

**ENERGIAREN EUSKAL ERAKUNDEAREN (EEE)
KLAUSULA ADMINISTRATIBO BEREZIEN ETA
BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA, PROZEDURA
IREKIAZ ESLEITZEKO KONTRATU HAU: IURRETAKO
LANBIDE HEZIKETAKO ESKOLAREN ERAIKIN
NAGUSIAN ETA IURRETAKO LANBIDE HEZIKETAKO
ERAIKINEAN GALDARA-GELAK BIRMOLDATZEA,
IURRETAN, BIZKAIAN**

**ESPEDIENTE ZENB.:
EDG/10/020**

PROZEDURA IREKIA

Bilbon, 2010eko maiatzaren 26an
Jose Ignacio Hormaeche Azumendi jn.
EEEko kontseilari zuzendari nagusia

KARATULA

ADJUDIKATZEKO ERA: Lehiaketa irekia.

ESPEDIENTE ZENB.: EDG/10/020

A. KONTRATUAREN XEDEA

1. lotea: Iurretako Lanbide Heziketako Eskolako (eraikin nagusia) galdara-gela birmoldatzea.

2. lotea: Iurretako Lanbide Heziketako Eskolako (fabrikazio mekanikoaren eraikina) galdara-gela birmoldatzea.

Lizitazioan aurkeztu nahi diren enpresaburuek lote bakoitzerako eskaintzak aurkeztu beharko dituzte.

B. ORGANO KONTRATATZAILEA

EEE, honako helbide hau duena: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36 – 1. solairua. 48011 Bilbo..

- I.F.Z.: Q-5150001E
- Pertsona arduraduna, teknikaria: Jose Manuel Borque jn.
- Telefonoa/faxa/posta elektronikoa: 94-403.56.00 / 94-403.56.99
- Posta elektronikoa: jmborque@eve.es
- Kontratatzailearen profila: www.eve.es

C. LIZITAZIOAREN GEHIENENKO PREZIOA ETA AURREIKUSITAKO KONTRATUTAREN BALIOA

- | | |
|--|-----------------------------|
| - Lizitazioaren gehieneko prezioa; 1. lotea: | 80.412,40 euro (BEZa gabe) |
| - Lizitazioaren gehieneko prezioa; 2. lotea: | 72.415,87 euro (BEZa gabe) |
| - Aurreikusitako kontratuaren balioa: | 152.828,27 euro (BEZa gabe) |

D. IZAPIDEA

Ohikoa.

E. PROPOSAMENAK JASOTZEKO EPEA

Eskaintzak edo proposamenak 2010eko ekainaren 10eko 12:00ak (12) arte jasoko dira.

F. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO LEKUA

Proposamenak EEEko Energia Eraginkortasun Atalari zuzenduak aurkeztuko dira, honako helbide honetan: Bizkaia plaza eraikina. Urkixo zumarkalea, 36, 1. solairua. 48011 Bilbo.

G. BEHIN-BEHINEKO BERMEA

Ez dagokio.

H. BEHIN BETIKO BERMEA

Kontratuaren prezioaren ehuneko bosta (%5).

I. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Ez dagokio.

J. ZERBITZUA GAUZATZEKO EPEA

Epea:

1. Iotea: Hamahiru (13) aste, lanak hasten direnetik kontatzen hasita.

2. Iotea: Hamahiru (13) aste, lanak hasten direnetik kontatzen hasita.

Lekua: Iurretako Lanbide Heziketako Eskola, Olaburu kalean, 19 zenb. kokatua, Bizkaian.

K. OBREN BERMEEI DAGOZKIEN GUTXIENENKO EPEAK

Urtebete (1).

L. PUBLIZITATEAREN GASTUAK

Ez dagokio.

M. ALDAGAIEN ONARPENA

Ez dagokio.

N. KAUDIMEN EKONOMIKOA, FINANTZARIOA ETA TEKNIKOA

Plegu honen 8.5 klausulan adierazten den dokumentazioa aurkeztu behar da.

O. ADJUDIKATZEKO IRIZPIDEAK

Esleipena erabakitzeke erabiliko diren irizpide orokorrak hauexek dira:

Irizpidea	Deskribapena	Puntuak
1	B gutun-azala. Formula bidez ebaluatu ezin diren irizpideak	30
	Eskaintza teknikoa	30
2	C gutun-azala. Formula bidez ebaluatu ahal diren irizpideak	70
	- Guztizko prezioa	57
	- Obraren bermeari dagokion epea	4
	- Gauzatzeko epea	9
GUZTIRA		100

(C) gutun-azalaren puntuak kalkulatzeko formula(k).

- Guztizko prezioa = (Eskaintza onenaren prezioa / Aurkeztutako eskaintza) x 57 puntu.
- Berme-epaia: Luzatzen den urte bakoitzeko 2 puntu emango dira, gehinez ere 4 puntu.
- Gauzatzeko epea: Laburtzen den aste bakoitzeko 1,5 puntu emango dira, gehienez ere 9 puntu.

P. ZIGORTZEA

Plegu honetan aurreikusten direnak.

Q. LUZAPENA

Ez dagokio.

R. LANAK ZATIKA JASOTZEA

Ez dagokio.

S. PREZIOAREN ORDAINKETA

Fakturazioa era honetan egingo da:

- %20, kontratua sinatzean.
- %20, lanak hastean.
- %60, obra behin betiko jaso ondoren.

Fakturen ordainketa hogeita hamar (30) egun naturaleko epean egingo da, esleipendunak EEERI dagokion faktura ematen eta azken horrek onartzen dion egunetik kontatzen hasita.

T. HIZKUNTZA BALDINTZAK

Kontratu hau Euskal Autonomia Erkidegoko 6. artikuluan eta azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean (euskararen erabilera arautzekoa) eta hura garatzen duen araudian xedatutako hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren mende dago.

Bi hizkuntza ofizialak erabiltzea kontratuaren gauzatze baldintzetako bat da. Hala, bada, betetzen ez bada, kontratu honetako edozein klausula ez betetzeagatik aurreikusi diren ondorioak aplikatuko dira; ez bada, gauzatu beharreko kontratuak berezko dituen ezaugarriek eskatu egiten dutela nahitaez beste hizkuntza bat edo batzuk modu eskusiboan erabiltzea. Dena den, neurri horrek kontratuaren baldintza orrian edo pleguan agertu beharko du.

U. KONTU FISKALEI, INGURUMENARI, EMAKUME ETA GIZONEN ARTEKO BERDINTASUNARI, ENPLEGUA BABESTEARI, LANEKO BALDINTZEI ETA LANEKO ARRISKUAK PREBENITZEARI BURUZKO INFORMAZIOA.

Kontratu honetan interesa duten enpresek fiskaltasunari buruzko informazioa lor dezakete Foru Aldundietan.

Eusko Jaurlaritzaren Justizia, Enplegua eta Gizarte Segurantza saileko Lana eta Gizarte Segurantza Zuzendaritzan egongo da enplegua babesteari, laneko baldintzei nahiz laneko baldintzei buruzko gaietan indarrean diren xedapenei buruzko informazioa. Horiek guztiak gehi kontratuaren agirietan aurreikusi klausula gehigarriak aplikatzekoak izango dira kontratua exekutatzeko orduan.

Eusko Jaurlaritzako Ingurumena eta Lurraldearen Antolamendua saileko Ingurumen sailburuordetzan egongo dira –IHOBÉ sozietate publikoaren bidez– kontratua exekutatzeko aplikatzekoak diren ingurumen auziei buruzko indarreko xedapenen informazioa eta kontratuko agirietan aurreikusi klausula gehigarriak.

Horrela, EMAKUNDE-Emakumearen Euskal Erakundearen aurkituko dute emakumeen eta gizonen arteko berdintasun gaietan indarrean diren eta kontratua exekutatzeko orduan aplikagarriak diren xedapenei buruzko informazioa.

ONARRIZKO BALDINTZAK

1. ARAUBIDE JURIDIKOA

1.1. Kontratuaren araubide juridikoa:

- Oinarrizko Baldintzen Plegu honetan eta bere karatulan zehaztutakoa, baita Zehaztapen Teknikoen Txostenean jasotzen dena ere. Horrekin batera, Energiaren Euskal Erakundeak (“EEE”) onartutako Kontratatzeko Barne Jarraibideetan adierazitakoa (“KABI”) eta Kontratatzailearen Eskakizuna atalean argitaratua (www.eve.es) eta esleipendunarekin sinatuko den kontratuan jasoko diren baldintzekin eta itunekin bat etorriz.
- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen arabera (“SPKL”). Plegu honen klausuletan adierazten diren gaiak dagokienez, soil-soilik.
- Urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren arabera, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araubide Orokorra onartzen duena (aurrerantzean “HAKLEO”), aurreko puntuan azaldutako gaiak dagokienez.
- Zuzenbide Pribatuaren arauak aplikagarriak izango dira kontratuaren interpretazio, ondorio, betetze eta amaierari doazkien gaiak ebazteko.

1.2. Lanak egiten arituko diren langileei dagokienez, enpresaburu kontratatzaileek bete beharko dituzte indarrean dagoen lan eta gizarte legeria.

1.3. Kontratuaren edozein alderditako ezjakintasunak edo bertan bildutako dokumentuak eta eranskinak edo itundutakoa gauzatzean zerikusia izan dezakeen Administrazioak xedatutako arau, plegu eta aginduen gaineko ezjakintasunak ez du kontratista edo enpresaburua salbuetsiko kontratua betetzeko obligaziotik.

2. KONTRATUAREN HELBURUA

Kontratuaren helburua Plegu honen Karatulean adierazia da.

Hori guztia baldintza teknikoaren arabera, lote bakoitzerako Zehaztapen Teknikoen Txostenean adierazten dena eta eransten diren honako proiektu hauetan:

1. lotea: Iurretako Lanbide Heziketako Eskolako (eraikin nagusia) galdara-gela birmoldatzea.

2. lotea: Iurretako Lanbide Heziketako Eskolako (fabrikazio mekanikoaren eraikina) galdara-gela birmoldatzea.

Plegu honetan jasoko direnak, 1. eranskina, eta betetzeko eska daiteke.

Beraz, bi horiek kontratuan sartuko da eta alde guztiek bete beharko dute.

Zehaztapen Teknikoan Tostenean jasotzen denez, lanen irismena aipatutako bi loteak egiteko jarduna da, eta biak batera edo bakarka esleitzeko eta kontratatze aukera dago. Nolanahi ere, lizitatuzaileek bi loteak egiteko proposamenak aurkeztu beharko dituzte.

3. LIZITAZIOAREN AURREKONTUA, AURREIKUSITAKO BALIOA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

a) Kontratu honen lanak gauzatzeko gehieneko aurrekontua Plegu honen karatulako **"C" ATALEAN** adierazitakoa izango da.

b) Aurreikusitako balioa Plegu honen karatulako **"C" ATALEAN** azaltzen da, aurreikusitako balioa kalkulatzeko, SPKLen 76. artikulua xedatutakoa kontuan hartu da, BEZa gabe.

c) Kontratuaren prezioa esleipenaren ondorioz aterako dena izango da, eta diru-sail independente gisa sartuko du BEZa.

Kontratuaren prezioan gainerako zergak, tasak eta era guztietako kanon aplikagarriak sartuta daudela ulertuko da, bai eta Plegu honetan bildutako betebeharrak betetzeak kontratistari ekarri ahal dizkion gastu guztiak ere (gastu orokorrak, finantzarioak, onurak, aseguruak, garraioa eta joan-etorriak, berarentzat lan egiten duen pertsonal teknikoaren ordainsariak, bisak, etab.).

Hala ere, obra-lizentzia eskuratzeko izapideak eta kudeaketak esleipendunak egin beharko baditu ere, hari dagokion kostua ez du esleipendunak ordainduko.

d) Enpresa esleipendunak ordainduko ditu gainerako gastuak, kontratuan azaltzen diren lanak behar bezala egiteko, eta beraz, EEEK ez ditu ordainduko, 1. eranskinean ageri den Zehaztapen Teknikoen Txostenaren arabera.

4. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Karatularen **"I" ATALEAN** zehazten dena beteko da.

5. GAUZATZEKO EPEA

5.1. Gauzatzeko epea Plegu honen Karatularen “J” **ATALEAN** adierazitakoa izango da.

Ezarritako epeak betetzeko behar diren aldian aldiko epeak eskaintzan ezarriko dira edo EEEK lan programan onartuko dituenak izango dira.

5.2. Zehaztapen Teknikoen Txostenean lanak egiteko epeak laburtzen edo jardueren ordenamendurako zatikako epeak ezarriz gero, ezinbestean bete beharko lirатеke, horrela eskaintzen edo ezartzen badira, hurrenez hurren.

5.3. Karatularen “Q” **ATALEAN** hala aurreikusten baldin bada, kontratua amaitutakoan, alde guztien oniritziarekin, kontratua luza daiteke. Luzatzekotan, epea ez litzateke karatularen “J” **ATALEAN** aurreikusitakoa baino luzeagoa izango.

6. ADJUDIKATZEKO ERA

6.1 EEEK kontratatzeke dituen barne-jarraibideak edo arauak aplikatuko zaizkio kontratu honi esleitzeko orduan.

Kontratua prozedura irekiaren bidez esleituko da, eta esleipena honako fase hauei jarraituz egingo da:

(i) lehen fasean (“*Eskaintzen aurkezpena*”), interesatutako lizitatzailleek (A), (B) eta (C) gutun-azalak aurkeztuko dituzte.

(ii) bigarren fasean (“*Kontrartistaren hautaketa*”) lizitatzailleek aurkeztutako eskaintzen aztertu ondoren, EEEK kontratua formalizatzeko lizitatzaillea hautatuko du.

(iii) hirugarren fasean (“*Formalizazioa*”), EEEK eta hautatutako lizitatzailleak kontratua sinatuko dute.

6.2 EEEK eta kontrartistak men egingo diote informazioaren konfidentzialtasuna babesteko obligazioari, KABIren 6. (d) atalean ezarritako moduan.

6.3 Kontratazio-organoa “B” **ATALEAN** azaldutakoa izango da.

6.4 Kontratazio-organoari laguntzeko, kontratazio-mahaia edo organo baliokideren bat era daiteke, eta haxe arduratuko da parte-hartze eskaerak kalifikatu eta eskaintzak baloratzeaz.

7. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

- 7.1 Proposamenak aurkezteko epea 2010eko ekainaren 10eko hamabiak (12:00) arte izango da.
- 7.2 Proposamenak honako helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina, Urkixo zumarkalea, 36. 1. solairua. 48011 Bilbo.
- 7.3 Lizitatzailleak postaz bidaltzen badu eskaintza, bidalketa postabulegoan zer egunetan egin zuen kreditatu beharko du, eta kontratazio-organoari jakinarazi beharko dio, egun bertan, eskaintza bidali duela. Ez badira bi baldintza horiek betetzen edo bidali izanaren jakinarazpena baldintza honetan adierazitako gehieneko epea igarota egiten bada, ez da eskaintza onartuko.
- 7.4 Espainiako nahiz atzerriko pertsona fisiko nahiz juridikoek aurkez ditzakete proposamenak, baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute eta kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa kreditatzen badute. Halaber, ezaugarri hori kredita dezakete zerbitzu-enpresatzat sailkatuta daudela egiaztatzen badute, Eusko Jaurlaritzak edo Estatuko administrazio-kontratueterako kontsulta-batzordeak emandako ebazpen bidez. Ildo horretatik, karatulako **"N" ATALA** bete behar dute proposamen-egileek.
- 7.5 Proposamenak aurkez ditzakete, halaber, enpresari-taldeek, aldi baterako elkarteak osatzen badituzte, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 48. artikulua araututako moduan. Enpresa-taldeko enpresariak beren jardute-gaitasuna eta kaudimen ekonomikoa, finantzario, tekniko eta profesionala kreditatu behar dute agiri honetako baldintzek xedatu moduan, eta, horrez gain, agiri pribatu batean adierazi beharko dituzte beren izenak eta egoera profesionala, zer-nolako partaidetza duten elkartean eta, kontratua indarrean den bitartean, zer pertsona edo entitatek ordezkaturiko dituen, ordezkapen-ahalmen osoz, EEEren aurrean. Enpresari horiek guztiek aldi-baterako enpresa-elkarte gisa eratzeko konpromisoa hartu beharko dute, HAKLEOko 24. artikulua xedatutako moduan. Enpresa-elkarteko kide diren enpresetako ordezkari guztiek izenpetu behar dute adierazitako agiria.
- Parte hartzeko zerbitzu-enpresa izatea eskatuko balitz, ezinbestekoa izango da, sailkapenak metatu ahal izateko (HAKLEOko 52. artikulua), aldi baterako elkarteko enpresa guztiek izatea beren esku zerbitzu-enpresen sailkapena.
- 7.6 Lizitatzailleen proposamenetan adierazten diren lizitazio-tipoak, haiek kontratuaren esleipenerako zenbateko zehatz eta jakinetan adierazten diren heinean, bere baitan jasoko dituzte, indarreko araubideari jarraituz, haiei aplikatzekoak diren zerga guztiak. Horren salbuespena BEZa izango da, hura aparteko kontu-sailtzat jasoko baita.
- 7.7 Interesatuak, hala nahiko balute, intereseko dokumentazioa azter dezakete, EEE erakundeko kontratatzailearen eskakizunean edo profilean lizitazio hau argitaratzean adierazten den lekuan.

- 7.8 Lizitatzailleek ezingo dute proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzat irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako karatulako **"M" ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte.

Lizitatzailleek ezingo dute beste enpresa batzuekin proposamenik izenpetu, baldin eta aurrez banakako enpresari gisa proposamenik egin badute (xedapen horren salbuespen bakarra izango da lote bat baino gehiago izatea eta proposamenak lote bat baino gehiagorako aurkeztea). Printzipio hori urratuz gero, ez dira onartuko enpresariak egindako proposamen guztiak, eta, ildo horretatik, Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 129.3 artikulua arautzen duena beteko da.

Adierazitakoa betetzekoa izango bada ere, lizitatzailleek aukera izango dute, kontratuak lote bat baino gehiago baditu, bai kontratuxede osorako eskaintza bat egiteko (eskaintza hori banakatu egingo da lote bakoitzerako) edo lote bat edo batzuetarako eskaintzak egiteko.

- 7.9 Dokumentazioa euskaraz edo gaztelaniaz idatzita aurkeztu behar da. Atzerriko enpresek hizkuntza horietakoren batera itzulita aurkeztu behar dute dokumentazioa.

- 7.10 Eskaintzarik eginez gero, enpresariak baldintzarik gabe onartuko dituzte baldintza-orri edo Plegu honetako klausula guztiak, eta eskaintza horri ardurapeko adierazpen bat erantsiko diete, EEErekin kontratatzeko baldintza guztiak betetzen dituztela esanez.

- 7.11 Lehiaketatik edo lizitaziotik at geratuko dira jarraian aipatzen diren kasuren batean baldin badaude, EEEk behar bezala arrazoitu ondoren:

- a) Dokumentazioa epez kanpo aurkeztea.
- b) Eskatutako gaitasun enpresarial/ profesionala egiaztatzeko agiririk ez aurkeztea.
- c) Plegu honetan eskatzen diren kaudimen ekonomikoa, finantzarioa, teknikoa edo profesionala egiaztatzeko agiririk ez aurkeztea.
- d) Proposamen ekonomiko batzuk aurkeztea, bakarka edo beste enpresa lizitatzailleekin batera aldi baterako enpresa eratu.
- e) Plegu honetan eta zehaztapen Teknikoen Pleguan ezarritako baldintzaren bat ez betetzea.
- f) SPKLen xedatutako baldintzaren bat ez betetzea.

8 PROPOSAMENEN EDUKIA

- 8.1 Lizitatzailleek bost (5) gutun-azal aurkeztuko dituzte, eta, horietan guztietan, datu hauek adieraziko dituzte: lizitatzaillearen izen-abizenak edo enpresaren izena; gaia adierazteko, espedientearen erreferentzia-zenbakia adieraziko dute; eta, kontratuxede adierazteko, baldintza-

orri honetako karatularen **"A" ATALEAN** adierazitakoa zehaztuko dute.

8.2 Bost gutun-azalak helbide honetara bidaliko dira: Bizkaia plaza eraikina, Urkixo zumarkalea, 36 - 1. solairua, 48011 BILBAO. Baldintza-orri honetako karatularen **"E" ATALEAN** adierazitako epean bidali behar dute, eta/edo, hala adierazten bada, lizitazio-iragarkian zehaztutako epean.

"Gaiari" dagokion epigrafean, hau adieraziko da gutun-azal bakoitzean:

- **"A" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: dokumentazio administratiboa".
- **"B" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: Iritzi bidez ebaluatu ahal diren irizpideak. 1. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (eraikin nagusia) galdara-gela birmoldatzea".
- **"B" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: Iritzi bidez ebaluatu ahal diren irizpideak. 2. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (fabrikazio mekanikoaren eraikina) galdara-gela birmoldatzea".
- **"C" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: Formula matematiko bidez ebaluatu ahal diren irizpideak. 1. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (eraikin nagusia) galdara-gela birmoldatzea".
- **"C" gutun-azala:** "Lizitazio-espedientearen zenbakia: Formula matematiko bidez ebaluatu ahal diren irizpideak. 2. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (fabrikazio mekanikoaren eraikina) galdara-gela birmoldatzea".

8.3 Baldintza-orri honetako 8.5. atalean zehaztutako agiriak jasoko ditu "A" gutun-azalak, "B" gutun-azalak 8.6. atalean zehaztutakoa eta "C" gutun-azalak 8.7. atalean jasotakao.

8.4 Proposamenak entregatuz gero, lehiatzaileek onartu egin beharko dute lizitazioa, baldin eta esleipendun suertatzen badira. Proposamena aurkeztu ondoren, ezingo da hura erretiratu, baldin eta EEEK uste badu badagoela horretarako arrazoi justifikaturik.

8.5 **"A" gutun-azala: Dokumentazio administratiboa.**

- EEEKo sarrera-erregistroan aurkeztuko da dokumentazio hori, gutun-azal itxi baten barruan. Gutun-azalean, espediente-zenbakia adieraziko da, eta, horrez gain, baldintza-orri honen karatulako **"A" ATALEAN** adierazitako deskribapena idatziko da, "Dokumentazio orokorra" dela iragarritz.

- Dokumentazio administratiboaren atalean, Eusko Jaurlaritzako kontratisten erregistroan erregistratuta dauden lizitatzailleek eta Estatuko lizitatzailleen eta enpresa sailkatuen erregistro ofizialean erregistratuta daudenek nahikoa izango dute erregistratuta izatearen ziurtagiriaren kopia aurkeztea. Horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztu beharko dute, erregistroan adierazitako datuak baliozkoak direla eta indarrean daudela bermatuz.
- Adierazitako erregistroetan erregistratuta ez dauden enpresariak, sarrera-erregistrora agertu, eta agiri hauek erantsi beharko dituzte "A" gutun-azalean:
 - a. Proposamena aurkezten duen pertsonaren nortasun agiri nazionala edo haren baliokide den agiri fede-emailea, eta beste pertsonaren baten izenean agertzen edo proposamenak izenpetzen dituzten pertsonak, berariazko ahalorde askietsia ere aurkeztu behar dute.
 - b. Pertsona juridikoak diren enpresarien jarduteko gaitasuna kreditatzeko, haien eraketa-eskritura edo aldaketakoa aurkeztu behar dute. Eskritura horrek merkataritza-erregistroan inskribatuta egon beharko du, baldin eta hari aplikagarri zaion merkataritza-legediak hala eskatzen badu. Hala ez balitz, jarduteko gaitasuna kreditatzeko, eraketaren eskritura edo agiria, estatutuak edo sorrera-egintza aurkeztu beharko dituzte. Bertan, jarduera arautzeko arauak agertu beharko dira, eta behar bezala inskribatuta egon beharko dira kasuan kasuko erregistro publikoan.
 - c. Jarduteko gaitasuna kreditatzeko, kontratatzeko adina ahalmen ematen duen ahalorde askietsia aurkeztu beharko dute, aurreko atalean xedatutakoa betez.
 - d. Ardurapeko adierazpena, ahalmendutako pertsona batek izenpetua, eta behar bezala adieraziko duena enpresariak ez duela Sektore Publikoko Kontratuen Legeko 49.1. artikuluan araututako debeku, ezgaitasun edo bateraezintasuneko kausarik betetzen. Alderdi hori kreditatzeko, beteta eta izenpetuta aurkeztuko dituzte baldintza-orri honetako 2. eranskina.

Adierazpen horretan, berariaz azaldu beharko dute egunean betetzen dituztela zerga-betebeharrak eta gizarte-segurantzarekikoak. Horrez gain, hautatutako enpresaburuak alderdi horiek betetzen dituela kreditatu beharko du kontratua formalizatu baino lehen.

- Baldintza-orriko karatulako "G" **ATALEAN** hala jasotzen bada, abal bat eratu izanaren agiria aurkeztu beharko da. Behin-

behineko bermea izango da abal hori, eta atal horretan adierazitako zenbatekoa izan behar du. Hautatutako enpresariak kontratua formalizatzen duenean, amaitu egingo da behin-behineko bermearen indarraldia, eta itzuli egingo zaie hura hautatuak izan ez diren lizitatzailerei.

- Lizitatzailerean kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala kreditatzeko, kaudimen hori dutela egiaztatzen duten honako agiri hauek aurkeztu behar dituzte:

- Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa

1. Finantza-erakundearen txostena, edo, haren ezean, arrisku profesionalen kalte-ordainerako aseguru bat izatearen frogagiria.
2. Urteko kontuak, merkataritza-erregistroan edo dagokion erregistro ofizialean aurkeztutakoak. Kontuak erregistro ofizialetan aurkezteko obligaziorik ez duten enpresariak, bestalde, kontabilitate-liburuak aurkez ditzakete, behar bezala legeztatuta.
3. Negozioen bolumenari buruzko adierazpena, edo haren ezean, kontratu honi lotutako jarduerekin zerikusia duten jardueren negozioaren bolumenarena, azken urtean izandakoen datuei dagokienez.

- Kaudimen teknikoa edo profesionala

1. Azken hiru (3) urtean egindako lan nagusien nondik norakoa; baita haien prezioak, datak eta onuradunak adieraziz ere.
2. Esleipen honen lanak egiteko lan-taldearen deskribapena, alor horretan langileen gaitasuna eta esperientzia azalduz.

Behar bezala arrazoitutako kausak direla medio, enpresariak ezingo balitu eskatutako erreferentziak eman, bestelako dokumentazioa balia dezake bere kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa kreditatzeko, baldin eta EEEk egokitzen jotzen badu egiaztapen-bide hori.

- Kaudimena kanpo-baliabideekin integratzea

Kontratu hau egiteko nahiko kaudimena duela egiaztatzeari begira, kontratista beste erakunde batzuen kaudimen eta bitartezkoez balia daiteke, erakunde horiekin izango dituen harreman juridikoak edozein direla, betiere kontratua gauzatzeko erabiliko direla egiaztatuz.

Kontratua gauzatu ahal izateko kontratistak bitarteko horiek izango dituela egiaztatze aldera, eta azpikontratistek egingo dituzten lanen zatiek ez dutela kontratuaren prezioaren %50 baino gehiago izango, azpikontratazioari buruzko konpromisoa erantsi beharko da, honako baldintza hauekin:

- a) Hasieran dokumentu pribatua aurkeztu ahal izango da. Hala ere, enpresa behin-behineko esleipenduna izango balitz, eskritura publikoan dokumentatuko litzateke.
 - b) Azpikontratatzeko asmoa duen kontratuaren zatia eta kontratuaren prezioaren aldean zer ehuneko den adierazi beharko dira.
 - c) Kontratuaren esleipenduna izanez gero, azpikontratatuak dituen enpresen eskura behar beste baliabide jarriko ditu kontratuaren zati hori egiteko.
 - d) Etorkizuneko azpikontrata izenaren bidez identifikatuko da, edo enpresa profilaren bidez. Geroago, esleipendunak beste enpresa batzuk azpikontratatu nahi baditu, SPKLen 210.2 artikulua eta c) letretan xedatutakoa beteko ditu.
- Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko enpresek eta gainerako enpresa atzerritarrek horrela kreditatu behar dute beren jarduteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala:
- **1. Gaitasuna**
 - Espainiarrak ez diren Europar Batasuneko herrialdeetako enpresek edo Europako Eremu Ekonomikoari buruzko Ituna izenpetu duten herrialdeetako enpresek nahikoa izango dute erregistroan inskribatuta daudela kreditatzea edo HAKLEOko I. eranskinean adierazten diren ziurtagiriak aurkeztea.
 - Gainerako enpresa atzerritarrek,
 - Haien herrialdeek Espainian duten misio diplomatiko iraunkorrek edo kontsul-etxeak emandako txostena aurkeztu behar dute. Txosten horrek behar bezala kreditatu beharko du, enpresak hala frogatu ondoren, lanbidezko, merkataritzako edo dagokion alorreko toki-erregistroak inskribatuta daudela, edo, horretarako obligaziorik ez balute, ohikotasunez lan egiten dutela, tokiko lan-eremuan, kontratuaren xedeari dagokion jardura-esparruan.
 - Horrez gain, enpresaren jatorriko herrialdeak Espainian duen Misio Diplomatiko Iraunkorrek edo Ekonomia Ministerioko Kanpo Merkataritzako Idazkaritza Orokorrak emandako txosten bat aurkeztu behar dute. Txosten horretan, dagokion herrialdeak Merkataritzako Mundu Erakundeak kontratazio publikoari buruz adostutako ituna izenpetu duela adierazi behar da.

- Enpresak Espainian sukurtsal bat irekia duela kreditatzen duten agiriak, eta, horietan, zehaztuko da zer ahaldun edo ordezkari dituzten izendatuta enpresa-eragiketetarako, eta merkataritza-erregistroan inskribatuta daudela.
- **2. Kaudimen ekonomikoa eta finantzariora, teknikoa edo profesionala**

Klausula honetako aurreko ataletan adierazitako moduan kreditatuko da. Europar Batasunekoak ez diren enpresa atzeritarrek kreditatu egin behar dute, baldintza hori Espainiako enpresei eskatzen bazaie, sailkatuta daudela, baldintza-orri honetako Karatularen **"N" ATALEAN** xedatutako moduan.
- Lizitazioan parte hartzeko, zenbait enpresarik aldi baterako enpresa-elkartea eratzen badute, enpresa bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, aurreko puntuetan adierazitakoaren arabera, eta, kasuan betetzekoa bada, SPKLeko 56.5 artikulua kontratisten sailkapenari buruz arautzen duena aplikatuko zaie.

Lizitazioa enpresa-elkarteari esleitzen bazaio, kontratazio-organoari kreditatu behar zaio enpresa-elkartea eskritura publiko batean eratu dela, eta ordezkari edo ahaldun bakarria izendatu beharko da. Ordezkari horrek nahikoa ahalmen izan behar du kontratutik eratorritako eskubideak erabili eta obligazioak betetzeko, harik eta kontratua amaitzen den arte. Enpresa-elkarteen iraupenak bat etorri behar du kontratuaren iraupenarekin, harik eta azken hori amaitzen den arte.
- Enpresen langilerian ehuneko bikoia edo handiagoa bada ezintasunak dituzten langileen ehunekoia, berariaz emandako ziurtagiri bidez edo agiri egokiz frogatu beharko da baldintza hori betetzen dela, baldin eta enpresek SPKLeko seigarren xedapen gehigarriak eta Osasun eta Kontsumoko Ministerioak 2001eko abenduaren 17an emandako Aginduak xedatutakoaz baliatu nahi badute.

8.6 **"B" gutun-azala: Formula bidez ebaluatu ezin diren irizpideak.**

Lizitatuzaileak honako dokumentazio tekniko hau aurkeztuko du:

- a) Memoria deskriptiboa, emandako egitasmoaren arabera.
- b) Lan metodologia.
- c) Lan programa.

Era berean, lizitatuzaileek kontratu honetan jasotzen diren lanen atalen bat azpikontratatzeko asmorik badute, kontratuaren zein atali dagokion zehaztasunez adierazi beharko dute. Horrekin batera, azpikontratazio

horren prezioa eta arduradunen gaitasun tekniko edo profesionala ere adieraziko da.

Azpikontralistek geroago egin dezaketen edozein aldaketa, aldez aurretik EEEn baimenaz egingo da, eta Plegu honen 23. klausula edo atalean xedatutakoa beteko da.

B gutun-azalak ez du edukiko, inola ere, lizitatzailleak eskaintzen dituen baldintza ekonomikoak edo prezioa. Eskakizun hori ez betetzeak eskaintza bazter uztea ekarriko du.

Adierazitako agiri horietakoren bat faltako balitz edo ez badira zorrotz betetzen aurreko ataletan adierazitako alderdiak, eskaintza bazter uzteko aukera izango da.

8.7 "C" gutun-azala: Formula matematiko bidez ebaluatu ahal diren irizpideak.

Baldintza-orri honetako 5. ERANSKINEAN jasotako proposamen-ereduari jarraituko zaio (prezioak ezingo du gainditu aurrekontuari ezarri zaion gehienezko zenbatekoa), eta proiektuak adierazitakoa beteko da. Aparteko kontu-sail batean jasoko da balio erantsiaren gaineko zerga.

Proposamen ekonomikoa bide mekanizatuak erabiliz idatziko da eta izenpetuta aurkeztuko da; horiek horrela, ez dira onartuko gabeziak edo akatsak dituzten proposamenak, ezta eskaintzaren edukia zein den argitasunez jakitea eragotz dezaketen marraketak dituztenak. Alderik balego zenbakiz eta idatziz jasotako zenbatekoen artean, azken hori gailenduko da.

Lizitatzailleek ezingo dute, SPKLeko 129. eta 131. artikuluei jarraiki, proposamen bat baino gehiago aurkeztu, baina aurkeztutako proposamenek egokitzat irizten dituzten soluzio-bariante guztiak jaso ditzakete; betiere, baldintza-orri honetako Karatularen "M" **ATALEKO** eskakizunak eta baldintzak betetzen badituzte. Bariante bat baino gehiago aurkeztuz gero, bariante bakoitzari dagokion proposamen ekonomikoa aurkeztu behar du lizitatzailleak.

9 PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA AZTERTZEA

- 9.1 Proposamenak aurkezteko epea amaituta, lizitatzailleak aurkeztutako dokumentazioa kalifikatuko da.
- 9.2 SPKLen 144.1 artikulua xedatutakoa ez da aplikagarria izango, izaera armonizatuko kontratuen kasuan, proposamenei irekierari dagokionez.
- 9.3 Eskatutako dokumentazio administratiboa faltako balitz edo aurkeztutako agiriak akastunak badira, ez da onartuko lizitatzailleak

egindako proposamena. Proposamenak akats materialak balitu, HAKLEOko 81. artikulua araututakoa beteko da, eta hiru (3) egun balioduneko epea emango da haiek zuzentzeko. Telefonoa erabiliko da izapide honen berri emateko; zehazki, lizitatuak eskaintzan adierazitako telefono-zenbakia.

- 9.4 Baztertu egingo dira gaitasuna eta/edo kaudimen ekonomiko eta finantzario nahiz tekniko edo profesionala baldintza-orri honetan adierazitako moduan kreditatu ez duten lizitatuak, bai eta, kasu horretan badaude, zerbitzu-enpresen sailkapena kreditatu ez dutenak ere.

10 ESKAINTZA HAUTATZEKO OINARRIZKO IRIZPIDEAK

- 10.1 Lehiaketa esleitu gabe uzten ez badu, esleipena abantailatsuena den proposamenari egiteko aukera izango du EEEK, eta, horretarako, ez du, ezinbestean, haren balio ekonomikoari erreparatu behar.
- 10.2 Baldintza-orriaren karatulako **“O” ATALEAN** adierazitako oinarritzko balorazio-irizpideak baliatuko dira eskaintzak baloratzeko.
- 10.3 Irizpide gehigarri gisa, baldin eta horrela ezarri bada, eta proposamen ekonomikoari dagokienez, positibotzat joko dira lanak egiteko eta epeak betetzeko bermeak aurkezten badira.
- 10.4 Ildo horretatik, proposamen ekonomiko ez da izango, berez, erabakigarria, baina esleipen-erabakiaren joera izango da, lehiaketako eskaintzei erreparatu ondoren, egin beharreko lanen arrazoizko baliora gehien gerturatzeko diren eskaintzak hautatzea.
- 10.5 Eskaintza ekonomiko onuragarrienak balio ezohikoak edo gehiegizkoak izango balitu eta EEEK, enpresak egindako justifikazioa aintzat hartuta eta eskatutako txostenei jarraiki, eskaintza ezin izango litzatekeela bete, balio ezohikoak edo gehiegizkoak direla eta, behin-behineko esleipena egingo luke bigarren proposamen ekonomiko egokienaren alde, sailkatu diren hurrenkera kontuan hartuz; betiere, EEEK azken proposamen hori modu onean beteko dela uste badu eta inolako balio ezohiko edo gehiegizkorik ez badu.

Proposamen batek balio ezohiko edo gehiegizkoak izango ditu honako baldintza hauek betetzen baditu: eskaintzen duen prezioa onartutako proposamenen batez bestekoaren aldean ehuneko hogeita (% 20) gutxiago denean.

Proposamen batek balio ezohiko edo gehiegizkoak dituela adierazi baino lehen, harekin zerikusia duten pertsonen informazioa eskatu eta eman beharko litzaieke. Gainera, dagokion zerbitzu teknikoaren aholkularitza emango zaio eta kontratazio mahaiak txostena egingo luke.

10.6 Esleipenerako oinarri diren irizpide objektiboak aztertu ondoren, bi lizitatzaileraren edo gehiagoren artean berdinketa balitz, enpresa hau aukeratuko da: kaudimen teknikoak kreditatzeko unean, lan-plantillan ezintasunak dituzten langileen kopurua langile guztien ehuneko bikoia edo handiagoa duena.

11 ENPRESABURU ESLEIPENDUNA AUKERATZEA

11.1 EEEren iritziz, eskaintza ekonomiko abantailatsuena nork egin duen hautatu ondoren, lizitatzailerari emango zaie erabaki horren berri, erabaki hori Kontratatzaileraren Profilean argitaratuz.

11.2 Eskaintzak baloratu eta enpresaburu esleipenduna hautatzeko gehienezko epea hamabost (15) egunekoa izango da, proposamenak aurkezteko epea amaitzen den egunetik aurrera. Epe hori igaro ondoren, erabakia jakinarazi ez bada, lizitatzailerak, egoki irizten badute, beren proposamenak erretiratzeko asmoa dutela jakinaraz dezakete.

11.3 Kontratua sinatu aurretik, zenbait agiri aurkeztu behar dizkio EEeri hautatutako enpresaburuak. Horretarako, zazpi (7) egun balioduneko epea izango du gehienez, agiri horiek eskatzen zaizkion unetik aurrera. Hauek dira agiriok:

a) Zerga-betebeharrak

- Ziurtagiri positiboa, Zerga Administrazio Estatuko Agentziak emana, zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela adierazten duena, edo hori aurkezteko betebeharrak ez duen ardurapeko adierazpena.
- Ziurtagiri positiboa, foru-aldundiek emandakoa, administrazioarekin zerga-betebeharreari lotutako zorrik ez duela egiaztatzen duena, edo hertsadura bidea erabiltzeko ez dagokien zergadunen kasuan, borondatezko epean ordaindu ez diren zorren inguruan.

b) Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak

- Ziurtagiri positiboa, Gizarte Segurantzaren Lurralde Altxortegiak emandakoa, Gizarte Segurantzarekiko zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak egunean betetzen dituela adierazten duena, edo hori aurkezteko betebeharrak ez duen ardurapeko adierazpena.

c) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga

- Jarduera ekonomikoen gaineko zergako alta-agiria edo zerga horretako azken erreziboa aurkeztu behar du, eta, horrekin batera, ardurapeko adierazpen bat aurkeztuko du (4. ERANSKINA) zerga horretan baxarik ez duela hartu azalduz.

d) Aseguru enpresak egiaztatuta, aseguru guztien egokitzapena, estaldura eta indarrean dauden dokumentuak, Plegu honen 22. atalean jasotzen diren baldintzen arabera.

e) Behin betiko bermea ezarri izanaren egiaztageria, karatulan hala erabaki baldin bada, Bermea ezartzeko prozedura 3. Eranskinean finkatutakoa izango da, edo lehen fakturan, kontratuaren prezioaren %5 kenduz.

f) Plegu honetako 21.1 atalean adierazten den dokumentazio guztia.

g) Beste dokumentu batzuk. Kontratatzeko gai den egiaztatzen duen gainerako dokumentazioa, edo kontratua aurrera eramateko konprometitutako bitartekoak egiaztatzen dituzten dokumentuak.

EEEko sarrera-erregistroan aurkeztu behar dira agiri horiek guztiak.

12 KONTRATUAREN FORMALIZAZIOA

12.1 EEEK bere gain hartzen du eskaintzaren edukia egiaztatzeko gaitasuna, bai eta kontratuaren formalizazioaren aurretiko dokumentazio administratiboa egiaztatzekoa ere.

12.2 Kontratuaren formalizazioa enpresariari bere eskaintza onartua izan dela jakinarazi ondorengo egunean hasiko da, eta hamar (10) egun naturaleko epean egingo da.

12.3 Kontratuaren formalizazioaren bitartez, EEEK kontratuzko onarpena adierazten du eta modu horretara, kontratua perfektionatzen da.

12.4 Kontratuak bere baitan bilduko ditu EEEK kontratatzeke dituen barne arauan jasotako aipamenak.

12.5 Kontratua ezin izango da formalizatu enpresariak baldintza-orri honetan zehazten diren dokumentu guztiak aurkezten ez baditu. Kontratua enpresariari egotz dakizkion arrazoiengatik formalizatuko ezin balitz, EEEK behin-behineko bermea konfiskatzeko eskubidea izango du, horrelakorik izango balitz. Behin-behineko bermerik ez balego, enpresariak EEEri kalte-ordaina eman beharko dio. Kalte-ordaina gehienez ere kontratuaren aurrekontuaren ehuneko hirukoa izango da.

12.6 Kontratua dokumentu pribatuan formalizatuko da, eta formalizazio horretatik eratorritako gastu eta zerga guztiak hautatutako enpresariak ordaindu beharko ditu.

12.7 Kontratua enpresa-talde bati esleituz gero, enpresa horiek talde horren eraketa frogatu beharko dute eskritura publiko baten bitartez eta kontratuaren formalizaziorako zehaztutako epean. Enpresa-taldeari emandako IFZ ere aurkeztu beharko dute.

12.8 Esleipendunak isilean gorde beharko ditu kontratua dela eta ezagutuko dituen eta kontratuarekin zerikusia duten ezkutuko datu eta aurrekari pribatuak.

13 KONTRATUA GAUZATZEA

- a) Kontratua klausula eta pleguetan ezarritakoari atxikita beteko da, eta kontratazio-organoak, honen ordezkariak edo kontratuaren arduradunak kontratistaren esku utz ditzakeen interpretazio jarraibideen arabera.
- b) Esleipendunak lanak behar bezala egiteko ardura izango du; zehazki, plegu honetan, esleipendunak aurkeztutako eskaintzan, kontratuan eta bere eranskinetan adierazitakoa bete beharko du
- c) Halaber, esleipendunak kontratu honetan dauden lanak era honetan beteko ditu:
 - i. Behar bezala aritzuz eta industrian eta merkataritzan erabili ohi diren prozeduren arabera.
 - ii. Kontratu honi aplikagarria izan dakioken legeria guztia aintzat hartuz, eta bereziki, inolako mugarik gabe, ingurumen alorreko araudia.
 - iii. Kalitatea kontrolatzeko erakundeek kalitate, diseinu eta jarraibideen inguruan ezarritako eskakizunak betez, betiere kontratu honetan sartutako sistema eta produktuei dagokienez.
- d) Kontratua kontratistaren arrisku eta zoriaz beteko da.
- e) Kontratistak bere gain hartuko du garatutako lanen eta burututako eginkizun eta zerbitzuen kalitate teknikoaren ardura, baita EEErentzat edo hirugarrenentzat kontratua betetzean gerta daitezkeen hutsegite, akats, metodo desegoki edo ondorio okerrek eragindako ondorioen erantzukizuna ere.
- f) Kontratua behar bezala betetzeko, kontratistak konpromisoa hartzen du informazio osagarria eta laguntza teknikoa emateko (dokumentuak eta mota guztietako informazioa).
- g) Lanak egiten diren bitartean, kontratuaren aplikazio zuzenaren eta istripu edo kalteen, pertsonen, materialei eta hirugarrenei gerta dakizkienak, ardura kontratistarena izango da
- h) Kontratua indarrean dagoenean eta kontratua amaitu ondoren, kontratista derrigortuta dago isilpeka gordetzera kontratuaren helburuekin zerikusia duten datu eta aurrekariak, bereziki jakinak eta agerikoak ez direnak, baita kontratua bete ahala ezagut ditzakeenak ere.

i) EEEK ez dio ordainduko kontratistari kontratuan zehaztuta ez dagoen ezein lan edo kontratazio-organoak edo kontratuaren arduradunak alde zurratik baimendu ez duen ezein lan.

j) Kontratuaren amaitutakoan, kontratuaren helburuak diren lanak jasotzeko ekitaldi formala egingo du EEEK. Une horretatik aurrera, Plegu honetan aurreikusten den bermearen epea hasiko da kontaktzen.

14 KONTRATUAREN ALDAKETA

- a) Ezustekoei eta egoera berriei aurre egin ahal izateko EEEK zerbitzu-kontratuaren aldatzeko gaitasuna izango du, baina aldatzea horrek ezin izango du hasierako kontratuaren ehuneko 20a gaititu. Kontratistak derrigorrean onartu behar ditu aldatzea horiek.

Aldaketek, kasu bakartuetan edo bere osotasunean ehuneko hori gaitituz gero, kontratistak kontratuaren eten dadin eskatzeko eskubidea du. Kontratuzko aldatzearen prezioa bi aldeek zehaztuko dute, bakoitzak bere prezioak ezarriz eta horiek negoziatuz.

- b) Kontratistak ezin izango du inolako aldatzarik egin kontratuaren xedeari dagokionez, alde zurratik adostasunez egin ez bada, eta hala badagokio, kontratazio-organoak ezarritako aurrekontuaren gainean.

EEEren oniritzia edo baimena ez duten aldatzek erantzukizuna ekarriko diote kontratistari, eta horiek eragin ditzakete gastuak kontratistaren kontura joango dira.

15 KONTRATUAREN LUZAPENA

Baldintza-orri honetako Karatulan aurreikusten diren baldintzak betez luza daiteke kontratuaren.

Aurreikusitako luzapenak gertatuko balira, kontratuaren prezioa hasieran zehaztutakoa izango litzateke, baina, luzapeneko urte bakoitzean berraztertuz egingo da eta urteari dagokion KPIren %85 aplikatuz. KPIa Estatistikako Institutu Nazionalak ezarritakoa izango da (SPKLen 78.3 art.).

16 PREZIOAREN ORDAINKETA

Kontratatik EEEren adostasunarekin burututako eta emandako lanengatik ordainsaria jasotzeko eskubidea izango du, lanei dagozkien fakturak aurkeztuta.

Plegu honetako karatulan adierazten da prezioaren ordainketa nola egingo den.

Inola ere ezingo da ordainketarik egin kontratua formalizatu arte.

Kontratuaren arduradunak emandako berariazko baimena jaso ezean, kontratatik ez du egingako hobekuntzak kobratzeko eskubiderik.

Plegu honetan jasotzen den bezala, EEEk kontratatari ezarri ahal dion zigor ekonomikotik prezioa kentzeko eskubidea du.

17 OBRA-BERMEAREN GUTXIENKO EPEA

Kontratatik jarriko dituen ondasun eta materialen inguruan honako berme hauek ziurtatu behar ditu: bere jabetzakoak direla, hirugarrenen aldeko zergetatik aske direla, ez direla akastanak eta zorrotz betetzen dituztela indarrean dauden arau guztiak kalitate, segurtasun, jabetza intelektual eta industrialari dagokionez.

Bermearen gutxienerako epea urtebetekoa (1) izango da, obra behin betiko jasotzen den egunetik kontatzen hasita.

Bermea indarrean dagoen bitartean, kontratuan ezarritako kalitateari lotutako baldintzak ez betetzearen ondorioz egin beharreko konponketen edo berrezarpenen gastuak kontratistaren kontura joango dira.

Aipatutako konponketa edo berrezarpenak irauten duen denboran bermearen denbora eten egingo da, eta behin amaitutakoan, kontuan hartuko da jatorrizko bermea denbota horretaz luzatzeko.

Kontratatik bermei dagozkion baldintzak betetzen ez baditu, EEEk ordaindu gabeko ordainketatik atxikipenak egiteko eskubidea izango du; baita abalak betearazteko eta kontratua bertan behera uzteko ere. Horrela balitz, kontratatik kalte-ordaina ordaindu beharko luke.

Berme aldia igarota, eta EEEk kontratatari obrari lotutako arazo, kalte, akats edo konponketaren berri eman ez badio, kontratua amaitutzat emango da eta kontratistaren erantzukina bukatuko da. Salbuespena izango litzateke ezkutuko kalte edo arazoak; halakoetan, kontratistaren ardura izango litzateke konpontzea, berme aldia igaro bada ere.

18 BEHIN BETIKO BERMEA

Kontratatik, kontratua indarrean dagoen epe guztian zehar eta ikerlana behin betiko jasotzeko ekitaldi formalera arte, behin betiko bermea jarri eta eduki beharko du, lanak behar bezala egingo direla bermatzeari begira, Plegu honetan eta Zehaztapen Teknikoen Txostenean ezartzen diren epe eta baldintzei jarraiki.

Aipatutako behin betiko bermearen zenbatekoa kontratuaren ehuneko bost (%5) izango da.

Bermea ezartzeko bidea Plegu honen 3. eranskinean azaltzen da, edo bestela, lehen fakturan, kontratuaren prezioaren % 5 atxikitzea.

Kontratua bertan behera geratuko balitz, eta horren arrazoiak kontratistari egotzi dakizkioke, kontratuan jasotako prestazioak edo kantitateak itzultzeaz gain, EEEK eskubidea izango du kalte-ordaina jasotzeko, kontratatik hartutako konpromisoak ez betetzeagatik, eta horren ondorioz, ezarritako behin betiko bermea bahituko du.

19 EPEAK ETA BERANDUTZEAGATIKO ZIGORRAK

a) Kontratista derrigorlata dago kontratua Plegu honetako Karatulan finkatutako epeetan gauzatzera; baita proposamen teknikoarekin batera aurkeztutako lan-plangintzan jasotzen dena ere.

b) Kontratista edozein epeetan berandutu egin dela jotzeko, ez da beharrezkoa izango EEEK aldeztutako aurretik ohartarazpenik egitea. Atzerapen horiei dagozkien zigorrak EEEK ezarriko ditu automatikoki.

c) Azken epea amaitu eta kontratatista berandutu egin bada berari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla eta, EEEK adostutako azken prezioaren %20ko zigorra ezar diezaiolke.

Zigorren zenbatekoak ez du kanpo uzten EEEK kontratistaren berandutzeagatik sortutako kalte-galerak direla kausa eska dezakeen kalte-ordaina, ez eta EEEK kontratua suntsiarazteko duen eskubidea ere.

d) Era honetako zigorrak ezartzeko prozeduran kontratistari alegazioak egiteko aukera eman beharko zaio derrigorrez, kontratuaren arduraduna entzun ondoren.

20 KONTRATISTAK KONTRATUA AKATSEZ BETETZEA EDO ZATIKA BETE GABE UZTEA

EEEk zehaztuko du kontratistak egindako lana gauzatze eta betetze-aldiari begira ezarritako preskripzioekin bat datorren ala ez, eta behar izatekotan, kontratatutako zereginak bete ditzala edota harrera aldian igarritako akatsak konpon ditzala eskatuko dio. Zuzenketa horiek egiteko epea zazpi (7) egunekoa izango da gehienez ere.

Egindako lanak ez badatoz bat kontratatutako zereginekin, kontratistari egotz dakizkiokeen akatsak edo hutsegiteak medio, EEEk lan horiek errefusatu eta ordainketa egitetik salbuetsita geratzeko aukera izango du, eta horrekin batera, kontratua bera indargabetu ahal izango du, eta kontratistari, zigor gisa, adostutako azken prezioaren %20 eskatu ahal dio.

Zigor horien barruan ez daude, kalte-ordain moduan, EEEk jasotzeko eskubidea izan dezakeen diru kantitatea, kontratistak epeak eta beste ez betetzeagatik sor daitezkeen kalteen ondorioz.

21 KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK

21.1 Lan arriskuen prebentzioa

Esleipendunak bete eta bere ardurapeko langileei betearaziko dizkie lan legeriak arriskuen inguruan xedatutako arau guztiak; baita aplikagarria zaien Lan Ituna, eta bereziki, Lan Arriskuen Prebentzioaz diharduen azaroaren 8ko 31/1995 Legeak dioena bete eta betearaziko du.

Alde horretatik, kontratua sinatu aurretik, kontratistak honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

- Obran arituko diren langileen TC1 eta TC2 agiriak.
- Obran arituko diren langileen zerrenda.
- Obrari lotutako osasun eta segurtasun plana, haren burutzapen eta kostua esleipendunaren kontura joango dira.
- Prebentzio alorreko erakunde batekin egindako kontratuaren fotokopia, edo bestela, enpresaren antolakuntza prebentiboaren agiria.
- Obran arituko diren langile guztiek euren zereginen inguruko arriskuei buruzko informazioa jaso izanaren agiria.
- EPlen jaso izanaren agiria.
- Obrarako zuzendutako baliabide prebentiboaren izena.
- Medikuen egiaztagiria, langile bakoitzak bere lanpostuan jarduteko ezintasunik ez duena azalduz.

- Kontratutako lanen jarduera prebentiboaren planifikazioa eta arriskuen ebaluazioa (osasun eta segurtasun planean zehaztu ez badin badira).
- CE marka edo egokitutako dokumentua izango duen makineriaren zerrenda.
- Obran makineria erabiltzeko baimena izango duten pertsonen izenak.

21.2 Betebehar laboral eta sozialak

a) Kontratatutako, esleitu zaion lana egiteko kontratatzen dituen langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia eta Gizarte Segurantzari, ezinduen integrazioa laborarari eta lan-arriskuen prebentzioari buruzko araudiak bete behar ditu. Gizarte-formazioarekin zerikusia duten azken araudi horien kasuan, azpikontratatuak –halakorik izanez gero– bere langileei dagokienez, indarrean dagoen gai laboralei buruzko araudia beteko duela ziurtatu behar du kontratatutakoak.

b) Kontratu hau betetzeko aplikagarria diren heinean, kontratatutakoak espresuki adierazi behar du higiene, segurtasun eta ingurumen alorreko araudi eta legeak bete eta betearazteko bitartekoak, gaitasuna eta ezagutza dituela, eta kontratua betetzean horrelako gaien inguruan gerta litezkeen erreklamazioei aurre egiteko konpainiak ez du inolako ardurarik.

c) Kontratatutakoak bere menpeko langile guztiei babesteko ekipo homologatuak eman behar dizkie, kontratuan aurreikusten diren lanen segurtasunak edo arriskuak hala eskatzen badu, aplikagarria izan dakioken lan arriskuak prebenitzeko planaren arabera. Horrekin batera, langile horiek ekipoak behar bezala erabiltzeko prestakuntza jaso dutela bermatu behar du.

d) Kontratatutakoak behartuta dago lana baldintza duinetan egiten dela bermatzera, bai bere enpresan, bai hark azpikontratutako enpresetan (halakorik izanez gero). Horrez gain, langileei dagokien sektoreko hitzarmenak beteko dira, batez ere pertsonalaren subrogazioari dagokionez.

e) Lanari atxikitako beharginek kontratatutakoen menpe jardungo dute, eta honek enpresariari dagozkion eskubide eta betebeharrak izango ditu beharginen gainean.

f) Kontratu hau sinatzeagatik EEEk ez du inolako betebehar eta erantzukizunik izango gizarte eta lan betebeharren inguruan, legez kontratatutakoak bere menpeko langileekin dituenak, alegia. Nolanahi ere, kontratatutakoak konpromisoa hartzen du EEEri erreklamaziorik ez eskatzeko, haren langileek edo beste batek aipatutako betebeharrak izan ditzaketean arazoan aurrean.

g) Orokorrean, kontratatutakoak aurre egin beharko die enplegatzaile gisa dagozkion betebeharrei, bai eta kontratatutakoak edo honen azpikontratistek langileekin dituzten lan-harremanak edo bestelakoak erregulatu eta garatzen dituzten arauak betetzetik datozkienei ere, eta EEEri ez zaizkio leporatuko.

horietako edozein ez betetzeak sor ditzakeen isun, zigor edo bestelako erantzukizunak. Edozein kasutan, kontratistak oso-osorik ordainduko dio EEERI. Plegu honetako betebeharrak ez betetzeak zehaztuta daukan kalteordaina, nahiz eta ebazpen judizial edo administratiboak ezarritakoa izan

h) EEEK hala eskatzen badio, kontratistak dokumentatuta egon daitezkeen betebeharrak betetzen direla egiaztatzen duten dokumentu guztiak aurkeztuko dizkio. Aurkezten ez badio edo justifikatu gabeko luzapena gertatzen bada, kontratuan ezarritako betebeharrak ez dela betetzen ulertuko da, eta, beraz, EEEK kontratua bertan behera uzteko eskubidea izango du, 26.

i) Kontratua iraungita, ezin izango dira inola ere EEEKo langile bihurtu kontratuan zehaztutako zereginetan jardun duten beharginak.

j) Kontratistari egokituko zaizkio, eta bere kontura joango dira, kontratua betearazteak ekarri ahal dizkion kostu guztiak.

k) Behar bezala justifikatuta ez dauden atzerapenak edo dokumentazioa ez aurkezteak ekarriko du kontratua ez betetzea, eta, beraz, EEEK bertan behera utz dezake kontratua.

21.3 Ingurumenari buruzko betebeharrak

Kontratistak eta bere ardurapeko azpikontratek egingo dituzten lan guztietan saihestuko dituzte kalte edo eragin kaltegarria ingurumeneari, animalietan eta landaretan, eta egin beharreko lanen ondorioz eragingo diren gorabehera edo kalteak ekiditeko edo murrizteko erabaki edo neurri guztiak hartuko ditu.

Ingurumen alorrean agintari eskudunek emandako eta ezarritako lege, araudi eta gomendio guztien arabera egingo ditu lan guztiak kontratistak. Horretaz gain, EEEK eman ditzakeen arau guztiak ere beteko ditu, eta bete ezean, kontratista bera izango da arduradun bakarra.

21.4 Hirugarrenen baimenak

EEEK bere kabuz egin ditzakeen kontratuzko eragiketak eta kudeaketa-lanak alde batera utzita, kontratistak bere lana egiteko beharrezkoak diren baimen eta lizentziak lortu beharko ditu, haiek norbanakoei, elkarteei, enpresei eta erakundeei eskatuz. Baimen horiek lortzeko zerbait ordaindu beharko balitz, diru-kopuru hori ere kontratistak ordaindu beharko du.

Hala ere, obra-lizentzia eskuratzeko izapideak eta kudeaketak esleipendunak egin beharko baditu ere, hari dagokion kostua ez du esleipendunak ordainduko.

22. ASEGURUAK

1.- Kontratuaren loturak irauten duen bitartean, esleipendunak jarraian agertzen diren aseguruak izenpetu eta indarrean mantendu beharko ditu onartutako finantza-kaudimena duten konpainiekin, eta esleipendunak edo bere azpikontratatistak eragin ditzakeen kalteen estalduraren barruan izango dute EEE. Kontratatistak honako aseguru hauek eduki behar ditu:

a) Erantzukizun zibil profesionala

Erantzukizun zibil profesionalaren aseguru honek diharduten profesionalak beste bati eragin ahal dizkieten kalte edo zauriak, pertsonalak edo materialak, estaltzeko bermea eman behar du. Horrekin batera, aseguratuak bere zereginak egitean, edo haren menpeko egon daitekeen eta erantzukizuna duen besteren batek izan dezaketen akats profesionalen edo arduragabekeriaren ondorioz, ondareari eragin ahal zaizkion kalteak ere kontuan hartuko ditu aseguru horrek.

Aipatutako aseguruak, besteak beste, erantzukizun zibil orokorra, patronala (lan istripuak), produktuena eta lanen ondorengokoena bildu beharko ditu eta horren gutxieneko estaldura 600.000 eurokoa izango da ezbehar bakoitzerako. Erantzukizun zibil patronalari dagokionez, gutxieneko estaldura 150.000 eurokoa izango da kasu bakoitzeko. Lanak direla eta, esleipendunak salgaiak edo ekipoak garraiatu behar izanez gero, garraioari lotutako erantzukizun zibilaren estaldura kontuan hartuko da.

b) Ibilgailuen aseguruak

Beharrezko erantzukizun zibila eta borondatezkoak izango dira aseguruak, haren jabetzako edo azpikontratisten ibilgailuek, makinek eta, oro har, ekipoek hirugarrenei eragin ahal dieten kalteen ondorioz, erantzukizun zibileko estaldura izango dute.

c) Pertsonen aseguruak

Lanetara esleitutako langile eta azpikontratatu guztien gaixotasunagatiko eta laneko istripuengatiko aseguruak, aplikagarria den legeriak xedatutakoa betez, eta langileen hitzarmenetan ezarritakoa kontuan hartuz. Legez eskatzen diren aseguru guztiak ere barne egongo dira.

d) Beharrezkoak diren beste aseguru batzuk, edo/eta aplikagarria den legeriak hala eskatuta.

Esleipendunak estaldura horiek guztiak izan beharko ditu obra behin betiko jasotzen den ondorengo urtebetean. Era horretan, aipatutako epean, aseguruaren polizak kontuan hartuko ditu hirugarrenen erreklamazio guztiak.

2.- Aurrekoa kontuan izanik, esleipendunak uko egiten dio inolako erantzukizunik eskatzeari EEEn aurka.

3.- Kontratuari lotutako lanei ekin aurretik, kontratistak egindako aseguruaren kopia edo egiaztagiria emango dio EEEn, eta horien baldintzei eta indarraldiari lotutako aldaketen berri eman beharko du. Baldintza horiek aldatuko lirateke, behar izanez gero, EEEn iritziz.

4.- Kontratistak dokumentu honetan aipatzen diren aseguruak kontratatzen ez baditu, edo aseguruak indarrean daudela egiaztatzen dituzten agiriak hogeita hamar (30) egun naturaleko epean aurkeztu ezean, EEEn aseguru horiek egiaztatzeko agiriak aurkezteko eskatzen duen egunetik kontatzen hasita, ordainduta daudela argi nabarmenduz, EEEn eskubidea izango du antzeko estaldura izango duten aseguruak kontratatzeko, eta horien kostuak kontratatzailaren kontura joango dira eta, hala dagokionean, EEEn kontratistari egin beharreko ordainketatik kenduko dira.

5.- Aseguruaren inguruan kontratistari begira ezarritako eskakizun guztiak azpikontratistei ere eragingo dizkiete, betiere modu egokian eta arriskuen proportzionaltasunaren arabera, eta alor honetan hutsune edo gabeziaren bat izanez gero, EEEn eman beharko dizkio azalpenak.

6.- Aipatutako aseguru edo polizetan aldaketarik izanez gero, bertan behera edo berritzeak egiten badira, adibidez, kontratistak EEEn jakinaraziko dio. Era berean, EEEn hala eskatzen baldin badiu, kontratistak aseguruaren kontratuen kopiak eta ordainduta daudela egiaztatzen dituzten dokumentuak erakutsiko dizkio. Kontratistak egiaztatzen edo bidaltzen ez baditu eskatutakoa, bere aldetik kontratua ez betetzea lekarke.

7.- Kontratuan azaltzen diren lanak egitearen ondorioz gerta litezkeen istripuak direla eta, esleipendunak ez dio EEEn inolako erantzukizunik eskatuko, ez ekonomikoa ez galerengatikoa, eta, hala dagokionean, EEEn kalte-ordaina eman beharko dio.

8.- Hirugarrenek erreklamazio edo galera handia, arazo, kalte edo lan istripu larria gertatuz gero, esleipendunak berehala jakinaraziko dio EEEn idatziz.

9.- Kontratistaren kargura izango diren arrisku, betebeharrak eta erantzukizunak ez dira mugatzen klausula honetan aipatzen diren aseguruaren kontrataziora. Hori horrela, hartutako arriskuetatik erator daitezkeen betebeharrak eta erantzukizunak ez dira soil-soilik sinatutako aseguruaren zenbatekoetara mugatuko, EEEn edo besteren kaltean gauzak gertatuz gero.

10.- Atal honetan aipatutako aseguru guztien kostua kontratistak ordaindu beharko du.

11.- Esleipendunak klausula edo atal honetan aipatzen dena aintzat hartzen ez badu, kontratua ez duela betetzen ulertuko da.

23 LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

a) Kontratuaren lagapenerako legezko eskakizunei dagokionez, SPKLen 209 artikuluan zehaztutakoa bete beharko da. Dena dela ere, EEEK aldez aurretik eta berariaz baimendu beharko du kontratuaren lagapena.

Kontratua ezin izango da laga, berau esleitzeko arrazoi erabakigarriak jatorrizko kontratistaren gaitasun pertsonal edo teknikoak izanez gero.

b) Kontratistak azpikontratak egin nahi izanez gero, SPKLen 210 artikuluan zehazten diren xedapenak bete behar ditu. EEEri azpikontratu hori adierazten dion idatzian, aipatutako xedapen horiez gain, azpikontratu egikaritzeko baldintza teknikoak ere azaldu beharko dira.

Nolanahi ere, azpikontratazioek honako baldintza hauek bete beharko dituzte:

- (i) Kontratistak aldez aurretik jakinarazi behar dizkio EEEri idatziz egin nahi dituen azpikontratu guztiak, azpikontrata bakoitzari lotutako kontratuaren aldea adieraziz.
- (ii) EEEK aldez aurretik onartu behar du.

Halaber, lanak egiten diren bitartean, EEEK eskubidea izango du azpikontrata baztertzeko, baldin eta kontratuan adierazten diren lanak behar bezala egiten ez badituzte edo justifikatuta badago.

EEEk kontratu honetan jasotzen diren zenbait lan onartzeak ez dakar kontratu-harremanik EEEren eta azpikontratasten artean. Ildo horretatik, azpikontratazioaren inguruan EEEren parte hartzeak edo lankidetzak ez dio inolako erantzukizunik ekarriko, esleipendunak egin ditzakeen jardueri dagokienez, eta ikuskapenak izan ditzaketan jarduera horien aurrean esleipendunak izan dezakeen erantzukizunetan ez du eraginik izango.

Era horretan, kontratu honetan adierazten diren lanak egiteko, ez da inolako lan-harremanik EEEren eta kontratistaren langile, eragile eta azpikontratasten artean.

Azpikontrataste esleipendunaren aurrean soil-soilik erantzun beharko dute, eta, beraz, azken horrek bereganatuko du erantzukizun osoa EEEren

aurrean, kontratu hau betetzearen ondorioz, eta berak egin izango balu bezala erantzungo du. Azpikontratataren batek egindako erreklamaziotik eratorriko diren edozein kalte edo galeren ondorioz, Esleipendunak EEERI erreklamazioaren zenbatekoa ordainduko dio.

Azpikontratatistek esleipendunak dituen betebeharrak berak izango ditu, kontratu hau betetzeko unean, baldin eta horiek bateragarriak badira. Hala ere, eta goraxeago adierazi den bezala, esleipendunak eman beharko dizkio azalpenak EEERI kontratu honetan arautzen diren betebeharren betetzearen inguruan.

Azpikontratazioak egiteak ez dio ekarriko esleipendunari bere erantzukizun edo betebeharrak albo batera uztea edo ez betetzea, eta gainera, EEERen aurrean, honako gertaera hauen erantzukizuna izango du: edozein azpikontratatistak edo lagatzailek egin dezakeen akats, zabarkeria, hutsune edo ez-egitea. Modu berean jokatu da horien langileek, azpikontratatistek edo eragileek egin ditzaketenen aurrean, akats, zabarkeria, hutsune edo ez betetze horiek Esleipendunak edo beronen langileek edo eragileek egingo balituzte bezala.

Esleipendunak bere azpikontratak onartuko dituen betebeharrak EEERen aurrean erantzungo du; baita hirugarrenen batek EEERI egin diezaiokkeen edozein erreklamazioaren ondoriozko betebeharren kasuan ere, betebeharrak horietako bat ez betetzeagatik erreklamaziorik bada.

Esleipendunak adostutako epean eta kantitatean ordaindu beharko die azpikontratei, esleipendunak behar bezala ordainduko ezean, azpikontratek ezin izango diote EEERI eskatu inolako erantzukizunik.

24 HIZKUNTZA BALDINTZAK OBRA KONTRATUETAN

Errotuluak, jakinarazpenak, seinaleak eta izaera orokorreko gainerako komunikazioak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira.

Administrazio kontratu-egilearekiko harremanetan, normalean euskara erabiliko da. Kontratua gauzatzeari begira, hauxe da "normalean euskara erabiltzea": a) ahozko komunikazioetan, euskaraz dakien langileek euskaraz egingo dute, hasiera baten, kontratua gauzatzeko zereginak direla eta administrazio kontratu-egilearekin harremanetan jartzen direnean. Administrazio kontratu-egilea euskaraz zuzentzen ari den langile bati eta horrek hizkuntza behar bezala menperatzen ez badu, kontratua gauzatzeko arduraren enpresak berehala jarri beharko ditu euskara behar bezain ondo dakiten langileak edo bitartekoak, kontratuaren ondorioz administrazioarekin burutu beharreko harremanak euskaraz izan daitezen, eta b) komunikazio

idatziak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira, salbu eta igorleak eta hartzaileak euskara hutsean egitea erabakitzen badute.

25 KONTRATUAREN ARDURADUNA

Izaera teknikoko erabakiak hartzerakoan, EEEK kontratuaren arduraduna izenda dezake, kontratistak egindako lanen gaineko aholkularitza eta ikuskapen lanak egin ditzan, eta kontratazio-organoaren edo honek ordezkariatzat aukeratzen duen pertsonaren eskumena izango da kontratuaren arduradunak kontratuaren garapenaz egindako jarraipenaren ondoriozko erabakiak hartzea.

Kontratuaren arduradunak honako ahalmen eta zeregin hauek izango ditu:

- o Kontratuaren atal guztiak behar bezala betetzen direla egiaztatzea.
- o Lanak egin ahala, ikuskapenak egitea; eta horien berri eman esleipendunari, ahalik eta lasterren, kontratuan adostu den moduan egiten ez badira lanak edo kalitatea ez da eskatutakoa.
- o EEEren ordezkaria izatea esleipendunaren aurrean, kontratu honetan adierazten diren zeregin guztietarako. Hain zuzen ere, EEERI jakinaraziko dizkio gorabehera guztiak eta harengandik jasoko ditu jarraibideak.

Kontratu honetan biltzen diren lanak egiteko, kontratazio-organoak kontratuaren arduradunaren esku laga ditzake hari dagozkion ahalmen eta eskubide batzuk edo guztiak.

26 OBRA BEHIN BETIKO JASOTZEA

Obra behin-behineko jasotzeko izapideak abian jarriko dira Esleipendunak kontratuaren arduradunari, EEEK hautatutakoari, honako hau jakinarazten dionean:

- i- Obra pleguan azaldutako zehaztapen teknikoen eta esleipendunaren eskaintzan adierazitakoaren arabera amaitu dela.
- ii- Akatsik aurkituz gero, den-denak konponduta daudela.
- iii- Indarrean dagoen legeriak eskatzen duen dokumentazio guztia prestatuta dagoela.
- iv- Behin-behineko instalazioak kendu direla eta lekua behar bezala garbitu dela.

Hamabost (15) eguneko epea igaro baino lehen, kontratuaren arduradunak obra aztertuko du eta egiaztatuko du obrak arau edo baldintza teknikoetan azaldutako klausuletan esaten dena betetzen dituela; baita eskaintzan eta kontratu honetan jasotzen dena ere.

Ikuskapena edo azterketa positiboa bada, kontratuaren arduradunak obra behin betiko jasotzeko akta egingo du, ale bitan, eta EEERI eta esleipendunari bidaliko die kopia bana. Onarpen horrek izaera loteslea izango du berme-aldiak hasteko.

Kontratuan azaltzen diren lanetan kontratuaren arduradunak akatsik aurkituz gero, ordea, esleipendunari jakinaraziko dio eta honek zazpi (7) eguneko epean, gehienez ere, konpondu beharko lituzke akatsak.

Goraxeago adierazi den epean esleipendunak aipatutako akatsak konponduko balitu, kontratuaren arduradunak obra behin betiko jasotzeko akta egingo luke, ale bitan, eta EEERI eta esleipendunari bidaliko die kopia bana. Onarpen horrek izaera loteslea izango du berme-aldiak hasteko.

Prestazio akasdunei lotutako arazoak adierazitako epean konpondu ezean, EEEK bertan behera utz dezake kontratua eta kalte-ordainengatik eskabidea egin dezake. Esleipendunak ordura arte jasotako kopurua eta %20 gehiago izango da kalte-ordainaren zenbatekoa.

27 EZINBESTEKO KASUA

Kontratuko betebeharrak ez betetzeagatik ezingo da alde bakar bat ere erantzuletzat hartu, ez betetze hori ezinbesteko kasuaren egoerak eragin badu.

Ezinbesteko kausatzat hartuko dira hauetatik eratorritakoak, baina horietara mugatuta ez daudenak: Fenomeno naturalak, gerrak, sutea, leherketa, matxinadak, gobernuek edo agentziek eragindako ekintzak edo antzeko izaera duen beste edozein kausa, aldeak ekidinezinak direnean, haien kontroletik kanpo daudelako.

Ez dira espresuki ezinbesteko kasutzat hartuko esleipendunaren eta baimendutako azpikontratisten langileek dituzten laneko gatazketatik eratorritako jardueraren lanuzteak.

Kontratuko betebeharrak ez betetzeko ezinbesteko kasua argudiatzen den kasu guztietan, horiek idatziz jakinarazi beharko ditu esleipendunak gertaera jazo zen unetik hasi eta, gehienez, 72 orduko epean.

28 KONTRATUAREN IRAUNGIPENA/DEUSEZTAPENA

Amaitu delako, bete delako edo eten delako iraungiko da kontratua.

Kontratua iraungitzeko arrazoiak plegu honetan, Kode Zibilean eta SPKLen 206 artikuluan zehazten direnak izango dira. Baita honako arrazoi hauek ere:

(i) Baldin eta kontratua gauzatzeko garaian, hirugarrenen ekintzen ondorioz, kontratua gauzatzea ezinezkoa balitz ikuspuntu tekniko nahiz ekonomikotik, bidezkoa litzateke, EEEk egokitzat joz gero, kontratua indargabetzea, eta ondorioz, Esleipendunari EEEk eskatu eta bere horrextetan gauzatutako lanak ordainduko litzaizkioke soilik, arrazoi honengatik EEERI kalte-ordaina eskatu edo erreklamazioa egitea bidegabekoa delarik.

(ii) Esleipendunaren berandutza kontratuan adierazitako lanak egiteko epea betetzerakoan.

(iii) Kontratuan ageri diren gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea.

Ezarritako baldintzen arabera arrazoi hauetako edozein gertatuz gero, EEE baimenduta egongo da kontratua indargabekotzat jotzeko, eta kontratu honen eta indarreko araudiaren arabera dagokion kalte-galeren ordaina eskatu ahal izango du, betearazpen subsidiarioaz baliatzeko aukera barne, egin gabe geratu diren betebeharrak gauzatzuz edota lanak gauzatzen jarraituz, berez edo egokitzat jotzen dituen pertsona edo enpresen bitartez, esleipendunaren kontura.

29 JURISDIKZIO ESKUDUNA

Jurisdikzio Zibileko Epaitegiak izango dira (SPKLen 21.2 artikulua) kontratu hau prestatzean, esleitzean, interpretatzean, betetzean eta amaitzean sor daitezkeen auziak erabakitzekeo eskudunak, eta bi aldeak borondatez jartzen dira Bilboko epaitegi eta auzitegien mendean. Era berean, berariaz egiten diete uko erabilgarri izan ditzaketen bestelako foroiei.

1. ERANSKINA

ZEHAZTAPEN TEKNIKOEN PLEGUA ETA IURRETAKO LANBIDE HEZIKETAKO ESKOLAREN ERAIKIN NAGUSIAN ETA IURRETAKO LANBIDE HEZIKETAKO ERAIKINEAN GALDARA-GELAK BIRMOLDATZEA, IURRETAN, BIZKAIAN DERITZON EGITASMOA

1. ETA 2. LOTEA

I. Zehaztapen Teknikoen Plegua

- a. Zehaztapen teknikoaren plegua honen helburua hau da: kontratazio honen helburua diren lanak gauzatzeko eta kontratatzeko arau, irizpide eta zehaztapenak finkatzea.

Era berean, egin beharreko lanak kontratatzeko baldintza orokorrak ezartzea du xede. Lan horiek "giltza eskuan" eran gauzatu behar dira enpresa esleipendunak. Enpresa horrek kontratuaren helburuak diren obra eta instalazio guztiak behar bezala amaituta eta funtzionatzeko baldintza edo egoera egokian emango dizkio jabeari. Gainera, obrei aplikagarria zaizkien arauak, ordenantzak eta legeria beteko ditu.

- b. Kontuan hartu behar da geroago ez dela berrikuspenik onartuko, ez prezioari ez unitateei dagokienez, eta, beraz, enpresa esleipendunak bere gain hartu beharko ditu. Hori horrela, balioespena egitean desorekaren bat ikusiko balitz unitateetan eta abarretan, enpresa esleipendunak onartuko beharko du, eta eskaintzaren barruan sartu beharko lirarteke ikusitako desoreken balioespena.
- c. Proba guztiak enpresa esleipendunaren teknikariek egingo dituzte, eta horien emaitzak zuzendaritza profesionalari emango zaizkio.
- d) Instalazioa amaitu ondoren, honako dokumentazio hau, bina ale, aurkeztuko da:
- Elkargo Profesionalak sinatuko dituen instalazioen proiektu eta egiaztapenak; baita gastuak ere.
 - Instalatu diren ekipo guztien ezaugarri teknikoekin batera, haien egiaztapen eta homologazioak.
 - CADen erabiltzeko, instalazio guztien (kokalekua, banaketa, eskemak, jarraibideen eskuliburua...) behin betiko planak paperean eta euskarri informatikoan.
 - Instalazio guztien behin betiko legalizazioaren inguruko dokumentazioa.
- e) Obrak gauzatzeko plana bidali beharko da; bertan, gauzatzeko prozesua eta hurrenkerarekin batera, obraren hasiera eta amaiera azalduko dira. Hori ezinbestean bete beharko da eta ez da inolako aitzakiarik onartuko.
- f) Obrari lotutako segurtasun eta osasun plana aurkeztu beharko da, segurtasun eta osasun alorreko arduradunak sina dezan.
- g) Lanak hasi baino lehen, esleipendunak langunearen zabalkundea egin beharko du.
- h) Aldez aurretik iragartzerik ez dagoen ezustekorik gerta litekeenez gero, enpresa esleipendunak bi toki ezberdin eduki behar ditu lanean jardun ahal izateko, eta

- beste alor batzuetako langileei ezin izango die egotzi obraren atzerapena. Hori horrela, enpresa esleipendunaren ardura izango da jabeak ezarritako epeak betetzea.
- i) Epeak ez betetzeagatik edo luzatzeagatik, ezin izango da justifikaziorik jarri, baldin eta enpresa esleipendunaren eta zuzendaritza profesionalaren artean desadostasunik sortzen bada lan teknikoaren inguruan. Hala, egitasmoari dagozkion baldintza teknikoak betetzen ez badira, edo instalazioak egiten diren bitartean oker jokatzeko bada, edo segurtasun arauak betetzen ez badira, zuzendaritza profesionalak obra gelditzeko eskubidea izango luke. Edozein kasutan, desadostasun teknikoak edo egitasmoa ez betetzearen atzerapena ez dira aitzakiak izango gauzatzeko denbora luzatzeko.
 - j) Egitasmo hau gauzatzeari begira, edozein konponbide tekniko zuzendaritza profesionalari aurkeztu eta dokumentatuko zaio, azken horrek onar dezan. Dena den, zuzendaritza profesionalak zortzi eguneko epea izango du proposamena aztertzeko eta haren iritzia emateko. Hori gertatuko balitz, ez luke ondorioz izango gauzatzeko epearen luzapenean, eta, beraz, obra emateko eta amaitzeko beste epe berri batzuk eskatzeko biderik edo aitzakiarik ez da izango.
 - k) Baimenak zein lizentziak eskuratzeko ordainketa eta erakunde ofizialei ordaindu beharreko zergei lotutako zenbatekoa enpresa esleipendunaren kontura izango dira, obra-lizentziari dagokiona izan ezik. Nolanahi ere, esleipendunak egin beharko ditu izapide guztiak baimen eta lizentzia guztiak lortu ahal izateko.
 - l) Enpresa esleipendunak obraren nagusia izango dena aukeratuko du, obraren ikuskerapean egiteaz arduratuko dena; teknikari bati dagokion gaitasun eta kualifikazioa izateaz gain, indarrean dagoen legeria ezagutuko du, eta obra behar bezala egin eta amaitzeko ardura izango du. Arduradun hori izango da zuzendaritza profesionalarekin harremanak izango dituen pertsona.
 - m) Instalazioak abian jartzea eta jasotzea indarrean dauden arauak jarraiki egingo da, eta enpresa esleipendunaren ardura izango da.
 - n) Instalazio bakoitzak egin beharreko probak egin aurretik, enpresa esleipendunak zehaztasunez adierazten diren egin beharreko proben inguruko txostena aurkeztuko du, zuzendaritza profesionalak osatzeko edo onartzeko.
 - o) Gauzatu nahi den egitasmoa aztertu ondoren, balioespen ekonomikoa egiteko orduan, enpresa esleipendunak onartu beharko du ez duela inolako oztopo tekniko edo fisikorik ikusten sistemen funtzionamendu egokia ez izateko. Akatsik edo oztoporik balego, zehaztapenetik at adierazi beharko da, eta besterik adierazten ez bada, enpresa esleipendunak onartu egin beharko du aldaketa edo erreformen gauzapena, eskaintzaren guztizko prezioari kostu gehigarri erantsi gabe.
 - p) Enpresa esleipendunak koordinatuko du instalazioen gauzapena.
 - q) Instalazioak gauzatzeko obra zibila egin behar baldin bada, enpresa esleipendunak jarri beharko du dirua obra zibil hori egiteko.
 - r) Obrak egitean eragin daitezkeen kalteen ardura, kalteen izaera eta tamaina edozein dela ere, esleipendunak izango du, eta, beraz, hark ordainduko du.

- s) Konponketan edo erreforman erabiliko diren materiak guztiak berriak izango dira, fabrikatu berriak, eta erabili gabeak beste lan, obra edo instalazio batzuetan.
- t) Enpresa esleipendunak erabiliko dituen materialen ezaugarriak zehaztasunez eta berariaz adieraziko dira egitasmoan, zehaztapen teknikoetan, planoetan eta behar bezala zehaztuta ez dauden gainerako lekuetan. Material horiek egiaztatutako kalitate handia izango dute (ziurtapen eta homologazioarekin).
- u) Obrak egiten diren bitartean eta amaieran, ingurua garbi eta modu egokian egongo da, eta gomendatu edo bete beharreko lege, arau, udal ordenantza, ingurumen ordenantza, UNE arauak eta abar kontuan hartu beharko dira.
- v) Enpresa esleipendunak lanak egin bitartean, ahal baldin bada, instalazioen inguruko lekuak erabiltzeko eskubidea izango du, haren materialak uzteko. Material edo tresna horien lapurketa edo kalterik gertatuz gero, erantzukizuna enpresa esleipendunarena izango da.
- w) Obra egiteko behar diren baimen eta agiriak lortzeari begira, Lurralde Bulegoan, erakunde hornitzaileekin, udalekin eta gainerako elkarteekin egin beharreko izapideak enpresa esleipendunari dagozkio. Era berean, instalazioaren izapidetza, ekipo astunak kokatzeko kargak eta deskargak egiteko baimenak eta obra behar bezala gauzatzeko lan guztiak kudeatuko ditu enpresa esleipendunak.. Horren ondorioz sortuko diren gastu guztiak, zergak eta beste barru, enpresa esleipendunak ordainduko ditu.
- x) Erakunde eta elkarte banatzaileekin egin beharreko izapide eta kudeaketa lanak enpresa esleipendunak egingo ditu, abian jartzeko inolako arazorik izan ez dadin geroago.
- y) Erakunde eta elkarte banatzaileek eskatzen duten dokumentazio guztia eta obran zuinkatzea egiteko behar diren planoak enpresa esleipendunak egingo ditu.
- z) Instalazio bakoitzaren funtzionamendu egokia izateko jarraibide-eskuliburuen prestaketaz enpresa esleipenduna arduratuko da.
- aa) Obrak, ahal dela, ikastetxeren jardunarekin bateragarriak izateko moduan egingo dira. Hala, obrak egiten diren bitartean, ahal den guztietan, ikastetxearen ordutegia edo eskola-orduak kontuan hartu eta errespetatuko dira, inolako oztoporik eragin gabe ikastetxearen jardunari. Hori lortzeko, hornidura eteteko gehieneko denbora ezarri da lan guztiak egiteko, 10 orduko denbora, hain zuzen ere.
- bb) Obrak aurrera eramaten diren bitartean, enpresa esleipendunak lan esparrua behar bezala mugatu eta seinalizatu beharko du. Horrekin batera, segurtasuna eta osasuna zaintzeko eta lan arriskuak prebenitzeko aplikagarriak izan daitezkeen arau guztiak beteko ditu.

II. Egitasmoa

- a) 1. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (eraikin nagusia) galdara-gela birmoldatzea.

Egitasmoa, bere osotasunean, eskaintzak prestatzeko edo aurkezteko orduan erabakigarria da. Eskaintzan aurkeztu beharreko dokumentu guztiak (memoriak, kalkuluak, baldintza teknikoak, planoak...) azaldu beharko dira. Dokumentu horietan oinarrituz eta karatularen "O" atalean adierazten diren irizpideak aintzat hartuz egingo da balioespena aurkeztuko diren proposamen guztien artean.

Egitasmoan ekipo teknikoei eta marka zehatzen materialei egingo zaizkien erreferentziak, marka horiei edo antzeko ezaugarriak dituzten beste batzuei egindakoak direla ulertuko da.

- b) 2. lotea: lurretako Lanbide Heziketako Eskolako (fabrikazio mekanikoaren eraikina) galdara-gela birmoldatzea.

Egitasmoa, bere osotasunean, eskaintzak prestatzeko edo aurkezteko orduan erabakigarria da. Eskaintzan aurkeztu beharreko dokumentu guztiak (memoriak, kalkuluak, baldintza teknikoak, planoak...) azaldu beharko dira. Dokumentu horietan oinarrituz eta karatularen "O" atalean adierazten diren irizpideak aintzat hartuz egingo da balioespena aurkeztuko diren proposamen guztien artean.

Egitasmoan ekipo teknikoei eta marka zehatzen materialei egingo zaizkien erreferentziak, marka horiei edo antzeko ezaugarriak dituzten beste batzuei egindakoak direla ulertuko da.

2. ERANSKINA

LIZITATZAILEAREN ARDURA-ADIERAZPENA, ADMINISTRAZIO PUBLIKO EKIN KONTRATATZEKO DEBEKURIK EZ DUELA EGIAZTATZEKO

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

ADIERAZTEN DUT: Egiaztatzen dut ez nik, ez ordezkatzen dudan merkataritza-sozietateak ez dugula urriaren 30eko 30/2007 Sektorre Publikoko Kontratuen Legearen 49. eta 50. artikuluetan araututako kontratatze debekurik. Halaber, indarrean dauden xedapenekin bat etorritik, egiaztatzen dut enpresak egunean betetzen dituela zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak. Hori guztia egiaztatzen duten agiriak eta dokumentuak aurkezteko konpromisoa hartzen dut kontratua formalizatu baino lehen, horren esleipenduna izango banaiz.

[...]n, 2010eko []aren(e)an.

[*Enpresaren/lizitatzaillearen izena*]

Ahalordez

3. ERANSKINA

BANKU-ABALAREN EREDUA (BEHIN BETIKO BERMEA)

[...] bankuak, (aurrerantzean, “**Bankua**”) eta haren izenean eta ordezkartzan [...], egintza hau egiteko bezainbat aginpide duenak, [...] notarioaren aurrean, [...] protokolo-zenbakiarekin, [...] egunean emandako ahalmenaz baliaturik, eta aldatu ezta kendua ere izan ez dena.

ABALATZEN dio [...] sozietateari (aurrerantzean, “**Sozietatea**”), lehen eskarian eta era solidarioan, .I.F.K.: [...], eta [...] helbidea duenari, [...], [*Erakunde Kontratatzailearen izena*] aurrean (aurrerantzean, “**Onuraduna**”), I.F.K.: [...], eta [...] helbidea duena, [...] euroko gehieneko zenbatekoraino (aurrerantzean, “**Bermatutako zenbatekoa**”), [*kontratuaren izena idatzi*] xedea duen kontratua modu egokian garatu eta gauzatzeko, [...] datarekin Sozietateak eta Onuradunak sinatutako kontratua, eta Bankuak ezagutzen duela adierazita.

Abalaren baldintzak hauexek dira:

- (i) Bankuak berriaz uko egiten die ondasunen ordenari, eskusioari eta zatiketari; baita defentsa agertarazteko era guztiei ere.
- (ii) Abal honek izaera abstraktua du: beraz, Onuradunak ez du zertan adierazi edo justifikatu bermea gauzatzeko dituen arrazoiak, eta bermearen kontura ordainketaren eskariaren aurrean, Bankuak ezin izango du oztopo edo eragozpenik jarri, Sozietateak jar ditzakeen eragozpenak edozein direla ere.
- (iii) Onuradunak eskatzen duen diru kantitatea ordaindu beharko dio Bankuak bost (5) egun naturaleko gehieneko epean, idatziz edo beste modu batez [...] helbidera egiten den eskariaren egunetik kontatzen hasita.
- (iv) Onuradunak eskatuko duen diru-kantitatea ordainketa batean edo bitan egingo dio Bankuak, onuradunak esango dion eran; betiere Bermatutako zenbatekoa gainditzen ez bada.
- (v) Onuradunak emandako bankuaren kontu-korrontean egingo dira ordainketak, kenketarik gabe, honako arrazoiak hauengatik: zergak, eskubideak, karguak, konpentsazioak, erreklamazioak, eta oraingo edo etorkizuneko kenketa edo atxikipenak.
- (vi) Abal honen iraupena mugagabea izango da, Onuradunak baliogabetzeko baimena eman arte, idatzizko adierazpen baten bidez.
- (vii) Berme hau Espainiako zuzenbidearen arabera arautzen da. Gerta daitezkeen auziak erabakitzeke bi aldeak jartzen dira Bilboko epaitegi eta auzitegien mende. Era berean, berriaz egiten diete uko erabilgarri izan ditzaketen bestelako jurisdikzioei.

Berme hau Bermeen Erregistro Ofizialean erregistratu da, [...] zenbakiarekin, 20[](e)ko []aren(e)an.

[Lekua eta eguna]

[Erakundearen izen soziala]

[Ahdun(ar)en sinadura]

4. ERANSKINA
EKONOMIA JARDUEREN GAINEKO AITORPENAREN EREDUA

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

.....

Nire erantzukizunpean, adierazten dut:

Tokiko zergei buruz indarrean dagoen araudiaren eta, zehazki, Ekonomia Jardueren gaineko Zergaren araupenaren arabera, jarraian zerrendatzen diren epigrafeetan zerga horren matrikulan alta ematera behartuta dago enpresa, eta ez du bajarik hartu zerga horretan:

.....
.....
.....
.....
.....

[...]n, 2010eko []aren(e)an.

[*Enpresaren/lizitatzaillearen izena*]

Ahalordez

5. ERANSKINA
PROPOSAMEN EKONOMIKOA, GAUZATZEKO EPEA ETA OBRAREN
BERMEA
LOTEA (...)

Izen-abizenak:

Nortasun Agiri Nazionalaren zenbakia:

Ordezkatzen duen enpresa:

Enpresaren Identifikazio Fiskaleko Kodea:

Enpresaren bulegoen helbidea:

Datu horiek Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzetan agertzen den eran frogatu ostean, hau adierazten dut:

1. Iurretako Lanbide Heziketako Eskolan galdara-gela birmoldatzeari begira, (...) eraikina, (...) lotea, kontratua esleitzeko antolatutako lehiaketaren berri emateko EEEn iragarkia ezagutzen dut.
2. Baldintza Teknikoen Pleguak, Oinarrizko Baldintzenak eta gainerako dokumentazioa aztertu eta ezagutzen dut.
3. Kontrataziorako Oinarrizko Baldintzen Pleguaren lehen klausulan aipatzen diren legezko eta arauzko testuak ere ezagutzen ditut.
4. Horiekin ados nago eta borondatez, bere osotasunean eta aldaketarik gabe onartzen ditut 2. eta 3. ataletan adierazten diren legezko eta arauzko dokumentu eta testuak.
5. Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako kontratua gauzatzeko konpromisoa hartzen dut, gehieneko prezio hauen arabera: ... euro; gehi BEZari dagokion ... euro. Beraz, guztira ... euro. Hori guztia, egitasmoan azaltzen den unitateko prezioen taularen arabera xehetua.
6. Konpromisoa hartzen du kontratu honetan agertzen diren lanak (...) asteko epean egiteko gehienez ere.
7. Obrak (...) urteko bermea izango du, eskaintzan zehazten diren baldintzei jarraiki.

[...]n, 2010eko []aren(e)an.

[*Enpresaren/lizitatzaillearen izena*]

Ahalordez

