiento de inspecciones periódicas en la obra, a través de su organización preventiva siguiendo las pautas establecidas en el procedimiento de comprobación específico del Plan de Prevención. En dicho procedimiento deberá incluirse la comprobación periódica de las medidas de protección colectiva previstas en la Evaluación de Riesgos/Plan de Seguridad y Salud, así como el uso efectivo de los EPIs.
- (iii) Nombrar por cada obra una persona responsable de seguridad y salud perteneciente a la empresa, que tenga formación especializada en prevención y que gestione el Plan de prevención de riesgos laborales.
- (iv) Designar responsables para cada eslabón de la cadena de gestión de riesgos a la navegación conforme al protocolo de actuación ante incidencias aprobado por Marina Mercante
- (v) Promover la coordinación mediante reuniones periódicas del coordinador o coordinadora de seguridad (y en el caso de que no corresponda su nombramiento, la dirección facultativa), la persona responsable de seguridad y salud designada por la empresa y el delegado o delegada de prevención elegida por los trabajadores y las trabajadoras.
- (vi) Cuando en la ejecución del contrato se incorporen personas trabajadoras inmigrantes, proveer procedimientos que permitan una comunicación eficaz para garantizar un sistema de prevención adecuado.

8.6 Tratamiento de los datos de carácter personal.

Por tratamiento de datos de carácter personal se entenderán las operaciones y procedimientos técnicos de carácter automatizado o no, que permitan la recogida, grabación, conservación, elaboración, modificación, bloqueo y cancelación, así como las conexiones de datos que resulten de comunicaciones, consultas, interconexiones y transferencias que afecten a cualquier información concerniente a personas físicas identificadas o identificables.

En el caso de que el contrato conlleve tratamiento de datos de carácter personal o el acceso del Explotador o Subexplotadores a datos de este carácter, se estará a lo siguiente:

- (i) El Explotador únicamente tratará los datos conforme a las instrucciones del responsable del tratamiento.
- (ii) Los datos personales objeto del tratamiento serán utilizados, única y exclusivamente, para la realización del objeto del contrato, no pudiendo ser destinados a finalidad diferente a la señalada.
- (iii) Ninguno de los datos personales tratados como consecuencia de este contrato será facilitado a terceros. A tal efecto, el Explotador se compromete a no revelar, transferir, ceder o comunicar

dichos datos o los ficheros creados con los mismos, ya sea verbalmente o por escrito, por medios electrónicos, papel o mediante acceso informático, ni siquiera para su visualización, a ningún tercero.

- (iv) El Explotador y todo el personal que intervengan en la prestación objeto del contrato quedan obligados por el deber de secreto a que se refiere el artículo 10 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter Personal. Este deber perdurará aún después de que el contrato se haya extinguido bien por su cumplimiento bien por su resolución.
- (v) El Explotador se compromete a adoptar las medidas técnicas, administrativas y organizativas exigidas por la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, necesarias para garantizar la seguridad de los datos de carácter personal tratados para la realización de los trabajos objeto de este contrato:
 - A este respecto, el Explotador deberá entregar a BIMEP, S.A. antes del inicio de los trabajos una relación con el nombre, apellidos, funciones y lugar donde van a desarrollar el trabajo de todo el personal que tenga acceso a los datos de carácter personal. Si durante el curso de la ejecución del contrato fuera necesario incorporar o dar de baja a personal, el Explotador entregará una nueva relación en un plazo máximo de una semana desde que sucediera este hecho. Tanto el Explotador como todo el personal que figure en estas relaciones deberán comprometerse formalmente por escrito a mantener el secreto profesional con respecto a los datos tratados.
 - El Explotador se obliga a implementar las medidas de seguridad con respecto a los centros de tratamiento, locales, equipos, sistemas y programas que en su caso sean de uso con objeto del presente contrato.
- (vi) Una vez finalizada la prestación objeto del contrato deberán devolverse todos los soportes o destruir o borrar todos los ficheros que contengan datos de carácter personal por parte del Explotador. La destrucción se realizará de tal manera que sea imposible aplicar cualquier proceso de recuperación. La certificación de la devolución o destrucción de los ficheros se realizará mediante un acta suscrita por el representante del Explotador y por el director de los trabajos en la que consten tales circunstancias.

BIMEP, S.A. se reserva el derecho a realizar controles durante el período de vigencia del contrato para verificar el cumplimiento de las medidas de seguridad establecidas y poder adoptar las medidas correctoras oportunas, en su caso.

9 CONTROLES Y VERIFICACIONES

9.1 Obligaciones del Explotador

El Explotador deberá realizar a su costa todos los controles y verificaciones continuas y periódicas sobre parámetros técnicos y de medio ambiente que se exijan conforme a la normativa, en las respectivas autorizaciones y licencias o en el informe ambiental incluido en el PPT del Concurso.

Los controles periódicos deberán realizarse por organismos oficiales u homologados.

En el caso de que algún control de carácter periódico diera como resultado que se superaran los valores máximos permitidos, el Explotador deberá realizar a su cargo las operaciones y reparaciones necesarias para su restablecimiento, así como la repetición de los controles hasta su comprobación.

El Explotador deberá informar a la Propiedad, de manera inmediata, de los resultados de dichos controles y, en su caso, de las medidas adoptadas y del resultado de su ejecución. Los costes que todo ello genere deberán ser soportados por el Explotador.

9.2 Verificaciones de los instrumentos de control y medida

Será por cuenta y a cargo del Explotador la realización de las verificaciones de los instrumentos de control y medida.

Las verificaciones deberán ser realizadas por organismos oficiales u homologados.

En caso de que se detectaran errores superiores a los admitidos por la normativa aplicable, las reparaciones que fueran necesarias así como las nuevas verificaciones serán por cuenta y a cargo del Explotador.

El Explotador deberá informar a la Propiedad, de manera inmediata, de los resultados de dichas verificaciones y, en su caso, de las medidas adoptadas y del resultado de su ejecución. Los costes que todo ello genere deberán ser soportados por el Explotador.

10 PERSONAL

10.1 Número y composición

El Explotador empleará a un número suficiente de personal debidamente cualificado para obtener y mantener la instalación tal y como se prevé en el presente Contrato y, en todo caso, el personal comprometido en su Oferta.

En la medida de lo posible, el Explotador contratará localmente a su personal, siempre tomando en cuenta la habilidad y pericia de cada empleado o directivo para realizar el trabajo requerido.

10.2 Representante del Explotador

Desde el momento en que el Explotador tome a su cargo la gestión y explotación de la Instalación deberá mantener un directivo en las instalaciones responsable de manejar todas las comunicaciones y requerimientos con o de la Propiedad.

Cualquier notificación o requerimiento realizado por la Propiedad al Representante del Explotador se entenderá practicado al Explotador.

La designación o sustitución del Representante del Explotador precisará la previa aprobación por parte de la Propiedad.

10.3 Obligaciones laborales y de Seguridad Social

El Explotador será el único empleador de su personal y por lo tanto el único responsable de todas las obligaciones patronales para con él.

En concreto, y sin carácter limitativo, el Explotador estará obligado a cumplir con la legislación laboral, incluida la relativa a seguridad y prevención de riesgos laborales y a la referente a Seguridad Social.

10.4 Indemnidad

El Explotador mantendrá indemne a la Propiedad frente a cualquier reclamación en materia laboral y de Seguridad Social. La Propiedad podrá retener de cualquier pago debido al Explotador las cantidades suficientes para cubrir cualesquiera reclamaciones que se le planteara por el personal empleado por el Explotador.

A requerimiento de la Propiedad, el Explotador vendrá obligado a entregar a aquella copia de los documentos acreditativos de que el Explotador se halla al corriente en el pago de los salarios y conceptos retributivos asimilados, incluidas las retenciones por IRPF, así como el pago de las cuotas tanto obreras como patronales de Seguridad Social.

El incumplimiento de las obligaciones patronales por parte del Explotador será considerado como causa de resolución del presente Contrato.

Ninguna de las cautelas y demás provisiones establecidas en esta cláusula se entenderá como limitativa de las obligaciones patronales del Explotador o como asunción por la Propiedad de dichas obligaciones.

11 SUBCONTRATACIÓN

A excepción de lo previsto en el Pliego, y salvo que en la Oferta esté así previsto y se hayan presentado los compromisos de subcontratación correspondientes de conformidad con el Pliego, el Explotador no podrá subcontratar alguno o algunos de los servicios o trabajos comprendidos en los conceptos de gestión y explotación de la Instalación a que se refiere este Contrato, salvo que obtenga una previa autorización expresa y por escrito de BIMEP, S.A.

Para ello, el Explotador comunicará a la Propiedad, por escrito y previamente a la celebración del acuerdo de subcontratación, su intención de contratar a subcontratistas, la identidad del mismo, el tipo de servicios y trabajos a realizar por éste y las condiciones económicas y jurídicas, a fin de que la Propiedad apruebe dicha subcontrata, sin que dicha autorización suponga asunción de responsabilidad alguna por parte de la Propiedad o aprobación de la idoneidad o resultado de los servicios y trabajos.

En cualquier caso, la empresa subcontratista deberá hallarse inscrita en los correspondientes Registros y autorizada para la prestación de los servicios o actividades objeto de subcontratación.

El acuerdo a celebrar entre el Explotador y el subcontratista deberá ser escrito y contener además los pactos establecidos en el presente Contrato. El Explotador deberá entregar a la Propiedad copia del acuerdo en un plazo de cinco días desde su firma. El incumplimiento del Explotador de esta obligación facultará a la Propiedad para resolver el presente Contrato.

Los subcontratistas actuarán en todo momento bajo la supervisión y control del Explotador, obligándose éste a imponerles y hacerles cumplir todas las obligaciones asumidas por él en el presente Contrato.

El Explotador responderá solidariamente de las obligaciones que asuman los subcontratistas, aun en el caso de mediar autorización expresa de la Propiedad.

Los actos, errores o negligencias en el cumplimiento de las obligaciones laborales y sindicales de cualquier subcontratista, de sus representantes, empleados o trabajadores, no serán imputables en ningún caso a la Propiedad, quien podrá repetir contra el Explotador si alguna de las consecuencias de estos supuestos le fuera imputada.

12 NORMATIVA, LICENCIAS Y PERMISOS

12.1 Obligaciones del Explotador

El Explotador se compromete a observar y cumplir en todo momento la normativa aplicable en la gestión y explotación de la Instalación así como los condicionados impuestos en cualesquiera licencias, autorizaciones y permisos de la Instalación.

El Explotador deberá velar especialmente, pero sin carácter limitativo, por el cumplimiento de la normativa referente a actividades clasificadas, seguridad, salud e higiene y protección ambiental, incluyendo residuos, suelos, contaminación atmosférica y acústica.

El Explotador instalará a su cargo y coste los equipos necesarios para cumplir con dicha normativa, pagará las multas y cumplirá las sanciones habidas por este concepto y cumplirá cuantas obligaciones se le puedan imponer (en especial las de reposición, restauración e indemnización), debiendo mantener

indemne a la Propiedad de cualquier perjuicio que pudiera derivarse para el mismo por el citado incumplimiento.

12.2 Licencias y permisos

El Explotador será responsable de la obtención a su costa de las licencias, autorizaciones, permisos y comunicaciones que sean precisas para poder llevar a cabo la actividad de gestión y explotación de la Instalación, con la excepción de aquellas necesarias para obtener el Acta de Puesta en Marcha.

El Explotador deberá informar previamente a la Propiedad de las licencias, autorizaciones, permisos y comunicaciones que vaya obtener para la Instalación, con objeto de que ésta le indique si dichos permisos deben obtenerse a nombre de la Propiedad o del Explotador.

Cada parte deberá colaborar con la otra en la medida de sus posibilidades en lo referente a la obtención de licencias y permisos.

13 SEGUROS

13.1 Responsabilidad

1) El EXPLOTADOR será responsable e indemnizará y mantendrá indemne al PROPIETARIO (BIMEPSA) contra reclamaciones por daños, pérdidas o destrucción de propiedades de terceros o accidentes corporales y muerte de terceros derivados de la ejecución por parte del EXPLOTADOR de sus obligaciones bajo este contrato.

2) El EXPLOTADOR responderá frente al PROPIETARIO de cualesquiera daños que, tanto él como las personas de las que deba responder legal o contractualmente, pudieran ocasionar al PROPIETARIO y que tengan su causa o no, en una acción u omisión en el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este Contrato por parte del EXPLOTADOR o parte de cualesquiera de las personas mencionadas.

3) El EXPLOTADOR garantiza la indemnidad del PROPIETARIO frente a eventuales reclamaciones de los trabajadores del EXPLOTADOR afectos al cumplimiento del presente contrato, o de sus subcontratistas, que será defendida o transada por el EXPLOTADOR, el cual, además, soportará los costes de defensa y las cantidades o declaraciones objeto de transacción o contenidas en sentencia condenatoria firme.

4) Asimismo, el EXPLOTADOR garantiza la indemnidad del PROPIETARIO frente a cualquier sanción administrativa o de cualquier otra índole que eventualmente le fuere impuesta a resultas, directa o indirectamente, de los servicios objeto de contratación.

5) En caso de incumplimiento por el EXPLOTADOR de las obligaciones señaladas en los párrafos anteriores, el PROPIETARIO quedará facultado para deducir en la siguiente o siguientes certificaciones a abonar por el PROPIETARIO los importes a los que asciendan dichas reclamaciones o sanciones no atendidas por el EXPLOTADOR, así como los gastos de defensa en que hubiera incurrido el PROPIETARIO a resultas de dicho incumplimiento.

13.2 Seguros de la Propiedad

La propiedad será responsable de la contratación de los oportunos seguros sobre los bienes objeto de la explotación que cubran el Daño Material y la Avería de Maquinaria, ya sea mediante póliza de Todo Riesgo de Daño Material, o mediante póliza de Cascos, dependiendo de la naturaleza de los bienes a asegurar.

La póliza de Todo Riesgo Daños Materiales que incluya, en forma enunciativa y no limitativa, las coberturas por pérdidas, daños, destrucción parcial o total por fuego, rayos, terremotos, maremotos, tsunamis, embate de mar, riesgos de la naturaleza, actos de personas mal intencionadas o cualquier otro riesgo similar.

En cualquier caso, estos bienes, deberán tener cobertura de Terrorismo y Riesgos de la Naturaleza, ya sea mediante la cobertura otorgada por el Consorcio de Compensación de Seguros en pólizas de Daños materiales, o mediante una cobertura específica en las de Cascos.

El seguro podrá ser anual renovable, y deberá estar vigente durante todo el periodo de explotación, siendo el explotador asegurado adicional del mismo.

El coste será asumido por el Explotador, siendo los límites mínimos de contratación equivalentes a la suma asegurada a valor de reposición de nuevo para el seguro de daños y el valor de reposición a nuevo para el de avería de maquinaria.

El importe de este seguro deberá aplicarse únicamente a resarcir los daños que ampara y por el cual fue contratado. El beneficiario de este seguro deberá ser BIMEPSA.

La franquicia de la póliza deberá ser conforme a la práctica habitual del mercado asegurador, y en el caso de que se produjese algún siniestro durante el período de vigencia y/o posteriormente de dichos contratos de seguros, será de cuenta del Explotador el abono de cualquier tipo de franquicia que haya podido ser establecida en los mismos

13.3 Seguros del Explotador

Sin perjuicio de su responsabilidad bajo Contrato, y sin que esta cláusula limite la misma, El CONTRATISTA suscribirá y mantendrá en vigor por su cuenta y a su cargo en todo momento durante el curso del presente Contrato, y con compañías de reconocida solvencia financiera los seguros descritos a continuación Se entiende que los montos de dichos seguros nunca serán inferiores a los obligatorios según las leyes y normas vigentes y que su mantenimiento no variará ninguna de las obligaciones de mantener indemne establecidas por Contrato.

- a) Seguros de enfermedad y accidentes de trabajo de todos sus trabajadores asignados a los Trabajos, de acuerdo con la Ley aplicable, incluyendo las leyes del estado de origen de los empleados expatriados.
- b) Seguro de responsabilidad civil obligatorio y voluntario por los daños que sus vehículos o embarcaciones, puedan causar al PROPIETARIO o a terceros.
- c) Responsabilidad civil de explotación (general, accidentes de trabajo, contaminación y de productos).

Las garantías mínimas, los capitales asegurados y franquicias serán los siguientes:

- | | |
|--|-------------------|
| (i) Responsabilidad Civil General (incluso por cargas en vehículo) | 12.000.000 Euros. |
| (ii) Responsabilidad Civil Patronal (límite por víctima 500.000 Euros) | 12.000.000 Euros. |
| (iii) Responsabilidad Civil Cruzada (límite por víctima 500.000 Euros) | 12.000.000 Euros. |
| (iv) Responsabilidad Civil por contaminación | 12.000.000 Euros. |
| (v) Responsabilidad Civil Post Trabajos (12 meses) /Productos | 12.000.000 Euros. |
| (vi) Sublímite por víctima patronal y cruzada | 500.000 Euros. |
| (vii) Defensa y fianzas | Incluido. |

Con independencia de lo anterior, podrá el CONTRATISTA suscribir los seguros complementarios que estime necesarios para la total cobertura de sus responsabilidades según el CONTRATO.

BIMEP, S.A., y el EVE, así como sus representantes, directivos y empleados deberán constar como asegurados en dichas pólizas manteniendo a la vez la condición de tercero, renunciando las Compañías Aseguradoras a los derechos de subrogación o acción que pudieran ejercitar contra cualquiera de los mencionados anteriormente a causa de cualquier accidente cubierto por la póliza que haya dado lugar a una reclamación.

El Explotador queda obligado a mantener la vigencia de la póliza con las mismas garantías durante el plazo de duración del contrato.

Se conocerá mediante cláusula en las pólizas de seguro, el derecho a que BIMEP, S.A. se informe directamente ante las Compañías Aseguradoras de los siniestros que se produzcan y/o declaren por los riesgos citados.

La franquicia de la póliza deberá ser conforme a la práctica habitual del mercado asegurador, y en el caso de que se produjese algún siniestro durante el período de vigencia y/o posteriormente de dichos contratos de seguros, será de cuenta del Explotador el abono de cualquier tipo de franquicia que haya podido ser establecida en los mismos. El Explotador asumirá tanto las franquicias de los seguros contratados por el cómo los seguros contratados por la propiedad.

La selección de la compañía de seguros será realizada por el Explotador y aprobada por la Propiedad, quien podrá denegar dicha aprobación salvo que dicha compañía, no fuese de primera fila o las coberturas, capitales asegurados y franquicias no fuesen conformes con lo establecido en este pliego.

Cualquier cambio en los términos de la póliza o pólizas requerirá la previa aprobación por escrito de la Propiedad.

El ámbito de cobertura de la póliza tiene que amparar tanto riesgos en tierra como riesgos en mar.

Los límites que se indican las pólizas no limitan la responsabilidad del explotador que será responsable por el total de los daños y pérdidas que se ocasionen,

El CONTRATISTA, bajo su exclusiva responsabilidad, requerirá a los Subcontratistas para que mantengan la misma política de responsabilidades y seguros requerida al contratista. Ello no eximirá al CONTRATISTA de su responsabilidad frente al PROPIETARIO.

El CONTRATISTA queda obligado a informar por escrito al PROPIETARIO y al INGENIERO de cualquier incidencia o cambio que afecte a la vigencia y condiciones de los seguros contratados.

El PROPIETARIO, en todo momento, podrá solicitar al CONTRATISTA la entrega del original de las pólizas, o copias legitimadas, de los seguros que tenga contratados, así como recibos o justificantes de encontrarse al corriente de pago de las primas correspondientes. El CONTRATISTA queda obligado a la entrega de todo ello en un plazo no superior a siete (7) días.

En caso de siniestro el Explotador se compromete a facilitar cualquier información y colaboración que le sea requerida, así como el acceso a las instalaciones por las aseguradoras o gabinetes periciales cuando le sea requerido.

13.4 Seguros de los futuros usuarios del área de ensayos.

El Explotador obligará a los futuros usuarios de *bimep* a contratar los oportunos seguros que cubran todos los daños y responsabilidades que puedan derivarse de su presencia y actividad en el área de ensayos.

En todo caso, antes de la contratación de los mencionados seguros, las pólizas se someterán a la aprobación explícita de la Propiedad.

14 INFORMES Y DOCUMENTOS

Sin perjuicio del programa de trabajo presentado por el Explotador en su oferta para regular la comunicación entre el Explotador y BIMEP, S.A., y especialmente del resultante, en su caso, del

proceso de negociación establecido en el concurso, la comunicación entre ambas partes se atenderá a los siguientes puntos:

14.1 Acceso a la información

El Explotador permitirá a BIMEP, S.A. el acceso a toda la información relativa a la ejecución del presente Contrato que sea necesaria a fin de verificar su cumplimiento, incluyendo, en particular, pero no limitado, un acceso permanente a toda la información por vía informática, el acceso a los archivos, registros, ensayos, controles, stocks, permisos y licencias.

14.2 Informes periódicos de actividad e incidencias

Cada mes, y no más tarde de quince días a contar a partir de la finalización del mes precedente, el Explotador entregará a la Propiedad un informe que será consensuado con la Propiedad. Igualmente a la finalización de cada anualidad el Explotador presentará a la propiedad una memoria de la actividad desarrollada en ese año y su comparación con lo planificado inicialmente para ese mismo año.

La Propiedad tendrá derecho a verificar toda la información contenida en los mencionados informes mensuales con acceso a los registros y libros del Explotador en lo necesario para contrastar dicha información.

El Explotador deberá de informar inmediatamente a la Propiedad de cualquier incidencia que se produzca en la Instalación.

14.3 Documentación relativa a la explotación y gestión

El Explotador deberá llevar registros de las actividades de gestión y explotación. Dichos registros deberán estar siempre disponibles para ser inspeccionados por la Propiedad y, en la forma establecida por la normativa aplicable, en su caso, por las autoridades y agencias oficiales.

El Explotador preparará y entregará a la Propiedad con una anticipación de cuarenta y cinco (45) días respecto al comienzo de cada periodo anual de explotación la planificación anual conforme a lo establecido en la propuesta del explotador y, especialmente, lo acordado en el procedimiento negociado.

El explotador presentará a la propiedad las cuentas anuales auditadas a la propiedad respecto de las actividades objeto de este contrato en los seis meses siguientes a cada ejercicio.

14.4 Documentación mantenimiento

El Explotador mantendrá los registros de todos los trabajos de mantenimiento, reparación o renovación que lleve a cabo.

El Explotador preparará y entregará a la Propiedad en el plazo de un (1) mes un Plan de mantenimiento anual de la Infraestructura en el que se definirán y desarrollará todas las acciones preventivas, correctivas y predictivas necesarias para mantener la Instalación en perfectas condiciones, así como su periodicidad.

Para los siguientes años de explotación, el Explotador preparará y entregará a la Propiedad con una anticipación de cuarenta y cinco (45) días respecto al comienzo del siguiente periodo anual de explotación el Plan de mantenimiento anual de la infraestructura.

Estos planes podrán revisarse a lo largo del año si el Explotador, de acuerdo con la experiencia y los resultados anteriores, así lo estima conveniente, previa información a la Propiedad.

La Propiedad podrá formular observaciones al Plan de mantenimiento para que el Explotador las incorpore.

La revisión, inspección, aprobación, rechazo u observaciones de la Propiedad al Plan de mantenimiento no afectará a la obligación y responsabilidad del Explotador de mantener la Instalación de acuerdo con el nivel de exigencia y calidad establecido en el Contrato.

El Explotador preparará y entregará a la Propiedad, dentro de los primeros quince (15) días de cada periodo anual de explotación, un “Informe de Cumplimiento del Plan de Mantenimiento Anual” del periodo precedente, comparando las acciones de mantenimiento previstas y las realmente realizadas.

15 DERECHOS DE TERCEROS

El Explotador se compromete a no violar o infringir ningún derecho de propiedad intelectual ajeno en la ejecución de los Servicios contenidos en el presente Contrato.

El Explotador mantendrá indemne a BIMEP, S.A. de cualquier responsabilidad, obligación, pérdida, coste, reclamación, daño, gasto o demora que traiga causa de la infracción efectiva (o alegada) de cualquier derecho de propiedad intelectual de terceros por el suministro, posesión o uso de dicho material para la ejecución de los Servicios.

16 PRECIOS POR LOS SERVICIOS DE SECRETARÍA TÉCNICA Y CANON DE EXPLOTACIÓN DE LA INSTALACIÓN

16.1 Determinación del precio de los servicios y canon de explotación

Los servicios de Secretaria Técnica que el Explotador preste a la Propiedad se facturarán con sujeción a las tarifas horarias que se adjuntan en el ANEXO III.

Durante la gestión y explotación de la infraestructura, el Explotador deberá abonar un canon anual a la Propiedad por los importes que se señalan en el ANEXO III.

Los importes de los honorarios y del canon anual acompañados en el ANEXO III no incluyen el Impuesto sobre el Valor Añadido, por lo que se les deberá aplicar el Impuesto de Valor Añadido vigente en cada momento.

16.2 Forma de pago y plazo

Los servicios de Secretaria Técnica que el Explotador preste a la Propiedad se abonarán bimestralmente. Dentro de los cinco primeros días de cada mes el Explotador presentará una factura a la Propiedad acompañando el detalle de los servicios prestados, las horas incurridas y personas que han intervenido. Los honorarios a percibir por el Explotador se pagarán por la Propiedad dentro de los treinta (30) días desde la entrega de la factura y la conformidad de ésta por BIMEP, S.A.

El Explotador pagará el canon de la siguiente forma:

- un 25% del *Canon anual mínimo asegurado* por año anticipado dentro de los primeros 30 días naturales de cada año de vigencia del contrato.
- el resto del Canon (75% del *Canon anual mínimo asegurado* o el 100% del *Canon anual descontando la cantidad pagada por anticipado*) a año vencido, dentro de los primeros treinta días naturales siguientes de cada año de vigencia del contrato.

El Explotador efectuará los pagos mediante transferencia bancaria a la cuenta que le indique la Propiedad.

La Propiedad facilitará al Explotador una factura que acreditará el pago del Canon en un plazo de quince (15) días desde que se le haya abonado el Canon, en el que deberán figurar desglosas las cantidades satisfechas por cada concepto.

En el caso de retraso en la obligación de pago por cualquiera de las Partes, se aplicará un interés de demora al tipo anual del Euribor a un año, o índice que lo sustituya, más tres puntos sobre la cantidad

retrasada calculado desde la fecha de vencimiento del pago hasta que éste se haga efectivo, sin perjuicio de las penalizaciones aplicables según lo dispuesto en el presente contrato.

16.3 Documentación y control del Canon

A efectos del presente Contrato y del cálculo del importe del Canon Anual, se entiende por Ingreso cualquier importe, incluidos tributos y tasas (aunque excluido el IVA), subvenciones, que se devengue en favor del Explotador como consecuencia de la explotación de la Instalación (los “**Ingresos**”).

Con el objeto de que la Propiedad pueda verificar el cálculo de los Ingresos, el Explotador se compromete a entregar a la Propiedad la siguiente documentación:

- (i) Dentro de los cinco (5) primeros días laborables de cada mes, una declaración, firmada por un representante debidamente apoderado al efecto, conteniendo el extracto de la cifra de Ingresos realizada en el mes anterior en la Instalación, desglosada por conceptos. Los estados de ingresos mensuales se establecerán de manera precisa para que la Propiedad pueda conocer con exactitud los detalles de los ingresos obtenidos de tal forma que la Propiedad pueda determinar la cifra de Ingresos.
- (ii) Dentro de los diez (10) días naturales posteriores a la finalización de cada año natural, una declaración, firmada por un representante debidamente apoderado al efecto, conteniendo el extracto de la cifra de Ingresos realizada durante el año anterior, con su desglose por meses y conceptos.
- (iii) Dentro de los diez (10) días naturales posteriores a la firma de contratos con terceros para el uso del área de ensayos, copia de cada contrato suscrito.
- (iv) Dentro de los treinta (30) días naturales posteriores a la finalización de cada año natural, copia de la declaración de IVA
- (v) Dentro de los tres (3) meses posteriores a la finalización de cada año natural, estado anual de ingresos derivados de la actividad certificado por el auditor de cuentas.

Las indicadas declaraciones citadas en los dos apartados anteriores se expedirán por el Explotador en documentos normalizados según los modelos que elaboren por las Partes.

El Explotador presta su consentimiento para que la Propiedad o quien éste designe proceda, en cualquier momento, a realizar los controles y exámenes necesarios incluidos, entre otros, posibles mecanismos de control, la supervisión de la actividad desarrollada en la Instalación. Sin perjuicio de lo anterior, a fin de realizar un control contable de la determinación del Canon realizada por el Explotador, la Propiedad podrá solicitar de aquél, dentro de los cuatro (4) años siguientes a la entrega de los documentos relacionados en esta Cláusula la entrega de cualquier documentación contable adicional relativa a la Instalación y a la cifra de Ingresos siempre que dicha documentación se encuentre o debiera encontrarse en poder del Explotador.

En caso de que la Propiedad o sus auditores discrepen con la cifra de Ingresos declarada y/o certificada, las partes acuerdan someterse al dictamen del perito que a estos efectos nombre el Colegio Nacional de Auditores y Censores Jurados de Cuentas realizada a petición de cualquiera de las partes, y abonarse la diferencia de Canon que resulte del dictamen en el plazo máximo de quince (15) días laborables.

Si del dictamen del perito resultase que la cifra de Ingresos que ha servido de base para el cálculo del Canon Variable es inferior a la resultante de la comprobación, los gastos derivados del informe del perito correrán a cuenta del Explotador y, en caso contrario, de la Propiedad.

En todo caso, si como consecuencia de la verificación y control realizado por el perito se comprobará que la cifra de Ingresos resultante de la comprobación es superior en un dos por ciento (2%) a la cifra de Ingresos declarada por el Explotador, éste deberá abonar a la Propiedad una penalización equivalente a una anualidad del Canon resultante. Si como consecuencia de una posterior verificación y control se comprobara que tiene lugar nuevamente dicha diferencia, la Propiedad estará facultada asimismo para resolver el presente Contrato, sin perjuicio de su derecho de exigir los correspondientes daños y perjuicios al Arrendatario.

En el caso que el Explotador no proporcione a la Propiedad, en la forma y plazos previstos los documentos relacionados en los párrafos anteriores, la Propiedad podrá resolver el Contrato y reclamar los correspondientes daños y perjuicios al Explotador. Además, mientras no se aporte la documentación se aplicará transitoriamente como Canon anual la que resulte de doblar el Canon Anual Mínimo Asegurado vigente en ese momento.

16.4 Revisión del precio

Los honorarios previstos para la Secretaría Técnica se revisarán anualmente, al alza o a la baja desde el primer año de la entrada en vigor del Contrato, mediante la aplicación del Índice de Precio al Consumo (IPC) publicado por el Instituto Nacional de Estadística.

A los efectos previstos en la anterior sección, y de forma provisional, desde el primer año y a cada año posterior se le aplicará el IPC correspondiente al año anterior, en tanto en cuanto no se publique el IPC correspondiente al año en que se trate, momento en el cual se producirá el necesario ajuste en el precio y facturación en la diferencia por el Explotador o la Propiedad según resulte.

16.5 Penalidades

Las penalidades, contempladas en la cláusula 19 posterior, se facturarán por la Propiedad al Explotador según resulte durante la segunda quincena del primer mes de cada año, y dichas facturas se liquidarán dentro de los treinta (30) días siguientes a su entrega.

16.6 Compensación

La Propiedad podrá compensar o deducir de cualquier pago debido al Explotador en virtud del Contrato la cantidad suficiente para proteger plenamente sus derechos según el presente Contrato.

17 MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

La Propiedad podrá introducir modificaciones al Contrato:

- (i) Por las causas tasadas establecidas en el artículo 107 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.
- (ii) Cuando se den cambios en la normativa de naturaleza medio ambiental que afecte de manera sustancial a los costos de los servicios de explotación y/ o gestión de la Instalación.
- (iii) Para incorporar mejoras, novedades tecnológicas en la Instalación o permitir el desarrollo de proyectos de I+D.
- (iv) Cuando los precios de las materias primas o de personal causen variaciones sustanciales en los costos de gestión y/o explotación de la misma.
- (v) Cambios en las licencias, autorizaciones y permisos preceptivos para obtener la puesta en marcha de la instalación.
- (vi) Para ajustar el devengo y pago del canon al año natural.

El Explotador vendrá obligado a aceptar dichas variaciones y a ejecutarlas tanto si, según lo previsto en el presente Contrato, tiene derecho al cobro de las mismas, como si viniera obligado a reducir el precio estipulado.

El Explotador no quedará obligado a aceptar y ejecutar dichas variaciones en el caso de que, aislada o conjuntamente consideradas, éstas representen una alteración del precio del canon anual vigente superior en más o en menos del veinte por ciento (20%).

Las modificaciones se formalizarán por escrito.

18 GASTOS Y TRIBUTOS

18.1 Gastos

Serán por cuenta del Explotador todos los gastos que precisen para la gestión, explotación y mantenimiento de la Instalación de acuerdo con el Contrato, incluyendo, con carácter meramente enunciativo, los siguientes:

- (i) Suministros precisos para cualquier parte de la Instalación, tales como, electricidad, agua, telefonía, etc.
- (ii) Instalación de los equipos, material y mobiliario en el Centro de Investigación provisional y definitivo.
- (iii) La adquisición y mantenimiento del stock
- (iv) Los derivados del cumplimiento de los condicionados de las autorizaciones o realización de controles y verificaciones.
- (v) Los de traslado y mudanza del Centro de Investigación provisional al definitivo

La Propiedad únicamente asumirá los siguientes gastos:

- (i) Pago del canon de la concesión por ocupación del dominio público marítimo terrestre
- (ii) Pago por el servicio de gestión de riesgos a la navegación (vigilancia del área de ensayos).
- (iii) Pago por el mantenimiento del balizamiento del área
- (iv) Pago de compensación a otros usuarios del mar.
- (v) Stock inicial de recambios que comprende un conector de repuesto.

18.2 Tributos

Serán por cuenta de la Propiedad todos aquellos impuestos, tasas o conceptos tributarios similares cuyo hecho imponible lo constituya la propiedad de la Instalación, como el IBI.

Serán por cuenta del Explotador todos aquellos impuestos, tasas o conceptos tributarios cuyo hecho imponible lo constituya la actividad de gestión, mantenimiento y explotación de la Instalación, así como su propio impuesto de sociedades.

19 PENALIDADES

La Propiedad podrá imponer penalizaciones al Explotador, que podrán ascender de manera individual hasta un máximo del cinco (5%) del canon fijo anual vigente en cada momento y de manera conjunta hasta un veinte (20%) de la suma total de los cánones fijos, por el cumplimiento defectuoso o tardío de sus obligaciones.

Para la aplicación de las penalidades bastará con que la Propiedad remita al Explotador un documento justificativo de la imposición de la penalización en el que se describa el concreto incumplimiento o cumplimiento tardío o defectuoso por el Explotador de las obligaciones del presente Contrato, así como el importe de la penalización.

Además de la penalidad, la Propiedad podrá reclamar al Explotador una indemnización que cubra todos los daños y perjuicios sufridos por la Propiedad.

20 FUERZA MAYOR

20.1 Supuestos

Se entiende por Fuerza Mayor aquellos hechos no previsibles por las Partes, o que, aún siendo previsibles sean inevitables, incluyendo a título exhaustivo los siguientes:

- (i) Guerra u hostilidades.
- (ii) Revoluciones, insurrecciones, actos de terrorismo o sabotaje.
- (iii) Desastres naturales tales como terremotos, inundaciones, incendios.
- (iv) Suspensión general de los sistemas de transporte.
- (v) Expropiaciones, nacionalizaciones o cualquier otra forma de adquisición forzosa por parte de una autoridad gubernamental.
- (vi) Las huelgas sólo tendrán el carácter de fuerza mayor cuando sean de tipo general, no pudiendo ser consideradas como fuerza mayor aquellas que afecten exclusivamente a una de las Partes como empresa.

20.2 Efectos

Cada una de las Partes será disculpada del cumplimiento de sus obligaciones bajo este Contrato, ya sea en todo o en parte durante el período en el que sea imposible el cumplimiento por un evento de fuerza mayor, siempre y cuando la Parte afectada:

- (i) Dentro de los cinco días posteriores al conocimiento del suceso la Parte afectada lo notifique a la otra por escrito. Dicha notificación escrita especificará la naturaleza del suceso, fecha de comienzo, y la duración estimada del retraso; y
- (ii) La Parte afectada haya actuado con la debida diligencia para evitar en lo posible que el cumplimiento de sus obligaciones se viera afectado por el supuesto de Fuerza Mayor.

En cualquier caso la Parte afectada por la fuerza mayor estará obligada a realizar cuanto sea razonable para minimizar los efectos de la misma.

Una vez cese la fuerza mayor, la parte afectada retomará el cumplimiento de sus obligaciones tan pronto como ello sea razonablemente posible.

21 IMPOSIBILIDAD DE CUMPLIMIENTO

Si por cualquier razón el Explotador no pudiera llevar a efecto las obligaciones pactadas en el Contrato, deberá comunicarlo a la Propiedad en cuanto tenga conocimiento de la causa que lo impide y asumirá los posibles gastos adicionales y los daños y perjuicios que pudiera sufrir la Propiedad por la contratación de dichos servicios a terceras entidades.

22 RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

22.1 Causas de resolución

Serán causas de resolución del presente Contrato, sin perjuicio del derecho de la parte que lo hubiere cumplido a exigir su cumplimiento, las siguientes:

- (i) La muerte o incapacidad sobrevenida del Explotador individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad Explotadora.
- (ii) El mutuo acuerdo entre la Propiedad y el Explotador.
- (iii) La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del Explotador o de la Propiedad.
- (iv) La terminación del plazo
- (v) La demora en el pago por parte de la Propiedad o el Explotador por plazo superior a (3) tres meses.
- (vi) Para el Explotador, si se detectara falsedad en la información facilitada por el Explotador a la Propiedad en la Oferta.

(vii) En general, el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones pactadas en el contrato.

Tan pronto como se produzca un incumplimiento, tal como se define en la presente Cláusula, la parte no incumplidora notificará a la parte incumplidora dicho incumplimiento; la resolución del Contrato se producirá de pleno derecho si la parte incumplidora no ha comenzado a subsanar dicho incumplimiento dentro de un plazo de cinco días a contar de la fecha de la notificación o si aquélla no se ha completado en el plazo de treinta (30) días a contar de la fecha de dicha notificación.

22.2 Consecuencias de la resolución por incumplimiento

Cualquiera de las causas de resolución enumeradas en esta Cláusula dará derecho, en su caso, a la parte cumplidora, a la indemnización de los daños y perjuicios correspondientes.

Si el incumplimiento fuera imputable al Explotador, éste vendrá obligado además, a:

- (i) Satisfacer a BIMEP, S.A. cualesquiera importes que el mismo se viese obligado a pagar como consecuencia de la sustitución del Explotador.
- (ii) Entregar a BIMEP, S.A. copias de toda la documentación producida o elaborada por el Explotador o que el Explotador posea, en relación con el Proyecto.
- (iii) Devolver a BIMEP, S.A. cualesquiera pagos que éste haya realizado a cuenta de los Servicios pendientes de finalización a la fecha de la resolución.
- (iv) El Explotador adoptará aquellas medidas que, siendo razonablemente requeridas por la Propiedad, aseguren una transferencia con criterio de continuidad de las actividades de gestión y explotación de la Instalación a la Propiedad o al Explotador por ésta designado.

El incumplimiento imputable al Explotador llevará en todo caso aparejada la pérdida de la garantía prestada para la correcta ejecución del presente Contrato, sin excluir la indemnización a que pudiese tener derecho BIMEP, S.A. por los daños y perjuicios originados por el Explotador.

22.3 Devolución de las Instalación

A la terminación del presente Contrato, el Explotador devolverá la Instalación a la Propiedad en las mismas condiciones en las que le fue entregada, salvo el desgaste ordinario derivado de su normal uso o las reparaciones o modificaciones llevadas a cabo de conformidad con lo previsto en el Pliego y/o el Contrato.

La devolución de la Instalación se formalizará en un acta en que se dejara constancia del estado de la Instalación y, en su caso, objeciones de la Propiedad.

23 INDEMNIZACIÓN

El Explotador mantendrá indemne a la Propiedad, sus directivos, agentes, empleados frente a cualquier reclamación, demanda, pérdida, costo o daño, incluidas sin limitación las costas procesales, que resulten de actos u omisiones del Explotador sus directivos, agentes, empleados o subcontratistas en relación con la gestión y explotación de la Instalación.

Sin perjuicio de lo anterior, el Explotador deberá notificar de manera inmediata a la Propiedad de cualquier reclamación, demanda, pérdida costo o daño que se produzca.

24 CENTRO DE TRABAJO

El Explotador y su personal tendrán su centro de trabajo en el Centro de la Investigación de la Instalación, provisional y definitivo, que la Propiedad podrá a su disposición y realizarán desde el mismo todos los trabajos asumidos en virtud del presente Contrato, así como cualquier labor de gestión comercial o de I+D relacionada con la Instalación.

25 CESIÓN

25.1 Cesión por el Explotador

El Explotador no podrá ceder, en todo o en parte, los derechos y obligaciones dimanantes del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito de la Propiedad.

A estos efectos, se considerará cesión cualquier cambio, directo o indirecto, en el accionariado o composición del Explotador.

25.2 Cesión por la Propiedad

La Propiedad podrá ceder libremente total o parcialmente los derechos y obligaciones dimanantes de este Contrato.

26 GARANTÍA DEFINITIVA Y GARANTÍAS ADICIONALES

26.1 Garantía Definitiva

En garantía de la adecuada gestión y explotación de la Instalación, así como del cumplimiento del resto de sus obligaciones contractuales y de las penalidades que se establecen, el Explotador entregará a la Propiedad un aval bancario solidario y con expresa renuncia al beneficio de orden, división y excusión y de pago al primer requerimiento, otorgados por una entidad financiera de primera fila, por un importe total de quinientos mil [500.000] euros.

La garantía se devolverá al Explotador, total o parcialmente, transcurridos seis (6) meses desde que finalice el plazo de vigencia del Contrato y el Explotador desaloje la Instalación. En caso de que la Propiedad hubiese detectado defectos y puesto objeciones o condiciones durante la recepción de la misma, el Explotador vendrá obligado a mantener la garantía definitiva en tanto en cuanto dichos defectos o condiciones no sean satisfechos.

26.2 Garantías Adicionales

Cada vez que el Explotador firme un contrato con un tercero para el uso de la Infraestructura, deberá exigir a éste un aval a modo de Garantía que cubra posibles contingencias. Dicho aval deberá contar con la aprobación expresa de la Propiedad. La Propiedad tendrá la capacidad de ejecutar el aval.

27 CONFIDENCIALIDAD

27.1 Información confidencial

Salvo que de otra forma se disponga en el presente Contrato, toda la información relativa a la Instalación o comunicada por una de las Partes a la otra, ya sea con anterioridad o con posterioridad a la fecha de la firma del presente Contrato, en relación con su preparación o su cumplimiento, se entenderá confidencial, utilizándose exclusivamente para los fines del Contrato (la “**Información Confidencial**”).

Las Partes se obligan a guardar secreto sobre la Información Confidencial y a no transmitirla a terceros, salvo con el previo consentimiento por escrito de la otra Parte.

Las obligaciones de secreto establecidas en la presente Cláusula cederán:

- (i) Ante cualquier requerimiento administrativo o judicial u otro imperativo legal en contrario.
- (ii) En el caso de que la Información Confidencial sea del dominio público.
- (iii) En el caso de que sea conocida con anterioridad a la negociación del Contrato.
- (iv) En el caso de que haya sido recibida de terceros sin que recaiga sobre ella deber de confidencialidad.
- (v) En el caso de que su transmisión haya sido consentida previamente y por escrito por la Parte de la que procede la información.

27.2 Obligaciones del Explotador

En virtud del presente se compromete a:

- (i) Limitar al mínimo imprescindible el número de personas que tendrán acceso a la Información Confidencial;
- (ii) Mantener toda la Información Confidencial en secreto y no revelarla a ninguna persona física o jurídica, con la única excepción de su Equipo, y a que no llegue a ser conocida por terceros ni siquiera debido a negligencia (entendiéndose, a estos efectos, que el riesgo de robo, extravío o pérdida de la Información Confidencial es asumido por el Explotador, de tal modo que el hecho de que la recepción de la Información Confidencial por terceros se deba a cualquiera de dichas causas será entendido como producto de una negligencia imputable al Explotador).
- (iii) No reproducir, transformar y, en general, hacer uso de la Información Confidencial sino con objeto de dar el debido cumplimiento al Contrato.
- (iv) Informar a su Equipo del carácter secreto de la Información Confidencial, debiendo obtener de ellos un compromiso escrito análogo al presente, haciendo cuanto sea necesario para que den cumplimiento al mismo.
- (v) A mantener confidencial la existencia y contenido del Contrato y abstenerse de revelarlos a cualquier tercero. Cualquier comunicación o publicidad dirigida a terceros relativa al Contrato requerirá el previo consentimiento escrito de BIMEP, S.A.
- (vi) Indemnizar a BIMEP, S.A. de cualquier daño o perjuicio que directa o indirectamente pudiera derivarse del incumplimiento de las obligaciones asumidas por virtud del presente Contrato.

En el supuesto de que por ley o por una orden de naturaleza judicial o administrativa el Explotador o su Equipo sean requeridos a revelar todo o parte de la Información Confidencial deberán notificar a BIMEP, S.A. tal circunstancia de inmediato.

27.3 Propiedad

Toda Información Confidencial revelada por BIMEP, S.A. al Explotador continuará siendo de su propiedad y el Explotador deberá devolvérsela inmediatamente cuando le sea solicitada por BIMEP, S.A.

27.4 Duración

A menos que BIMEP, S.A. lo autorice expresamente, la confidencialidad deberá ser mantenida tanto durante la ejecución del Contrato como posteriormente, de manera indefinida.

Terminada la ejecución del Contrato, por la causa que fuere, el Explotador se obliga a:

- (i) Devolver a BIMEP, S.A., salvo que la misma le ordene su destrucción, todo el material que contenga la Información Confidencial y a no mantener ninguna copia, extracto o reproducción, sea total o parcial, de la misma.
- (ii) No utilizar, ni divulgar a terceros, ni a utilizar en su propio beneficio, cualquier Información Confidencial obtenida de BIMEP, S.A.

27.5 Incumplimiento

El Explotador será responsable de cualquier incumplimiento de las obligaciones que se deriven de la presente cláusula, incluso en el supuesto de que dicho incumplimiento sea imputable a alguno de los miembros de su Equipo, y deberá indemnizar a BIMEP, S.A. de los daños y perjuicios que directa o indirectamente se le ocasionen como consecuencia de su incumplimiento.

La trasgresión del deber de confidencialidad, será justa causa para la resolución del eventual Contrato por parte de BIMEP, S.A.

28 NOTIFICACIONES

28.1 Modo de efectuarlas

Toda comunicación entre las Partes relativa a este Contrato podrá hacerse bien por correo, o bien por telefax. En este último caso, los mensajes se reputarán válidos y vinculantes, siempre que la contraseña del telefax aparente pertenecer a la contraparte y el original de la comunicación parezca haber sido firmado por un representante de la contraparte.

28.2 Direcciones

A efectos de comunicaciones, las partes designan las siguientes direcciones:

BIMEP, S.A.:

- (i) Domicilio []
- (ii) Atención: []
- (iii) Fax: []

El Explotador:

- (i) Domicilio []
- (ii) Atención: []
- (iii) Fax: []

28.3 Cambio de dirección

Toda comunicación enviada a las direcciones que constan en el apartado precedente se entenderá correctamente efectuada, excepto si el destinatario hubiera previamente notificado por correo certificado a la contraparte un cambio de dirección.

29 LEY APLICABLE

El presente Contrato se regirá por las leyes españolas.

30 RESOLUCIÓN DE DISPUTAS Y JURISDICCIÓN

30.1 Resolución de controversias de mutuo acuerdo

Las Partes deberán negociar de buena fe y realizar sus mejores esfuerzos para tratar de resolver cualquier desacuerdo, disputa, controversia o reclamación, cualquiera que fuese su naturaleza, que fuese consecuencia o estuviese relacionada con el presente Contrato en el plazo de quince (15) días a contar desde la iniciación de la misma.

30.2 Resolución de controversias

En caso de no poder resolverse las controversias conforme a lo previsto anteriormente, las Partes con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten al de los Juzgados y Tribunales de Bilbao para toda disputa que se derive, directa o indirectamente, o que se refiera o esté conectada con este Contrato, incluidas las cuestiones relativas a su existencia, validez, eficacia, interpretación, cumplimiento, resolución o rescisión del mismo.

Como expresión de su consentimiento, las partes rubrican cada hoja y firman al pie de los dos ejemplares en que se formaliza, en un solo efecto, el presente Contrato, en el lugar y la fecha indicados en el encabezamiento.

BISCAY MARINE ENERGY
PLATFORM, S.A.
P.p.

[...]
P.p.

[Nombre del firmante]

[Nombre del firmante]

ANEXO I - CARÁTULA PCAP
ANEXO II - ÍNDICE PPT
ANEXO III - OFERTA FINAL+ACTAS
ANEXO IV - OFERTA INICIAL

III. ERANSKINA BEHIN-BEHINEKO BERMEA

ABAL EREDUA

(Kreditu etxearen edo elkarrekiko berme baltzuaren izen soziala) [...] erakundeak, IFZ [...], helbidea (jakinarazpenetarako) [...]n [...] kalean duenak, PK [...], eta bere izenean (ahaldunaren/ahaldunen izen-abizenak) [...] agiri honekin behartzeko ahalorde askietsia duenak/dutenek, agiri honen atzealdean gauzatu den ordezkaritza egiaztapenetik hala ondorioztatzen baita.

ABALA ematen dio [abalatuaren izen-abizenak edo izen soziala]ri, IFZ,[...], azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartutako Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateginean xedatutakoaren arabera, [kontratuaren izena eman], kontratutik eratortzen diren egin beharrei erantzuteko [Erakunde Kontratatzailearen izena]ren aurrean - IFK [...], eta helbidea [...]-, kopuru honen bestekoa: (letraz) [...] (zifraz) [...] euro.

Erakunde abal-emaileak bere ardurapen adierazten du urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 56.2 artikuluan jasotzen diren beharkizunak betetzen dituela. Abal hau solidarioki ematen da betebeharpeko nagusiarekiko, eskusio onurari uko espres eginda, [Erakunde Kontratatzailearen izena]ren lehen errekerimenduarekin ordaintzeko konpromisoa hartuta eta lehenago aipatu diren lege testuetan jasotzen diren baldintzen mende.

Abal hau indarrean egongo da [Erakunde Kontratatzailearen izena]k edo bere izenean horretarako legezko gaitasuna jasotzen duenak deuseztatzea edo itzultzea baimendu arte, Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateginean eta legedi osagarrian ezarritakoaren arabera.

(Tokia eta eguna)
(Erakundearen izen soziala)
(Ahaldunaren/ahaldunen izenpea)

KAUDIMEN ASEGURUAREN ZIURTAGIRI EREDUA (BEHIN-BEHINEKO BERMEA)

[...] zenbakia duen ziurtagiriak [Aseguratzzailearen izena] (aurrerantzean **Aseguratzzailea**), helbidea [...]n, [...] kalean eta IFZ [...] duenak, [...] andreak/jaunak behar bezala ordezkaturak, agiri honetan behartzeko ahalordea nahikoa baitu, (adierazi ahalordeak eta erantsi askiespenerako kopia).

ASEGURATU egiten du [enpresa aseguruaren izena], IFZ [...], aseguruaren hartzaile gisa (aurrerantzean "**Aseguruaren Hartzailea**"), [Erakunde kontratatzailearen izena]ren aurrean, (aurrerantzean **Aseguruduna**), euroko kopururaino (letraz) [...] behin-behineko berme gisa [...], [kontratuaren izena eman], kontratutik eratortzen diren egin beharrei erantzuteko [Erakunde Kontratatzailearen izena]ren aurrean IFK [...], eta helbidea [...] duena.

Asegurudunak bere ardurapean adierazten du urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 57.1 artikuluan eskatzen diren beharkizunak betetzen dituela.

Aseguru honen baldintzak hauexek dira:

- (i) Prima ez ordaintzeak, dela bakarra, lehena nahiz hurrengoak, ez dio eskubiderik emango Aseguratzzaileari kontratua desegiteko, eta kontratua ez da iraungiko, ez

Aseguratzaillearen estaldura etengo, ezta Aseguratzaillea eginbeharretik libre geratuko, Aseguratzailleak bermea dirutu behar du.

- (ii) Asegurudunari lehen errekerimenduarekin kalte-ordaina emateko konpromisoa hartzen du Aseguratzailleak, eta ezingo ditu Asegurudunaren aurka agertu Aseguruaren Hartzailearen aurka egokitu dakizkiokeen salbuespenak eta ordaintzeko ezein errekerimenduri ere ezingo dio eragozpenik jarri, Aseguruaren Hartzaileak agertzen dituen eragozpenak gorabehera.
- (iii) Asegurudunak eskatzen dizkion kopuruak ordainduko dizkio Aseguratzailleak gehienez bost (5) egutegi eguneko epean, idatzita eta edozein modutan helbide honetara [...] hartarako aurkezten den errekerimendutik zenbatuta: Asegurudunak eskatzen dituen ordainketak behin edo gehiagotan egingo dira, Asegurudunak esaten duen bezala, orotara kopurua bermatua gainditzen ez badute.
- (iv) Asegurudunaren jakinarazpenean adierazten den banku kontuan egingo dira ordainketak, baina zergak, eskubideak, zorduntzeak, konpentsazioak, kontraerreklamazioak, kenketa edo atxikipenak, oraingoak nahiz etorkizunekoak, direnak direlakoak, direla-eta edo horietatik kenketarik egin gabe eta horietatik libre.
- (v) Kaudimen aseguru hau indarrean egongo da Asegurudunak edo bere izenean horretarako legezko gaitasuna jasotzen duenak deuseztatzea edo itzultzea baimendu arte.
- (vi) Aseguru hau Espainiako zuzenbideak arautzen du. Berme honegatik sortzen diren eztabaidak Bilboko auzitegietara eramango dira soil-soilik, jurisdikzio horren mendean jartzen baitira alderdiak, egokitu lekiekeen beste edozein jurisdikziori uko espres eginda.

Tokia eta eguna [...]

Izenpea [...]

Aseguratzaillea [...]

IV. ERANSKINA

BEHIN BETIKO BERMEA BANKU-ABALAREN EREDUA

[...] bankuak, (aurrerantzean, **“Bankua”**) eta haren izenean eta ordezkarietan [...], egintza hau egiteko bezainbat aginpide duenak, [...] notarioaren aurrean, [...] protokolo-zenbakiarekin, [...] egunean emandako ahalmenaz baliaturik, eta aldatu ezta kendua ere izan ez dena.

ABALATZEN dio [...] sozietateari (aurrerantzean, **“Sozietatea”**), lehen eskarian eta era solidarioan, .I.F.K.: [...], eta [...] helbidea duenari, [...], Erakunde Kontratatuarekin aurrean (aurrerantzean, **“Onuraduna”**), I.F.K.: [...], eta [...] helbidea duena, [...] euroko gehieneko zenbatekoraino (aurrerantzean, **“Bermatutako zenbatekoa”**), [kontratuaren izena idatz] xedea duen kontratua modu egokian garatu eta gauzatzeko, [...] datarekin Sozietateak eta Onuradunak sinatutako kontratua, eta Bankuak ezagutzen duela adierazita.

Abalaren baldintzak hauexek dira:

- (i) Bankuak berriaz uko egiten die ondasunen ordenari, eskusioari eta zatiketari; baita defentsa agertarazteko era guztiei ere.
- (ii) Abal honek izaera abstraktua du: beraz, Onuradunak ez du zertan adierazi edo justifikatu bermea gauzatzeko dituen arrazoiak, eta bermearen kontura ordainketaren eskariaren aurrean, Bankuak ezin izango du oztopo edo eragozpenik jarri, Sozietateak jar ditzakeen eragozpenak edozein direla ere.
- (iii) Onuradunak eskatzen duen diru kantitatea ordaindu beharko dio Bankuak bost (5) egun naturaleko gehieneko epean, idatziz edo beste modu batez [...] helbidera egiten den eskariaren egunetik kontaktzen hasita.
- (iv) Onuradunak eskatuko duen diru-kantitatea ordainketa batean edo bitan egingo dio Bankuak, onuradunak esango dion eran; betiere Bermatutako zenbatekoa gainditzen ez bada.
- (v) Onuradunak emandako bankuaren kontu-korrontean egingo dira ordainketak, kenketarik gabe, honako arrazoiak haurgatik: zergak, eskubideak, karguak, konpentsazioak, erreklamazioak, eta oraingo edo etorkizuneko kenketa edo atxikipenak.
- (vi) Abal honen iraupena mugagabea izango da, Onuradunak baliogabetzeko baimena eman arte, idatzizko adierazpen baten bidez.
- (vii) Berme hau Espainiako zuzenbidearen arabera arautzen da. Gerta daitezkeen auziak erabakitzeke bi aldeak jartzen dira Bilboko epaitegi eta auzitegien mende. Era berean, berriaz egiten diete uko erabilgarri izan ditzaketen bestelako jurisdikzioei.

Berme hau Bermeen Erregistro Ofizialean erregistratu da, [...] zenbakiarekin, 20[](e)ko []aren(e)an.

[Lekua eta eguna]

[Erakundearen izen soziala]

[Ahaldun(ar)en sinadura]

V. ERANSKINA
LIZITATZAILEAREN ARDURA-ADIERAZPENA, ADMINISTRAZIO PUBLIKOekin
KONTRATATZEKO DEBEKURIK EZ DUELA EGIAZTATZEKO

[...] jaun/andreak, ondorio hauetarako honako helbidea duenak: [kalea, zenbakia, solairua eta P. K.], [...] NAN, bere izenean arituz, edo “[...]” aren izenean arituz, honako helbide duena [kalea, zenbakia, solairua eta P. K.], [...] telefonoa eta I.F.K.:

ADIERAZTEN DUT: Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkutzen dudan merkataritza-sozietateak ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. eta 61. artikuluetan araututako kontratatze debekurik. Halaber, indarrean dauden xedapenekin bat etorriz, egiaztatzen dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak. Hori guztia egiaztatzen duten agiriak eta dokumentuak aurkezteko konpromisoa hartzen dut kontratua formalizatu baino lehen, horren esleipenduna izango banaiz.

[...]n, 20XXko []aren(e)an.

[*Enpresaren/lizitatzaillearen izena*]
Ahalordez

**VI. ERANSKINA
PROPOSAMEN EKONÓMIKOA**

Izen-abizenak:.....
 Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....
 Ordezkatzen duen enpresa:
 Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:
 Enpresaren bulegoen helbidea:

Datu horiek Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzetan agertzen den eran frogatu ostean, hau adierazten dut:

1. (...) LEHIAKETAREN berri emateko, BIMEP, S.A.ren Kontratatzailearen Profilean argitaratutako iragarkia ezagutzen dut, *bimep* azpiegitura zientifiko eta teknologikoaren kudeaketa eta ustiapena kontratatzeko.
2. Nik ordezkatzen dudana enpresak indarrean dagoen legeriak eskatzen dituen arau guztiak betetzen ditu, kontratua hori egiteko.
3. Baldintza Teknikoen Pleguak, Oinarrizko Baldintzenak eta gainerako dokumentazioa aztertu eta ezagutzen dut.
4. Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzen Pleguaren lehen klausulan aipatzen diren legezko eta arauzko testuak ere ezagutzen ditut.
5. Horiekin ados nago eta borondatez, bere osotasunean eta aldaketarik gabe onartzen ditut 2. eta 3. ataletan adierazten diren legezko eta arauzko dokumentu eta testuak.
6. Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako kontratua gauzatzeko konpromisoa hartzen dut, honako baldintza ekonomiko hauen arabera:

a. Aurreikusitako urteko gutxieneko kanona (€), BEZik gabe:

1. urtea	2. urtea	3. urtea	4. urtea	5. urtea
6. urtea	7. urtea	8. urtea	9. urtea	10. urtea

b. Urteko kanona (%):

c. Idazkaritza teknikoa (€/orduko):

Goi mailako tituluduna	
Maila ertaineko tituluduna	
Administraria / Beste batzuk	

[...]n, 2013ko []aren(e)an.

[Enpresaren/lizitatzailearen izena]
 Ahalordez

VII. ERANSKINA
ENPRESA LIZITATZAILEAREN OINARRIZKO DATUAK

Enpresa lizitatzaillearen izena	
IFK / IFZ Jarduera nagusia	
Helbide soziala	Zentrala:
	Bulegoak EAEn:
Harremanetarako	Harremanetarako pertsona:
	Helbidea:
	Tel.:
	Faxa:
Langile-kopurua	e-mail:
	Guztira:
Negozio bolumena	EAEn:
	Guztira:
Akziodunen edo enpresa taldearen izena	EAEn:
Kontratisten erregistro ofizialaren ziurtagiria(bai/ez)	
Kudeaketa sistemen ziurtapena (ISO, UNE edo baliokideak)	

VIII. ERANSKINA
ENPRESAK EMANDAKO INFORMAZIOA KONFIDENTZIAL IZENDATZEKO EREDUA
(hautazkoa aurkeztea)

[...] jaun/andreak, ondorio hauetarako honako helbidea duenak: [kalea, zenbakia, solairua eta P. K.], [...] NAN, bere izenean arituz, edo “[...]” aren izenean arituz, honako helbide duena [kalea, zenbakia, solairua eta P. K.], [...] telefonoa eta I.F.K.: [...].

ADIERAZTEN DU

(*) zenbakidun kontratazio-espeditako (*gutun-azala zein den zehaztu*) gutun-azalean jasotako agirietatik, jarraian aipatzen diren informazioak eta eskaintzako alderdiak konfidentzialak direla, merkataritzako sekretuekin edo sekretu teknikoekin lotura izateagatik. Hauek dira, beraz, agiri konfidentzialak:

[...]

Adierazten du, baita ere, agiri horiek konfidentzialak direla ondoko arrazoi hauengatik:

[...]

[...]n, 20XXko []aren(e)an.

[*Enpresaren/lizitatzaillearen izena*].
Ahalordez.

(*) Adierazi pleguaren karatulan ageri den espediente zenbakia.

IX. ERANSKINA
ALDI BATERAKO ENPRESA ERATZEKO KONPROMISOA

Alde batetik,..... jaunak/andreak, zk.ko
NAN duenak,.....ren ordezkaritzan (IFK.....,
sozietate helbidea:, telefonoa.....,
faxes.....

Bestetik,..... jaunak/andreak, zk.ko NAN
duenak,.....ren ordezkaritzan (IFK.....,
sozietate helbidea:, tel.efonoa.....,
faxes.....

ADIERAZTEN DUTE

- I. Ordezkatutako enpresek [...] lehiaketan batera eta bat eginik parte hartzeko konpromiso hartzen dutela, eta esleipendunak izanez gero, [...] izeneko aldi baterako enpresa eratzeraz obligatzen direla.
- II. Aldi baterako enpresa osatuko luketen enpresa bakoitzaren partaidetza hauxe izango litzatekeela:
 - [...]
 - [...]
- III. Kontratazio-organoaren aurrean ordezkatzeari begira, hau izenpetzen dutenek hauxe aukeratu dutela:..... jauna/andrea, adinez
nagusia,,.....zk.ko NAN
duena,.....kalea, zk.an bizi dena,
telefonoa.....eta faxes....., eta beraz, ABE edo UTEren
ordezkaritza osoa izango duela.

.....(e)n, 20[...]koaren ...(e)an

[...]

[...]

Ahalordez

Ahalordez

X. ERANSKINA
AZPIKONTRATATZEKO ADIERAZPENAREN EREDUA

Izen-abizenak:.....
Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....
Ordezkatzen duen enpresa:
Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:
Enpresaren bulegoen helbidea:

ADIERAZTEN DU

Azpikontratazio hau,

JARDUERA	KONTRATUAREN PREZIOAREN EHUNEKOA (BEZik gabe)	ENPRESA AZPIKONTRATISTA

() Erantsi azpikontratatzeako konpromisoa edo gutuna eta enpresa azpikontratisten kaudimen teknikoari edota profesionalari lotutako baldintzen inguruko erreferentziak.*

.....(e)n, 20[...].koaren ...(e)an

(Enpresaren/lizitatzaillearen izena)

XI. ERANSKINA
GIZONEN ETA EMAKUMEEN ARTEKO BERDINTASUNA SUSTATZEKO
KONPROMISOAREN ADIERAZPENA

Izen-abizenak:.....
Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:.....
Ordezkatzen duen enpresa:
Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:
Enpresaren bulegoen helbidea:

[...] espediente zenbakia duen LEHIAKETARI dagokionez,

ADIERAZTEN DU

Ordezkatzen duen pertsonak edo erakundeak ez du zigor larririk jaso, ezta kondenarik ere, erabaki administratiboaren bidez edo epai irmoaren bitartez, langileen estatutuaren edo aplikagarria den lan itunaren berdintasunari lotutako betebeharrak ez betetzeagatik.

Ez dagoela zigortuta, eta, beraz, ez du debekurik laguntza eta diru laguntza publiko onuraduna izateko, 4/2005 Legearen 24,2 artikulua arabera, otsailaren 18ko Gizonen eta Emakumeen Berdintasunaz diharduena.

3/2007 Lege Organikoan xedatutakoa betetzen duela, martxoaren 22ko Gizonen eta Emakumeen Berdintasun Eragingarriaz diharduena.

KONPROMISO HAU HARTZEN DU

Otsailaren 18ko Gizonen eta Emakumeen Berdintasunaz diharduen 4/2005 Legeak xedatzen dituen betebeharrak bere gain hartzeko, administratibotik laguntza jaso, harekin kontratuak egin edo lankidetzan aritzen diren erakundeei dagokienez:

- Honako printzipio hauek betetzeko konpromisoa: tratu berdina, aukera berdintasuna, dibertsitatea eta ezberdintasuna errespetatzea langile guztien artean (3. artikulua).
- Haien jardunetan genero-ikuspegi integratzeko, ekintza positiboa bultzatzeko, sexuaren araberako rola eta estereotipoak desagerrarazteko konpromisoa (3. artikulua).
- Zuzendaritza-organoetako eta organo kolegiatuetako kide izateko pertsonak izendatzerakoan, izendatutakoaren artean trebakuntza, gaitasun eta prestakuntza egokia duten emakumeen eta gizonen ordezkariak orekatua izateko konpromisoa (23. artikulua).
- Estatistika eta azterlanak prestatzerakoan, genero-ikuspegia kontuan hartzeko konpromisoa, sexuaren araberako datuak bildu eta aurkeztuz (6. artikulua).
- Sortzen dituzten dokumentu eta euskarrietan hizkera eta irudi sexista ez erabiltzeko konpromisoa (18.4 artikulua).

Eta horrela jasota gera dadin, adierazpen hau sinatzen du,, 20..,, ...

Sinadura